



## ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

**Número de la sessió:** 19

**Data:** 17 de maig de 2010

**Caràcter:** ordinària

**Horari:** de 8.15 a 8.35 h

**Lloc:** sala de comissions de la Casa de la Vila

### **Assistents:**

Enrique Navarro Andreu, alcalde president

María Lidón Adelantado Puchal, primera tinent d'alcalde

Juan Miguel Salvador Pérez, segon tinent d'alcalde

Joaquín Aguilera Aguilera, tercer tinent d'alcalde

Vicente Gil Sansano, quart tinent d'alcalde

María Carmen Aguilera García, cinquena tinent d'alcalde

Vicent Martí i Colera, sisé tinent d'alcalde

Pascual Vicente Mundina Sol, seté tinent d'alcalde

Rosa María Gómez Sancho, interventora acctal.

Carlos Forés Furió, oficial major de l'Ajuntament, secretari p.s.

### **Ordre del dia:**

#### **1. Part resolutòria:**

- 1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió de 10 de maig de 2010.
- 1.2. Proposta de pròrroga del contracte de l'obra "Urbanización Cine Paraíso".
- 1.3. Proposta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l'obra "Adecuación de la red de saneamiento en calle Metge José Llidó y su entorno".
- 1.4. Proposta d'aprovació de reconeixement de les obligacions contingudes en les propostes d'operacions a ordenar números 31, 32 i 33/2010.
- 1.5. Proposta d'aprovació de certificacions d'obres.
- 1.6. Proposa de devolució de la fiança dipositada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, en garantia de l'expedient de llicència d'obres 8832/06/143.
- 1.7. Proposta de devolució de la fiança dipositada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, en garantia de l'expedient de llicència d'obres 8832/06/88.
- 1.8. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Jesús Galver Llopico i Inmaculada Álvaro Albert, per a la construcció de vivenda unifamiliar aïllada, al carrer Estocolmo 26-A.

- 1.9. Proposta de pròrroga de les obres concedides a Kermogrup SA, consistents en la construcció de 16 vivendes, 2 locals i garatge en 2 soterranis, al carrer La Cosa 3-B.
- 1.10. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Transportes Muñoz Verdía, SL per a exercir l'activitat d'oficina de transports per carretera i cotxera al carrer Castilla y León, 20.
- 1.11. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Iberdrola Generación, SAU per a exercir l'activitat de producció d'energia elèctrica a la Partida El Torrelló.
- 1.12. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Lin Zhi Heng per a exercir l'activitat de bar-restaurant sense audició musical a l'Avenida Andalucía, 26.
- 1.13. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Hijo de Guillermo Colom, SA per a exercir l'activitat de fabricació de pintures a l'Avinguda Sonella, 127.
- 1.14. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Comunidad de Propietarios Garaje Avinguda Catalunya, 12 per a exercir l'activitat de garatge-aparcament al carrer Ramón y Cajal, 23.
- 1.15. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Joies Aurum Onda, CB per a exercir l'activitat de joieria al carrer Ribesalbes, 10.
- 1.16. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Técnicas Onda, CB per a exercir l'activitat de comerç al detall d'electrodomèstics amb instal·lació d'aire condicionat a l'Avinguda País Valencià, 50 baix.
- 1.17. Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica al Fons Valencià per la Solidaritat corresponent a l'exercici 2010.
- 1.18. Proposta de convocatòria del procés per a la constitució de la Comissió de Seguiment i Avaluació d'ajudes per a la gratuïtat de llibres de text per als cursos de 1r, 2n, 3r i 4t d'educació secundària obligatòria durant el curs 2010-2011.
- 1.19. Despatx extraordinari.

## **2. Control dels òrgans de govern:**

- 2.1. Precs i preguntes.

### **1. Part resolutòria:**

#### **1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del 10 de maig de 2010.**

La presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del 10 de maig de 2010.

Davant l'absència d'observacions l'acta s'aprova per unanimitat.

#### **1.2. Proposta de pròrroga del contracte de l'obra "Urbanización Cine Paraíso".**

Vista la proposta d'acord del dia 12 de maig de 2010, que diu:

"Joaquin Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda i Especial de Comptes per decret de l'alcaldia 2026/2007, de 29 d'agost.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada amb caràcter ordinari el dia 16.03.2009, va adjudicar el contracte d'obra de "Urbanización Cine Paraíso" a la

mercantil Construcciones Mariano Martínez, SL, per la quantitat de 999.300,00 euros (IVA inclòs).

Vist que com a conseqüència de l'anterior, en data 26.03.2009, es va firmar el corresponent contracte administratiu, la duració del qual es va fixar en 4 mesos des de la firma de l'acta de comprovació de replantejament, formalitzada el dia 17.04.2009, per la qual cosa finalitzaria, excepte ulteriors pròrrogues, el dia 16.08.2009.

Vist que el contractista presenta en data 31.07.2009 sol·licitud de pròrroga per a la finalització de l'obra, per un termini de quatre mesos, a causa de motius imprevistos que han impedit el normal desenvolupament dels treballs.

Vist que el contractista va sol·licitar un modificat del projecte inicial en què s'inclouïa una ampliació del termini d'execució de 4 mesos.

Vist que el contractista presenta en data de 13.01.2010 una sol·licitud de pròrroga en què sol·licita l'ampliació del termini d'execució en 1 mes, a causa de factors climatològics adversos.

Vist l'escrit presentat pel contractista en data 01.04.2010, pel que sol·licita una nova pròrroga per un termini de 21 dies hàbils, a causa d'episodis de pluja i gelades ocorreguts durant els mesos de gener, febrer i març, finalitzant l'11.05.2010.

Vist l'escrit presentat pel contractista en data 07.05.2010, pel que sol·licita una nova pròrroga per un termini de 35 dies hàbils, a causa d'episodis de pluja ocorreguts durant els mesos d'abril i maig, és a dir, fins al dia 29.06.2010.

Vist l'informe jurídic de data 10 de maig de 2010.

Vist l'informe tècnic del director de les obres de data 10 d'abril de 2010, en el que s'especifica que les condicions climatològiques han condicionat la correcta execució de les mateixes, emetent un informe favorable parcial a l'ampliació del termini d'execució sol·licitada, fixant la data de finalització de les obres el dia 02.06.2010.

Atesa la competència en matèria de contractació atribuïda a l'alcalde en l'apartat 1 de la disposició addicional 2a de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès el que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Atès el que disposa l'article 100 del RD Legislatiu 1098/2001, de 5 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

PROPOSE:

Primer. Aprovar la 4a pròrroga per a l'execució de l'obra "Urbanización Cine Paraíso" sol·licitada per l'empresa Construcciones Mariano Martínez, SL, CIF, conforme a l'informe tècnic de data 10.05.2010, havent de finalitzar la mateixa el dia 02.06.2010.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Tercer. Comunicar el present acord a la intervenció municipal i a la direcció facultativa.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.3. Proposta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l'obra “Adecuación de la red de saneamiento en calle Metge José Llidó y su entorno”.**

Vista la proposta d'acord del dia 13 de maig de 2010, que diu:

“Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda i Especial de Comptes, per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost de 2007.

Vist el decret número 1.023/2010, de 27.04.2010, pel que s'adjudicava definitivament la contractació de l'obra "Adecuación de la red de saneamiento de la calle Metge José Llidó y su entorno" a la mercantil Becsa, SAU.

Vist que en el dit decret s'anomena director d'obra a l'enginyer de camins, canals i ports, Fernando Ozcáriz Fernández; directors d'execució de les obres a l'enginyer municipal, José Luis Ginés Porcar, i a l'enginyera tècnica d'obres públiques municipal, Rosa María Aguilera Vidal; i coordinadora de seguretat i salut de l'obra a l'enginyera tècnica d'obres públiques municipal.

Vist l'Estudi de Seguretat i Salut, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Fernando Ozcáriz Fernández, en la seua condició de redactor del projecte.

Vist l'informe emés per la coordinadora de seguretat i salut de data 13.05.2010.

Atès el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2026, de 29 d'agost de 2007, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

Atès el que disposa l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció.

PROPOSE:

Primer. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra "Adecuación de la red de saneamiento de la calle Metge José Llidó y su entorno".

Segon. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, a la direcció de l'obres, a la direcció de l'execució de l'obra i al coordinador de seguretat i salut de l'obra.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.4. Proposta d'aprovació de reconeixement de les obligacions contingudes en les propostes d'operacions a ordenar números 31, 32 i 33/2010.**

Vista la proposta d'acord del dia 12 de maig de 2010, que diu:

“Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2026/2007, de 29 d'agost.

Vista la proposta d'operacions a ordenar elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la factura núm. 22, de Francisco J. Chaume Sansano, NIF nº, per import de 639,16 euros, endossada a “Banco de Valencia”, CIF.

Vista la conformitat dels Regidors responsables i dels tècnics de l'Àrea, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Vista la fiscalització i conforme de la Sra. Interventora municipal.

Atés que de conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2026/2007 de 29 d'agost, de delegació de competències, el punt quart atribueix a la Junta de Govern: “Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. - Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos”.

**PROPOSE:**

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núms. 31, 32 i 33/2010 per import de 106.055,35, 6.069,15 i 1.472,67 euros, respectivament, corresponents a despeses corrents i inversions.

Segon. Aprovar l'ordenació de pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núms. 31, 32 i 33/2010 per import de 106.055,35, 6.069,15 i 1.472,67 euros, respectivament.

Tercer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació corresponent a la factura 22 a Francisco Chaume Sansano, NIF núm., per import de 639,16 euros.

Quart. Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació núm. 22010106698 reconeguda a Francisco Chaume Sansano, a “Banco de Valencia”, CIF núm., per import de 639,16 euros.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.5. Proposta d'aprovació de certificacions d'obres.**

Vista la proposta d'acord del dia 12 de maig de 2010, que diu:

“Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda, , fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'acord d'adjudicació de l'obra "Urbanización cine Paraiso", aprovat en Junta de Govern Local, de data 16 de març de 2009, a Construcciones Mariano Martínez S.L., per import de 999.300,00 euros.

Vista la certificació núm. 13 de l'obra "Urbanización cine paraiso", de data 5 de maig de 2010, de Construcciones Mariano Martínez S.L., per import de 92.573,09 euros, endosada a Caja Rural N. S. De la Esperanza de Onda.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la Sra. interventora municipal.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; y la Resolució número 2026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències.

PROPOSE:

Primer. Aprovar la certificació núm. 13 de l'obra "Urbanización cine paraiso", de data 5 de maig de 2010, de Construcciones Mariano Martínez S.L., per import de 92.573,09 euros, endossada a Caja Rural N. S. De la Esperanza de Onda.

Segon. Aprovar el reconeixement de la següent obligació:

Aplicació Presupuestaria	Titular	NIF	Import €
2010 336 68001	CONSTRUCCIONES MARIANO MARTÍNEZ S.L.Certif. núm. 13 de l'obra "Urbanización cine Paraiso"		92.573,09
<b>TOTAL:</b>			92.573,09

Tercer. Aprovar l'ordenació de pagament de la següent obligació endossada a:

Titular	NIF	Import €
CAJA RURAL NTRA.SRA. LA ESPERANZA DE ONDA Certif. núm. 13 de l'obra "urbanización cine Paraíso"		92.573,09

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **1.6. Proposa de devolució de la fiança dipositada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, en garantia de l'expedient de llicència d'obres 8832/06/143.**

Vista la proposta d'acord del dia 6 de maig de 2010, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 3710/10/25, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, con NIF número, i

domicili a la carretera València, 16, de Montanejos, per a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 8832/06/143.

Vist que, en garantia de la realització de les obres, amb data 22 d'abril de 2010 per Tresoreria s'ha informat que es va dipositar fiança, amb data 29 de desembre de 2006, per import de 7.500 € .

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 5 de maig de 2010, favorable a la devolució de la fiança.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la devolució sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

## PROPOSE

Primer. Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, per import de 7.500 €, en l'expedient de llicència d'edificació 8832/06/143.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

Tercer. Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.7. Proposta de devolució de la fiança dipositada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, en garantia de l'expedient de llicència d'obres 8832/06/88.**

Vista la proposta d'acord del dia 6 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 3710/10/24, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, con NIF número, i domicili a la carretera València, 16, de Montanejos, per a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 8832/06/88.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 5 de maig de 2010, favorable a la devolució de la fiança.

Vist que, en garantia de la realització de les obres, amb data 22 d'abril de 2010 per Tresoreria s'ha informat que es va dipositar fiança, amb data 12 de setembre de 2006, per import de 2.000 € .

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret

2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la devolució sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

## PROPOSE

Primer. Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per Promotora de Viviendas Alto Mijares SL, per import de 2.000 €, en l'expedient de llicència d'edificació 8832/06/88.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

Tercer. Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.8. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Jesús Galver Llopico i Inmaculada Álvaro Albert, per a la construcció de vivenda unifamiliar aïllada, al carrer Estocolmo 26-A.**

Vista la proposta d'acord del dia 10 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 8832/10/08 de sol·licitud de llicència municipal d'edificació de Jesús Galver Llopico i Inmaculada Álvaro Albert, con NIF número i, domicili a l'avinguda del País Valencià 55, d'Onda, per a la construcció de vivenda unifamiliar aïllada, al carrer Estocolmo 26-A, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Pau Arrandis García i visat pel col·legi professional corresponent amb data 23 d'abril de 2010. Incorpora estudi de seguretat i salut i estudi de gestió de residus redactat pel propi arquitecte.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà zona U-12, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 194.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança. L'edifici no està inclòs en el catàleg d'immobles protegits, ni compta amb cap tipus de protecció.

Atès que la parcel·la de l'esmentada edificació compleix els requisits per a l'edificació

de solars que determina l'article 11 de la llei 16/2005 L.U.V., i no hi ha cànon d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament.

Atès que l'article 191, apartat a) de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, subjecten a llicència municipal prèvia les obres de construcció, edificació i implantació de instal·lacions de nova planta.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

## PROPOSE

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Jesús Galver Llopico i Inmaculada Álvaro Albert, con NIF número 52792266-K i 52794123, i domicili a l'avinguda del País Valencià 55, d'Onda, per a la construcció de vivenda unifamiliar aïllada, al carrer Estocolmo 26-A, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte Pau Arrandis García i visat pel col·legi professional corresponent amb data 23 d'abril de 2010. Incorpora estudi de seguretat i salut i estudi de gestió de residus redactat pel propi arquitecte. El pressupost de les obres es de 143.000,33 €, i el constructor Reinsu SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 193.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.
2. Tal com es descriu en l'art. 5 del Codi Tècnic de l'Edificació, els responsables de la verificació del seu compliment seran exclusivament el promotor, el constructor i els tècnics participants tant en la redacció del projecte com en la direcció de les obres.
3. La xarxa de sanejament d'edifici haurà de ser separativa. Quan efectue la connexió al clavegueram, no haurà de tancar la connexió fins que haja sigut supervisada pels tècnics municipals. L'incompliment d'aquesta condició podria ser causa denegatòria per a la concessió de la llicència d'ocupació.
4. S'establiran les mesures de protecció i seguretat necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el treball, així com el que disposa l'estudi de seguretat i en el corresponent plans de seguretat de l'obra.
5. Està prohibit l'arreglada d'arena i grava solta, així com el llavat de bótes de formigó en la via pública.
6. Durant l'execució de les obres de referència ha de disposar-se a peu d'obra una còpia compulsada de la resolució expressa de l'atorgament de la llicència.
7. Durant el temps que duren les obres, ha d'instal·lar-se i mantindre's un cartell informatiu amb les peculiaritats següents:

a) En tal cartell ha d'indicar-se l'objecte, número i data de la llicència, així com identitat del titular de la llicència, del projectista, del constructor i dels directors d'obres i d'execució, sent responsabilitat del promotor que la dita informació siga veraç i estiga actualitzada.

b) Tal cartell ha d'ubicar-se en l'accés a les obres, en lloc visible des de la via pública i sense risc per a la seguretat vial o per a tercers.

8. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

9. L'interessat haurà de presentar llicència d'ocupació una vegada concloses les obres, amb aportació de l'acta de recepció i certificat final subscrit per la direcció facultativa.

Tercer. Amb relació a l'article 198.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, es fixa els següents terminis:

a) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

b) Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, per una sola vegada i per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, de conformitat amb el article 198.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.9. Proposta de pròrroga de les obres concedides a Kermogrup SA, consistents en la construcció de 16 vivendes, 2 locals i garatge en 2 soterranis, al carrer La Cosa 3-B.**

Vista la proposta d'acord del dia 11 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga per a l'acabament de les obres concedides a Kermogrup SA, amb NIF número, i domicili al carrer Sant Miguel 38, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de 16 vivendes, 2 locals i garatge en 2 soterranis, al carrer La Cosa 3-B, en l'expedient número 8832/07/92.

Vist l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

Atès l'article 198.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat,

Urbanística Valenciana (LUV), en el que "els Ajuntament podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per una sola vegada i per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment del seu atorgament."

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

## PROPOSE

Primer. Concedir pròrroga de 24 mesos per a l'acabament de les obres de la llicència concedida el 14 d'abril de 2008, a Kermogrup SA, en l'expedient número 8832/07/92, de llicència per a la realització d'obres consistents en la construcció de 16 vivendes, 2 locals i garatge en 2 soterranis, al carrer La Cosa 3-B, i que tindrà efectes a partir de la data de la notificació.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.10. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Transportes Muñoz Verdía, SL per a exercir l'activitat d'oficina de transports per carretera i cotxera al carrer Castilla y León, 20.**

Vista la proposta d'acord del dia 3 de maig de 2010, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/09/88 instruït a sol·licitud de Transportes Muñoz Verdía, SL, amb CIF, per a exercir l'activitat d'oficina de transports per carretera i cotxera al carrer Castilla y León, 20.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 27 de novembre de 2010, així com l'informe d'idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 8 de març de 2010.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i s'ha notificat als veïns del lloc on s'establirà l'activitat, sense que s'hagen presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 30 de març de 2010.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril de 2010, on es qualifica l'activitat com molesta índex baix grau 1 i perillosa índex baix grau 1.

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

Atès que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Llei 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental i el Decret 127/2006, de 15 de setembre, de desenvolupament de l'anterior llei.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir la llicència ambiental a Transportes Muñoz Verdia, SL per a exercir l'activitat d'oficina de transports per carretera i cotxera al carrer Castilla y León, 20, sempre que es complisquen les següents condicions:

1)Adoptar les següents mesures correctores:

a)Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

-Sorolls i vibracions: S'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la seua normativa de desplegament.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: l'interessat ha sol·licitat el preceptiu permís d'abocaments mitjançant l'expedient 0082/2010/4.

-Incendis: en tractar-se d'una activitat d'aparcament de vehicles destinats al transport de mercaderies, s'haurà de complir allò establert al Reglament de Seguretat contra Incendis en Establiments Industrials(RD 2267/2004, de 3 de desembre), segons l'article 2.2 de l'esmentat RD.

-Seguretat: s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball

-Legionel·losi: de l'apartat 1.7.3 del resum no tècnic es dedueix, que l'activitat no disposa d'instal·lacions de risc en matèria de legionel·la.

c) S'hauran de complir els següents condicionants:

-Els equips de condicionament d'aire no podran tindre eixida a fatxada més de 10 cm i la seua altura serà com a mínim de 3 metres.

2)Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**1.11. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Iberdrola Generación, SAU per a exercir l'activitat de producció d'energia elèctrica a la Partida El Torrelló.**

Vista la proposta d'acord del dia 11 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/2007/13 instruït a sol·licitud de Iberdrola Generació, SAU, amb CIF, i domicili a efectes de notificació al carrer Menorca, 19 de València, i en la seua representació Vicente Sanchís Ahulló per a exercir l'activitat de producció d'energia elèctrica a la Partida El Torrelló.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 25 de gener de 2007, així com l'informe de idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 15 de març de 2010.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i s'ha notificat als veïns del lloc on s'establirà l'activitat, sense que s'hagen presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 30 de març de 2010.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril de 2010 on es qualifica l'activitat com molesta índex mitjà grau 3 i nociva índex mitjà grau 3.

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

Atès que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Llei 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

**PROPOSE:**

Primer. Concedir la llicència ambiental a Iberdrola Generación, SAU per a exercir l'activitat de producció d'energia elèctrica a la Partida El Torrelló, sempre que es complisquen les següents condicions:

1) Adoptar les següents mesures correctores:

a) Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

-Sorolls i vibracions: S'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la

seua normativa de desplegament.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: l'informe de l'enginyer municipal de 15 de març de 2010 estableix la no necessitat de sol·licitar el permís d'abocaments en relació a esta activitat.

-Incendis: al tractar-se d'una activitat industrial, s'haurà de complir el que estableix el Reglament de Seguretat contra Incendis en els Establiments Industrials (RD 2267/2004, de 3 de desembre).

-Seguretat: s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball.

-Legionel·losi: S'haurà de presentar a l'ajuntament la declaració sobre existència o no instal·lacions perilloses en matèria de legionel·la (en compliment del Decret 173/2000 i el Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi)

2) Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.12. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Lin Zhi Heng per a exercir l'activitat de bar-restaurant sense audició musical a l'Avenida Andalucía, 26.**

Vista la proposta d'acord del dia 11 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/2007/93 instruït a sol·licitud Lin Zhi Heng amb NIE i domicili a efectes de notificació al carrer Molino, 3 de la Vall d'Uixó, per a exercir l'activitat de bar – restaurant a l'Avenida Andalucía, 26.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 31 de maig de 2007, així com l'informe d'idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 21 de gener de 2008.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i s'ha notificat als veïns del lloc on s'establirà l'activitat, sense que s'hagen presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 27 d'agost de 2009, sempre que es donen les condicions que després s'establiran.

Vist l'informe favorable de la Conselleria de Governació, de 17 de febrer de 2010, on

s'estableix l'aforament màxim en 331 persones.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril de 2010, on es qualifica l'activitat com molesta índex baix grau 2 y perillosa índex baix grau 2(651).

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

Atès que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Llei 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental i la Llei 4/2003 de 26 de febrer, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir la llicència ambiental a Lin Zhi Heng per a exercir l'activitat de bar-restaurant sense audició musical a l'Avenida Andalucía, 26, sempre que es complisquen les següents condicions:

1)Adoptar les següents mesures correctores:

a)Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

-Sorolls i vibracions: S'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la seua normativa de desplegament i, junt amb el certificat final d'instal·lació, presentar una auditoria acústica que ho justifique.

No podrà disposar d'ambient musical d'acord amb el que disposa el PGOU.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: el titular ha sol·licitat el preceptiu permís d'abocaments que es tramita a l'expedient 0082/2008/8.

-Incendis: al tractar-se d'una activitat recreativa, s'haurà de complir el que estableix el Codi Tècnic de l'Edificació aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març.

-Seguretat: s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball

-Accessibilitat: s'haurà de complir el que estableix la Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques i de comunicació, el Decret 39/2004, de 5 de març de desenvolupament de l'anterior i l'Ordre de 25 de maig del 2004, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència.

-Legionel·losi: el document n°8 del projecte en l'apartat 2 estableix que no existeixen instal·lacions de risc en matèria de legionel·la.

c) S'hauran de complir els següents condicionants:

-Els equips de condicionament d'aire no podran tindre eixida a fatxada més de 10 cm i la seua altura serà com a mínim de 3 metres.

-L'aforament màxim permès al local serà de 331 persones.

-Les portes d'eixida ubicades a tot el recorregut d'evacuació d'emergència, hauran d'estar dotades de tancadura antipànica a les dos fulles.

-La porta del recinte destinat a fumadors que cau a la via d'evacuació d'emergència, en la seua obertura, no pot disminuir l'ample de la mateixa.

-El sistema de ventilació de local, a la zona de fumadors, ha d'aportar 16dm/s per persona d'aire exterior, així com evitar que el fum del tabac es desplace a les zones on està prohibit el seu consum.

-Les condicions de subministrament de les boques d'incendi equipades hauran de complir el dispost al Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD 1942/1993)

-S'haurà de dotar al local de subministrament de socorriment, d'acord amb el dispost a l'apartat 2.3 de ITC-BT-28 del Reglament Electrònic de Baixa Tensió.

-A més, els serveis tècnics sanitaris, a l'informe de 27 d'agost de 2009 exigeixen ".....obtenir l'autorització sanitària, d'acord amb l'establert a l'article 50.1 del Decret 127/2006, del Consell de la Generalitat Valenciana."

-Junt amb el certificat final d'instal·lació s'haurà de presentar acreditació documental (pòlissa d'assegurament) de la subscripció d'un contracte d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil per danys al públic assistent i a tercers, per l'activitat exercida (en relació amb els sol·licitants de llicències previstes en el Títol II de la nova Llei d'Espectacles). (Quan l'activitat es celebre en un local o establiment públic o instal·lació, aquesta assegurança haurà d'incloure a més el risc d'incendi, danys al públic assistent o a tercers derivats de les condicions del local o la instal·lació i els danys al personal que done els seus serveis en aquests).

2) Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**1.13. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Hijo de Guillermo Colom, SA per a exercir l'activitat de fabricació de pintures a l'Avinguda Sonella, 127.**

Vista la proposta d'acord del dia 11 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/08/118 instruït a sol·licitud de Hijo de Guillermo Colom, SA , amb CIF i domicili a efectes de notificació a l'Avinguda Font d'en Segures, 11 de Benassal, per a exercir l'activitat de fabricació de pintures a l'Avinguda Sonella, 127.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 18 de setembre 2008, així com l'informe d'idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 4 de novembre de 2010.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i s'ha notificat als veïns del lloc on s'establirà l'activitat, sense que s'hagen presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 18 de gener de 2010.

Vist l'informe del Servei territorial de Medi Ambient, de 22 de març de 2010.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril, on es qualifica l'activitat com molesta índex mitjà grau 3, insalubre índex mitjà grau 3, nociva índex alt grau 5 y perillosa índex alt grau 5 (253) .

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

Atès que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Llei 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aproba el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

PROPOSE:

Primer. Concedir la llicència ambiental a Hijo de Guillermo Colom, SA per a exercir l'activitat de fabricació de pintures a l'Avinguda Sonella, 127, sempre que es complisquen les següents condicions:

1)Adoptar les següents mesures correctores:

a)Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

-Sorolls i vibracions: s'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la seua normativa de desplegament i junt al certificat final s'haurà de presentar auditoria acústica que justifique este compliment.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: l'interessat ha de sol·licitar el preceptiu permís d'abocament que es tramita a l'expedient 0082/2010/16

-Incendis: en tractar-se d'una activitat industrial, s'haurà de complir el que estableix el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RD 2267/2004, de 3 de desembre).

-Seguretat: s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball

-Legionel·losi: S'haurà de presentar declaració sobre l'existència o no d'equips de risc en relació amb la legionel·losi (en compliment del Decret 173/2000 i el Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi)

c)S'hauran de complir els següents condicionants:

-D'acord amb l'informe de l'enginyer municipal, de 4 de novembre de 2009, junt al certificat final s'haurà d'aportar copia de l'autorització de la Conselleria d'Indústria.

-D'acord amb l'informe del Servei Territorial de Medi Ambient, de 22 de març de 2010, l'activitat es troba dins de l'àmbit d'aplicació del RD 117/2003 sobre limitació d'emissions de compostos volàtils per l'ús de dissolvents en determinades activitats, dins la categoria 6" Fabricació de recobriments, vernissos, tints i adhesius." Queda, per tant, sotmesa a notificació abans de la seua posada en funcionament, a la Direcció Territorial de Medi Ambient. A més, li serà d'aplicació el règim general per a la limitació d'emissions especificat a l'article 4 del Real decret 117/2007.

2)Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **1.14. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Comunidad de Propietarios Garaje Avinguda Catalunya, 12 per a exercir l'activitat de garatge-aparcament al carrer Ramón y Cajal, 23.**

Vista la proposta d'acord del dia 3 de maig de 2010, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/2007/125 instruït a sol·licitud de Comunidad de Propietarios Garaje Avinguda Catalunya, 12, amb CIF i domicili a efectes de notificació a l'Avinguda País Valencià, 55, entresòl, oficina 1 i en la seua representació Tomás González Saura per a exercir l'activitat de garatge-aparcament

al carrer Ramón y Cajal, 23.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 27 d'agost de 2007, així com l'informe d'idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 17 d'octubre de 2007.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i no s'han presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 30 de març de 2010.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril de 2010, on es qualifica l'activitat com molesta índex baix grau 1 i perillosa índex baix grau 1.

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

Atès que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Llei 2/2006, de 5 de maig, de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental.

De conformitat amb allò disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir la llicència ambiental a Comunidad de Propietarios Garaje Avinguda Catalunya, 12 per a exercir l'activitat de garatge-aparcament al carrer Ramón y Cajal, 23, sempre que es complisquen les següents condicions:

1)Adoptar les següents mesures correctores:

a)Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

Sorolls i vibracions: S'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la seua normativa de desplegament.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: segons l'informe de l'enginyer municipal de 17 d'octubre de 2007 estableix la no necessitat de sol·licitar permís d'abocaments.

-Incendis:en tractar-se d'una activitat garatge-aparcament, s'haurà de complir el que estableix el Codi Tècnic de l'Edificació aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març.

-Seguretat:s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball

-Legionel·losi: haurà de presentar certificat de l'existència o no d'instal·lacions que generen risc en matèria de legionel·la (en compliment del Decret 173/2000 i el Decret 865/2003, de 4 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higienicosanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi)

2)Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.15. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Joies Aurum Onda, CB per a exercir l'activitat de joieria al carrer Ribesalbes, 10.**

Vista la proposta d'acord del dia 11 de maig de 2010, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/09/62 instruït a sol·licitud de Joies Aurum, CB, amb CIF, i domicili a efectes de notificació a c/Cervantes, 9, 4ºF per a exercir l'activitat de joieria al carrer Ribesalbes, 10.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 9 de setembre de 2009, així com l'informe d'idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 9 de març de 2010.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i s'ha notificat als veïns del lloc on s'establirà l'activitat, sense que s'hagen presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 30 de març de 2010.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril de 2010, on es qualifica l'activitat com molesta índex baix grau 1 (971).

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

**PROPOSE:**

Primer. Concedir la llicència ambiental a Joies Aurum Onda, CB per a exercir l'activitat de joieria al carrer Ribesalbes, 10, sempre que es complisquen les següents condicions:

1)Adoptar les següents mesures correctores:

a)Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

-Sorolls i vibracions: S'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la seua normativa de desplegament.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: segons l'informe de l'enginyer municipal de 9 de març de 2010, l'activitat no necessita sol·licitar permís d'abocaments.

-Incendis: en tractar-se d'una activitat comercial, s'haurà de complir el que estableix el Codi Tècnic de l'Edificació aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març.

-Seguretat: s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball

-Accessibilitat: s'haurà de complir el que estableix la Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques i de comunicació, el Decret 39/2004, de 5 de març de desenvolupament de l'anterior i l'Ordre de 25 de maig del 2004, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència.

-Legionel·losi: S'haurà de presentar declaració sobre l'existència o no d'instal·lacions de risc relacionades amb la legionel·la (d'acord amb el dispostat al Decret 173/20000 i el Decret 865/2003).

C) S'hauran de complir els següents condicionants:

-Els equips de condicionament d'aire no podran tindre eixida a fatxada més de 10 cm i la seua altura serà com a mínim de 3 metres.

2)Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

**1.16. Proposta de concessió de llicència ambiental sol·licitada per Tècnics Onda, CB per a exercir l'activitat de comerç al detall d'electrodomèstics amb instal·lació d'aire condicionat a l'Avinguda País Valencià, 50 baix.**

Vista la proposta d'acord del dia 11 de maig de 2010, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007 de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 06430/09/104 instruït a sol·licitud de Técnicas Onda, CB, amb CIF, i domicili a efectes de notificació a l'Avinguda País Valencià, 50 per a exercir l'activitat de comerç al detall d'electrodomèstics amb instal·lació d'aire condicionat a l'Avinguda País Valencià, 50 baix.

Vist que a l'expedient consta el certificat de compatibilitat urbanística de 28 de desembre de 2009, així com l'informe de idoneïtat de la documentació del tècnic municipal, de 20 de gener de 2010.

Vist que la sol·licitud ha estat exposada al públic, i s'ha notificat als veïns del lloc on s'establirà l'activitat, sense que s'hagen presentat al·legacions.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics sanitaris de 30 de març de 2010.

Vist l'informe ambiental favorable de la ponència tècnica de 13 d'abril de 2010, on es qualifica l'activitat com molesta índex baix grau 1 y perillosa índex baix grau 1(971).

Vist que durant el període d'audiència a l'interessat no s'han presentat al·legacions.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i en l'apartat Quart.D de la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, on es delega en la Junta de Govern Local la concessió de llicències ambientals.

#### PROPOSE:

Primer. Concedir la llicència ambiental a Técnicas Onda, CB per a exercir l'activitat de comerç al detall d'electrodomèstics amb instal·lació d'aire condicionat a l'Avinguda País Valencià, 50 baix, sempre que es complisquen les següents condicions:

1)Adoptar les següents mesures correctores:

a)Les mesures correctores establides en el projecte per a garantir les condicions ambientals i el grau de seguretat de l'activitat.

b) Aspectes ambiental relatius a:

-Sorolls i vibracions: S'hauran de respectar els límits previstos en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat, de Protecció contra la Contaminació Acústica i la seua normativa de desplegament.

-Abocaments al sistema de clavegueram municipal: segons l'informe de l'enginyer municipal de 20 de gener de 2010, l'activitat no necessita sol·licitar permís d'abocaments.

-Incendis: en tractar-se d'una activitat comercial, s'haurà de complir el que estableix el Codi Tècnic de l'Edificació aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març.

-Seguretat: s'haurà de respectar el que estableix el RD 486/97, de 14 d'abril, pel qual

s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i RD 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en els llocs de treball

-Accessibilitat: s'haurà de complir el que estableix la Llei 1/1998, de 5 de maig, d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, urbanístiques i de comunicació, el Decret 39/2004, de 5 de març de desenvolupament de l'anterior i l'Ordre de 25 de maig del 2004, en matèria d'accessibilitat en l'edificació de pública concurrència.

-Legionel·losi: l'apartat 4.3 del projecte estableix la no existència d'instal·lacions de risc en matèria de legionel·losi.

C) S'hauran de complir els següents condicionants:

-Els equips de condicionament d'aire no podran tindre eixida a fatxada més de 10 cm i la seua altura serà com a mínim de 3 metres.

2) Una vegada instal·lada l'activitat s'haurà de presentar la sol·licitud de llicència d'obertura acompanyada de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte en la que s'especifique la conformitat de la instal·lació o activitat a la llicència ambiental concedida.

Segon. Notificar l'acord a l'interessat i als òrgans que han emès informes vinculants."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

### **1.17. Proposta d'aprovació de l'aportació econòmica al Fons Valencià per la Solidaritat corresponent a l'exercici 2010.**

Vista la proposta d'acord del dia 10 de maig de 2010, que diu:

"Vicente Gil Sansano, tinent alcalde delegat de l'Àrea de Seguretat Ciutadana i Benestar Social, fent ús de les facultats delegades per decret de l'alcaldia núm. 2026/2007, de 29 d'agost.

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Onda, en sessió ordinària de 25 de novembre de 2002, va acordar l'ingrés de l'Ajuntament com a membre associat del Fons Valencià per la Solidaritat i l'acceptació del seus estatuts.

Vist que, segons els estatuts del Fons, entre les obligacions dels socis es troba fer una aportació econòmica anual, per a projectes de cooperació i sensibilització a realitzar mitjançant el Fons.

Vista la retenció de crèdit de la Intervenció Municipal, de 29 d'abril de 2010, amb núm. d'operació 2.2010.1.05628.

Atés que, d'acord amb els certificats aportats, el Fons Valencià per la Solidaritat no és deutor a la Hisenda Municipal, a la Seguritat Social ni a la Hisenda Pública.

Vista la conformitat de la present proposta del director-psicòleg de l'Equip Social de Base.

Vista la fiscalització de la present proposta per la Intervenció de Fons.

De conformitat amb allò que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències, en el punt quart, B, s'atribueix a la Junta de Govern Local: "11. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència."

## PROPOSE

Primer. Aprovar l'aportació econòmica al Fons Valencià per la Solidaritat per a l'exercici 2010 per import de 6.700 euros, per al finançament de projectes de cooperació i sensibilització a realitzar mitjançant el Fons.

Segon. Aprovar l'autorització de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 924.48000 del vigent Pressupost Ordinari (RC de 29 d'abril de 2010 amb núm. d'operació 2.2010.1.05628).

Tercer. Notificar el present acord al president del Fons Valencià per la Solidaritat.

Quart. Traslladar el present acord als serveis econòmics als efectes procedents.

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat."

### **1.18. Proposta de convocatòria del procés per a la constitució de la Comissió de Seguiment i Avaluació d'ajudes per a la gratuïtat de llibres de text per als cursos de 1r, 2n, 3r i 4t d'educació secundària obligatòria durant el curs 2010-2011.**

Vista la proposta d'acord del dia 10 de maig de 2010, que diu:

"Lidón Adelantado Puchal, tinent d'alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2026/2007 de 29 d'agost.

Vista la Convocatòria i les Bases publicades al BOP número 19 de data 13/02/2010, per els quals es regeix la concessió d'ajudes per a la gratuïtat de llibres de text per als cursos de 1r, 2n, 3r i 4t d'educació secundària obligatòria.

Vist que l'Ajuntament té previst dur a terme aquesta activitat, amb un pressupost de 90.000 euros, segons consta en la partida 2010 320 48005.

Atès el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals; i la Resolució de l'Alcaldia número 2026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències.

## PROPOSE:

Primer. Convocar el procés per a la constitució dels membres de la Comissió de Seguiment i Avaluació d'ajudes per a la gratuïtat de llibres de text per als cursos 1r, 2n, 3r i 4t, d'educació secundària obligatòria durant el curs 2010-2011, d'acord amb

el punt 9 de les Bases específiques de la convocatòria d'ajudes publicades al BOP número 19 de data 13 de febrer de 2010.

Segon. Nomenar la Comissió de Seguiment i Avaluació per a la gratuïtat de llibres de text de 1r, 2n, 3r i 4t d'educació secundària obligatòria, amb la següent composició.

- Presidenta M. Lidón Adelantado Puchal, presidenta de la Comissió Informativa de Cultura pertanyent al Grup Socialista.
- Una vocal designada per la Comissió Informativa de Cultura pertanyent al Grup Socialista, Rosario Fabra Prades.
- Una vocal designada per la Comissió Informativa de Cultura pertanyent al Grup Popular, M. Isabel Raigada Cepas.
- Una tècnica facultativa de l'Ajuntament Remei Santos Artero, tècnica d'Educació.

Secretària de la Comissió Celia Ballester Villalba, administrativa d'administració general adscrita al departament d'Educació.

Tercer. Notificar la present resolució als components de la Comissió de Seguiment i Avaluació per a la gratuïtat de llibres.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

#### **1.19. Despatx extraordinari.**

En aquest punt, la Junta de Govern, de conformitat amb el disposat en l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2568/1986, acorda per unanimitat debatre fora de l'Ordre del dia el punt següent:

##### **1.19.1. Proposta de sol·licitud d'informació a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies sobre les mesures a adoptar per reduir el dèficit públic en matèria de despeses de personal.**

Vista la proposta d'acord del dia 17 de maig de 2010, que diu:

“Enrique Navarro Andreu, alcalde-president de l'Ajuntament d'Onda, fent ús de les facultats legalment atribuïdes, i de conformitat amb què disposa l'article 83, en relació amb el 97,3 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, per qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència motivades per la necessitat d'adoptar mesures per a la reducció de la despesa pública el més aviat possible, formule la Proposta següent:

Vistes les mesures recentment anunciades pel Govern de la Nació per reduir el dèficit públic.

Vist que entre les mateixes es troba la reducció de les despeses del personal de les corporacions locals.

Vista la conveniència de coordinar l'adopció de mesures entre els municipis i províncies que integren la Comunitat Valenciana.

Considerant la competència atribuïda a la Junta de Govern Local mitjançant Decret número 2.026/2007, de 29 d'agost, per al desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el Pressupost aprovat.

PROPOSE:

Primer. Demanar a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies que establisquen mesures relatives a la reducció salarial del personal funcionari, la reducció salarial dels càrrecs electes i del personal eventual i sobre la reducció del número d'assessors de les corporacions.

Segon. Traslladar aquest acord a la Federació Valenciana de Municipis i Províncies.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

## **2. Control dels òrgans de govern:**

### **2.1. Precs i preguntes.**

En aquest punt no es produeix cap intervenció.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.