

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA SET DE JUNY DE DOS MIL QUATRE.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les huit hores i quinze minuts del dia set de juny de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora acctal. Rosa María Gómez Sancho.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 31 DE MAIG DE 2004.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 31 de maig de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2n) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚM. 22/2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la proposta d'operacions a ordenar número 22/2004, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 22/2004 per import de 69.944,24 euros (SEIXANTA-NOU MIL NOU-CENTS QUARANTE-QUATRE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CENTIMS).

1	A40001430	ADESLAS S A	4.270,29
2	A46111654	PEISA	35,45
3	A46111654	PEISA	13,56
4	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	258,89
5	B12007720	MAQUIVER S L	1.617,05
6	B12007720	MAQUIVER S L	436,62
7	A46138921	ELECTRONIC TRAFIC S A	458,64
8	B12007720	MAQUIVER S L	2.890,95
9	B12389268	D Y P INDUSTRIAL PALAQNUES S L	29.513,59
10	B62310834	EDP EDITORES S L	217,00
11	B96629639	PASTOR & BORRAS S L	6.380,00
12	N712014	ALFAKIH AZIZ	360,60
13	5006180T	LOPEZ SEGURA ANTONIO	360,00
14	18896887H	FOLCH GARCIA PILAR	1.000,00
15	80010055R	BALA ASENSIO SARA	81,20
16	52797283R	CAMPOS LOPEZ ROSA	360,00
17	00402976	TANIK LUMINITA	360,00
18	18640713H	SANZ IGUAL RAMON	453,03
19	18888148L	CAÑETE MUÑOZ MARIA SAMPEDRO	694,17
20	26487521P	MORA RAMIRO LUISA	360,00
21	75038888P	SECADURAS AIBAR ENCARNACION	314,00
22	73250685D	APARICIO NEBOT JESUS MARIA	360,00
23	18989693L	DEL SOL RODRIGUEZ ENCARNACION	69,00
24	18905866G	MARIN MUÑOZ M CARMEN	1.000,00
25	B12388302	SALVADOR AMOROS S L	1.043,93
26	B12267985	PREF Y MATERIALES GARCIA S L	231,86
27	22554744R	CATALAN SORIANO DULCE NOMBRE DE M	151,75
28	52792559S	PARRA GARCIA ISABEL	99,90
29	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	225,30

30	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	1.062,40
31	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	437,88
32	B12290946	ESPECTACULOS TALIA S L	696,00
33	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	857,62
34	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	433,96
35	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	1.533,08
36	B12352480	SOL EUROPA I S L	1.856,00
37	P1200000F	DIPUTACION PROVINCIAL CASTELLON	561,96
38	B12494472	FERRANDIS VICENT S L L	208,41
39	B12352480	SOL EUROPA I S L	1.972,00
40	B12598298	ERCOMED S L	2.927,62
41	B96143425	CENTRO DE ESTUDIOS DELTA S L	35,01
42	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	7,99
43	B96144902	COPI SAT S L	69,72
44	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	19,72
45	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	47,58
46	A08627333	LA LEY ACTUALIDAD S A	706,02
47	B96344791	ESCRIBANO LEVANTE S L	291,51
48	B96344791	ESCRIBANO LEVANTE S L	2.279,40
49	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	323,58
		TOTAL	69.944,24

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 22/2004 per import de 69.944,24 euros (SEIXANTA-NOU MIL NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS EMB VINT-I-QUATRE CENTIMS)."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3r) PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER CUBIERTAS Y MZOV SA EN GARANTIA DE LES OBRES DEL FERM DE L'AGLOMERAT EN EL POLÍGON INDUSTRIAL EL COLADOR.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 de maig de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 3710/04/13, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per Necso Entrecanales Cubiertas SA, amb N.I.F. Número A-81638108 i domicili a l'antiga Senda de Senent número 11-5^a, de València, per a la devolució de la fiança dipositada com a garantia de les obres del ferm de l'aglomerat del polígon industrial El Colador.

Vist que, en garantia de les obres del ferm de l'aglomerat en el polígon industrial El Colador, es va dipositar per Cubiertas y Mzov SA, amb data 5 de maig de 1.997, fiança per import de 46.955'26 euros.

Vist que per la direcció facultativa de l'obra del polígon industrial Sepes "El Colador", s'ha

informat que no hi ha inconvenient algun perquè es procedisca a la devolució de la fiança dipositada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la devolució de la fiança sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, el punt quart de la qual, lletra A, atribueix a la mateixa: "10.- Aprovar la devolució de fiances".

Vist l'intervingut i conforme, que consta en la present proposta, s'eleva a la Comissió de Govern la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per Cubiertas y Mzov SA , com a garantia de de les obres del ferm de l'aglomerat en el polígon industrial El Colador , devolució que haurà de fer-se efectiva a Necso Entrecanales Cubiertas SA, amb N.I.F. Número A-81638108 i domicili a l'antiga Senda de Senent número 11-5ª, de València , com a conseqüència de l'escriptura d'elevació a instrument públic dels acords socials, número de protocol 5.040, de data 5 de desembre de 1.977.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la mencionada devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA DE PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES CONCEDIDA EL 9 DE JUNY DE 2003, A OSCAR Y ELISA SÁNCHEZ ORDUÑA, PER A LA SOBREELEVACIÓ DE DUES PLANTES PER A VIVENDES, AL CARRER MARÍA CASES NÚMERO 12.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 de maig de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Oscar y Elisa Sánchez Orduña, amb N.I.F. Número 18.984.691-P, i domicili al carrer María Cases número 12, d'Onda, en l'expedient número 8832/03/27, de llicència d'obres consistents en la sobreelevació de dues plantes per a vivendes, al carrer María Cases número 12.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa." 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres".

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 9 de juny de 2003, a Oscar y Elisa Sánchez Orduña, amb N.I.F. Número 18.984.691-P, i domicili al carrer María Cases número 12, d'Onda, en l'expedient número 8832/03/27, de llicència d'obres consistents en la sobreelevació de dues plantes per a vivendes, al carrer María Cases número 12, i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER MEDITERRÁNEA NORTE SISTEMAS DE CABLE, S.A., PER A LA REALITZACIÓ D'OBRA CIVIL PER AL NODE SECUNDARI 4A6D, ALS CARRERS CERVANTES, SAN ELÍAS, SAN JOAQUÍN, METGE JOAN INSA, PADRE TEN, RAFAEL GAYA, PERERA, ROCH, PINTOR OLIET I ALTRES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 de maig de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/11, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Mediterránea Norte Sistemas de Cable, S.A., amb N.I.F. número A-81.237.869, i domicili al carrer Hnos. Bou, nº 16, de Castelló, per a la realització d'obra civil per al node secundari 4A6D, als carrers Cervantes, San Elías, San Joaquín, Metge Joan Insa, Padre Ten, Rafael Gaya, Perera, Roch, Pintor Oliet i altres, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer José Luis Avendaño Torres, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 18 de desembre 2.003, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el viari sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-2 i U-5, amb la urbanització finalitzada i amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, el punt quart de la

qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Comissió de Govern la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Mediterránea Norte Sistemas de Cable, S.A., amb N.I.F. número A-81.237.869, i domicili al carrer Hnos. Bou, nº 16, de Castelló, per a la realització d'obra civil per al node secundari 4A6D, als carrers Cervantes, San Elías, San Joaquín, Metge Joan Insa, Padre Ten, Rafael Gaya, Perera, Roch, Pintor Oliet i altres, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer José Luis Avendaño Torres, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 18 de desembre 2.003, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 108.068'78 euros, i el constructor Ferrovial-Agroman SA.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Existeix fiança dipositada per import de 27.017 euros, per a garantir la reposició del paviment, i resolució favorable del Director General de Patrimoni Cultural de data 23 d'abril de 2004 d'aprovació del projecte de seguiment arqueològic de les rases.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 10 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 3 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER AL MUNTATGE DE LA GRUA SOL·LICITADA PER PROMOCIONES WORLDCON FUTURHOGAR SL, A L'AVINGUDA SERRA D'ESPADÀ NÚMERO 46-48.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8834/04/10, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència formulada per Promociones Worldcon Futurhogar SL, amb N.I.F. número B-12561163, i domicili al carrer Ribesalbes número 3, d'Onda, per a la instal·lació d'una grua a l'avinguda Serra d'Espadà número 46-48, segons projecte redactat per l'Enginyer Industrial Miguel Ángel Boix Trilles.

Vist que en la Junta de Govern Local, de data 31 de maig de 2004, es concedeix a Promociones Worldcon Futurhogar SL, llicència per a la construcció d'un edifici compost de 20 vivendes, 5 locals i garatge en planta baixa, a l'avinguda Serra d'Espadà 46-48, motiu que origina la sol·licitud d'instal·lació de la grua.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt primer de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “14.- Concedir i denegar llicències d'instal·lació de grua.”

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe de l'Enginyer Tècnic Municipal, de data 12 de maig de 2004, favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència per al muntatge de la grua sol·licitada per Promociones Worldcon Futurhogar SL, a l'avinguda Serra d'Espadà número 46-48, segons projecte redactat per l'Enginyer Industrial Miguel Angel Boix Trilles.

SEGON.- La grua no podrà funcionar fins l'obtenció de la llicència de posta en funcionament, devent presentar per obtenir la mencionada llicència els corresponents certificats del muntador de la grua i del tècnic director de la instal·lació.

TERCER.-Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precs i preguntes, no produint-se cap intervenció.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i vint-i-cinc minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.