



ACTA DEL PLE

Número de la sessió: 16

Data: 21 de desembre de 2009

Horari: de 19.30a 21.25 h

Caràcter: ordinària

Lloc: Sala de plens

Assistents:

Enrique Navarro Andreu, alcalde president (Grup Socialista)
M^a Lidón Adelantado Puchal, primera tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Juan Miguel Salvador Pérez, segon tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Joaquín Aguilera Aguilera, tercer tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Vicente Gil Sansano, quart tinent d'alcalde (Grup Socialista)
M^a Carmen Aguilera García, cinquena tinent d'alcalde (Grup Socialista)
Luís Miguel Sánchez Torrejón, regidor (Grup Socialista)
Rosario Fabra Prades, regidora (Grup Socialista)
Carmen Verdía Cerdá, regidora (Grup Socialista)
M^a Dolores Mateu Falomir, regidora (Grup Socialista)
Salvador Aguilera Ramos, regidor (Grup Popular)
Carmen Ballester Feliu, regidora (Grup Popular)
Rubén Ibáñez Bordonau, regidor (Grup Popular)
Vicente Ramón Peris, regidor (Grup Popular)
M^a Carmen Aguilera Abad, regidora (Grup Popular)
Leonardo Molina Corella, regidor (Grup Popular)
M^a Isabel Raigada Cepas, regidora (Grup Popular)
Adela Carmen Belenguer Sales, regidora (Grup Popular)
Vicent Martí i Colera, sisé tinent d'alcalde (Grup BLOC)
Pascual Vicente Mundina Sol, seté tinent d'alcalde (Grup AMI Onda)
M^a Isabel Ruíz Alonso, regidora (Grup ESPAÑA-2000)

Rosa María Gómez Sancho, interventora acctal.

Carlos Forés Furió, oficial major de l'ajuntament, secretari per substitució

1. Part resolutòria:

- 1.1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del dia 30 de novembre de 2009.
- 1.2. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària i urgent del dia 3 de desembre de 2009.
- 1.3. Dictamen d'aprovació de la gestió del Padró Municipal d'Habitants i xifres població de l'any 2008.
- 1.4. Dictamen d'aprovació de Conveni amb l'Institut d'Educació Secundària "Serra d'Espadà" per a la realització de pràctiques formatives.

- 1.5. Dictamen de Qualificació com a parcel·la sobrant de la parcel·la de 1.449,14 m2 en travessia Sonella número 4A, sòl industrial SUR-8.
- 1.6. Dictamen de resolució del recurs de reposició de la mercantil “Onda urbana SL” contra l'acord plenari de 29/06/2009, d'aprovació i adjudicació definitiva del Programa d'Actuació Integrada del sector SUR-20.
- 1.7. Dictamen d'adjudicació definitiva del programa d'actuació aïllada en carrer Cervantes, núm 30 – carrer Ros d'Orsins, 56, a la mercantil García Piñón SL.
- 1.8. Dictamen de modificació del Conveni subscrit pels ajuntaments de Vila-real, Betxi i Onda per a la prestació del servei de policia d'abocaments.
- 1.9. Dictamen d'autorització municipal per a la gestió i execució d'obres incloses en el Pla Especial de suport a la inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana.
- 1.10. Despatx extraordinari.

2. Control dels òrgans de govern:

- 2.1. Dació de compte dels decrets i resolucions dictats des de l'última sessió ordinària.
- 2.2. Precs i preguntes.

Amb caràcter previ l'alcalde, senyor Navarro Andreu (Grup Socialista), en nom de tots els grups polítics municipals, agraeix el treball de tots els que han intervingut en la recerca de la veïna Josefa López Juárez.

1. Part resolutòria:

1.1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del dia 30 de novembre de 2009.

La Presidència pregunta als assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 30 de novembre de 2009.

Davant l'absència d'observacions, l'acta s'aprova per unanimitat.

1.2. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària i urgent del dia 3 de desembre de 2009.

La Presidència pregunta als assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària i urgent del dia 3 de desembre de 2009.

Davant l'absència d'observacions, l'acta s'aprova per unanimitat.

1.3. Dictamen d'aprovació de la gestió del Padró Municipal d'Habitants i xifres població de l'any 2008.

La Comissió Informativa Permanent de Presidència, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

“Vista la proposta que diu:

María Carmen Aguilera García, tinenta d'alcalde delegada de Recursos Humans i Gestió Administrativa, fent ús de les facultats delegades per decret 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'article 81 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, en el que es disposa que els Ajuntaments aprovaran la revisió dels seus padrons amb referència a l'1 de gener de cada any.

Vista la Resolució de 25 d'octubre de 2005, de la Presidenta de l'Institut Nacional d'Estadística (INE) i del Director General per a l'Administració Local per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la revisió anual el Padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població.

Vist que les variacions produïdes en el Padró han sigut remeses a l'INE en els fitxers d'intercanvi mensuals, així com el resultat de la coordinació, comunicat per aquest en els distints fitxers mensuals.

Vist l'escrit de l'INE de 09/12/2009, sobre determinació de la xifra a elevar al Govern per a l'aprovació del Reial Decret que declararà oficials les xifres de població resultants de la revisió del Padró municipal referides a l'1 de gener de 2009, fixant-la en 25.691 habitants.

PROPOSE:

Primer. Aprovar la gestió realitzada en el Padró Municipal d'Habitants, durant l'any 2008.

Segon. Aprovar la revisió del Padró Municipal d'Habitants amb referència a l'1 de gener de 2009 i que dona una xifra de 25.691 habitants.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Institut Nacional d'Estadística.

La presidenta sotmet a votació la proposta, i la Comissió, per unanimitat, emet dictamen favorable a l'aprovació.”

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per unanimitat.

1.4. Dictamen d'aprovació de Conveni amb l'Institut d'Educació Secundària “Serra d'Espadà” per a la realització de pràctiques formatives.

La Comissió Informativa Permanent de Presidència, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

“Vista la proposta que diu:

María Carmen Aguilera García, tinenta d'alcalde delegada de l'Àrea de Recursos Humans i Gestió administrativa, fent ús de les facultats delegades per decret 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'article 25.1 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que amb caràcter genèric atribuïx al municipi capacitat per a promoure qualsevol classe d'activitats i prestar quants servicis públics contribuïsquen a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

Vist l'esborrany del conveni administratiu per mitjà del qual s'estableix la cooperació educativa per a la realització de pràctiques en l'ajuntament d'Onda en règim d'estades en pràctiques per part de l'alumnat adscrit a l'IES Serra d'Espadà.

PROPOSE:

Primer. Aprovar el Conveni de cooperació educativa entre l'IES Serra d'Espadà i l'Ajuntament d'Onda en matèria de pràctiques formatives.

Segon. Facultar l'Alcaldia Presidència per a la firma dels documents necessaris per a la seua formalització.

Tercer. Comunicar aquest acord a l'IES Serra d'Espadà.

La presidenta sotmet a votació la proposta, i la Comissió, per unanimitat, emet dictamen favorable a l'aprovació.”

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per unanimitat.

1.5. Dictamen de Qualificació com a parcel·la sobrant de la parcel·la de 1.449,14 m2 en travessia Sonella número 4A, sòl industrial SUR-8.

La Comissió Informativa Permanent d'Hisenda i especial de comptes, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

“Vist que la Comissió de Govern Municipal, en sessió ordinària de data 10.06.2002 va aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del Sòl Urbà Industrial SUR-8 U.E.-8.1 (Fase I).

Vist que del dit projecte, entre altres parcel·les, l'Ajuntament va resultar ser adjudicatari de la següent:

Descripció: URBANA, parcel·la Z, situada en la illa de cases 3 de la fase 1ª de la Unitat d'Execució núm. 1 del SUR-8, del terme municipal d'Onda, que té una superfície de dènou mil tres-cents huitanta-huit metres i noranta-tres decímetres quadrats (19.388,93 m2) amb qualificació d'ús industrial equivalent a catorze mil cinc-cents setze metres i vint-i-cinc decímetres quadrats (14.516,25 m2)uc) de sostre d'ús característic. Llinda: Nord, parcel·la U, referència cadastral 0162907YK4206S0001DH; SUR, parcel·la AA, referència cadastral 0162908YK4206S0001XH i AB, referència cadastral 0162903YK4206S0001MH; Est, vial 6, hui travessia Sónella; i Oest, parcel·la T, referència cadastral 62904YK4206S0001OH.

Inscripció registral: Registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real, tom 1215, llibre 578, foli 73, finca 37292, inscripció 1ª, referència cadastral 0162902YK4206S0001FH.

Vist que es tracta d'un bé patrimonial d'ús industrial.

Vista la resolució del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 01.08.2008, per la que se segrega una parcel·la de 1.449,14 m2, quedant la finca matriu amb una superfície de 17.939,79 m2.

Vista la resolució del tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 27.01.2009, de rectificació d'ofici de la parcel·la segregada, sent correcta la superfície de la parcel·la sobrant la d'1.440,14 m2,y la superfície de la parcel·la resultant és de 17.948,79 m2.

Vist que la segregació de la parcel·la de 1.440,14 m2 està condicionada a l'agregació de la mateixa a la parcel·la fronterera atés que no compleix amb la superfície de parcel·la mínima del sector, establerta en 6.000,00 m2.

Vist l'informe emès per l'oficial major en data 02.09.2009.

Vista l'absència de reclamacions a l'anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província

número 117, de data 26.09.2009, i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament pel termini d'1 mes.

Considerant el que disposa l'art. 7,2 RBEL que qualifica com a parcel·les sobrants aquelles porcions de terreny propietat de les Entitats Locals que per la seua reduïda extensió, forma irregular o emplaçament, no ho fan susceptible d'un ús adequat.

Considerant la competència atribuïda al Ple per l'article 8 del RD 1372/86, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

PROPOSE:

Primer. Aprovar l'expedient per a la declaració de parcel·la sobrant de la parcel·la següent:

Descripció: URBANA, parcel·la sítia en travessia Sónella número 4A, amb referència cadastral 0162909YK4206S0001IH, en el terme municipal d'Onda, que té una superfície de mil quatre-cents quaranta-nou metres i catorze decímetres quadrats (1.449,14 m²) amb qualificació d'ús industrial. Llinda: Nord, parcel·la sítia en camí Miralcamp número 134, amb referència cadastral 0162907YK4206S0001DH; SUR, parcel·la sítia en avinguda Sónella número 127, amb referència cadastral 0162908YK4206S0001XH i parcel·la sítia en avinguda Sónella número 129, referència cadastral 0162903YK4206S0001MH; Est, vial 6, hui travessia Sónella; i Oest, parcel·la sítia en avinguda Sónella número 125, referència cadastral 62904YK4206S0001OH.

Inscripció registral: No figura inscrita registralment, quedant condicionada la seua inscripció a la posterior venda i agrupació amb la parcel·la limítrof.

Segon. Inscriure l'alteració de la qualificació jurídica del bé en l'Inventari Municipal de Béns i en el Registre de la Propietat.

El senyor Aguilera Ramos pregunta per què aquest assumpte no va a la comissió d'Urbanisme.

Al que li contesta el president, senyor Aguilera Aguilera explicant que és una qualificació i que ell és el regidor delegat de l'Àrea de Patrimoni.

El President sotmet a votació l'aprovació de la proposta la qual s'aprova amb el resultat següent:

- 8 vots a favor, que corresponen a Joaquín Aguilera Aguilera, Juan Miguel Salvador Pérez, M^a Carmen Aguilera, Luis Miguel Sanchez Torrejon, Rosario Fabra Prades (Grup Socialista), a Vicent Martí Colera (Grup Bloc), a Pascual V. Mundina Sol (Grup AMI) i a M^a Isabel Ruiz Alonso (Grup España 2000).

- 3 abstencions que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, a M^a Isabel Raigada Girón i a Carmen Ballester Feliu (Grup PP)."

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per unanimitat.

1.6. Dictamen de resolució del recurs de reposició de la mercantil "Onda urbana SL" contra l'acord plenari de 29/06/2009, d'aprovació i adjudicació definitiva del Programa d'Actuació Integrada del sector SUR-20.

La Comissió Informativa Permanent d'Ordenació del Territori, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

“El president, Juan Miguel Salvador Pérez, dona compte de la proposta de data 10 de desembre de 2009, que diu el següent:

Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist que mitjançant un acord plenari de data 25.7.05 es va acordar l'aprovació i adjudicació provisional a la mercantil “Onda Urbana, S.L” per a la seua gestió indirecta del Programa d'Actuació Integrada del sector urbanitzable industrial/terciari SUR-20, situat a l'oest del polígon industrial SUR-13.

Vist que amb caràcter previ a l'adjudicació i aprovació definitiva del Programa d'Actuació Integrada del sector ha existit necessitat d'atorgar un tràmit d'audiència als interessats, motivat per les modificacions d'ordenació imposades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Castelló de data 23.6.08, d'aprovació del Pla Parcial del sector SUR-20, tràmit en què es van presentar, entre altres, les al·legacions de Dolores Bellmunt Mezquita.

Vist que en les dites al·legacions, de data 5.1.09, es manifestava, entre altres qüestions:

Que la deducció en el sector SUR-20 de la part proporcional del cost de l'EDAR (depuradora conjunta per als sectors limítrofs SUR-13 i SUR-20) estava mal calculada en l'annex 22 del projecte d'urbanització, la qual cosa es trasllada erròniament al pressupost.

En relació amb l'anterior, s'invocava així mateix que la superfície del sector que es reclassifica era ara de 1.373.074 m² i no de 1.557.420 m², i que la proporcionalitat en la distribució del cost es realitzava sobre la superfície del sector, la qual cosa no considerava adequat ja que l'ús de l'EDAR no depèn de la superfície del sector sinó del sostre edificable.

També al·legava que les dimensions de l'EDAR haurien d'adequar-se als paràmetres urbanístics aprovats per la CTU de Castelló i no als aprovats per l'Ajuntament en l'adjudicació provisional del Programa, i que per tant hauria de dissenyar-se una depuradora de dimensions més reduïdes i més econòmica, amb la consegüent reducció de costos d'urbanització.

Vist que mitjançant un acord plenari de data 29.6.09 es va acordar l'aprovació i adjudicació definitiva, per a la seua gestió indirecta per la mercantil “Onda Urbana, S.L”, del Programa d'Actuació Integrada del referit sector SUR-20.

Vist que en el punt quart de la part dispositiva del referit acord es resolien totes les al·legacions presentades, resolent-se l'al·legació de l'EDAR formulada per Dolores Bellmunt Mezquita en el sentit següent:

“S'estimen, en part, les al·legacions de Dolores Bellmunt Mezquita en la part invocada del cost de l'EDAR en el projecte d'urbanització, atès que s'ha verificat que la modificació de la superfície del sector implicarà una variació del repartiment inicialment previst, corresponent menys càrregues respecte a l'EDAR”.

Vist el recurs de reposició interposat per Ricardo Alvarez Escobar, amb registre d'entrada de data 12.8.09, en nom i representació de la mercantil “Onda Urbana, S.L”, contra la referida resolució en el mencionat acord plenari de l'al·legació de Dolores Bellmunt Mesquita relativa a l'EDAR.

Vist que en el dit recurs s'invoca:

- La impossibilitat de variació del pressupost del sector SUR-20 per esta qüestió, a l'entendre que la variació de superfície no implica menor càrrega respecte a l'EDAR, per quant esta variació no afecta la seua edificabilitat, atés que l'aprofitament del sector SUR-20 és el mateix i no és procedent variació de cost, ja que el preu per m2 de sostre quant a cost no s'altera.
- Que al mantindre els m2 de sostre i els usos, la qual cosa s'aboca i usa la depuradora no es veu alterat pel canvi de superfície en la globalitat del sector.
- Manifesta que el sector SUR-13 l'obra està conclosa, pagada i inscrita, per la qual cosa no cap un nou repartiment de costos, ja que estos són globals i no dependents de la superfície dels sectors, sinó dels usos i aprofitaments ja assignats.
- Sol·licita, fins que no es resolga el recurs presentat, la suspensió de la firma del contracte i la prèvia presentació de l'aval.

Vist l'informe de la mercantil Indecás de data 17.11.09, amb la que l'Ajuntament té concertat un contracte de servici ("assistència i direcció tècnica en matèria d'Enginyeria i Urbanisme"), en el que es disposa:

"....Que en projecte modificat d'Urbanització del sector SUR-13 "Entreríos", aprovat per l'Ajuntament d'Onda i executades les obres en ell contemplades es diu:".... la depuradora conjunta plantejada disposa d'un pressupost d'UN MILIÓ CINQ-CENTS QUARANTA-DOS MIL CENT HUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (1.542.183,79 €), IVA exclòs. Realitzant una distribució econòmica ponderada a la superfície de cada un dels dos sectors, la repercussió per les obres necessàries per a l'execució de l'estació depuradora queda com seguix: 950.224,38 € IVA exclòs, per al SUR-13 i 591.959,41 € IVA exclòs, per al SUR-20....".

Que ens ratifiquem en l'adequació del criteri de repartiment establert i acceptat en la seua totalitat al seu dia per les parts implicades i que, per tant, donat el canvi de superfície de l'àmbit SUR-20, procedix el seu recàlcul per a l'adequat repartiment de càrregues entre les dos urbanitzacions.

Que el SUR-20 disposa d'una superfície de 1.373.074 m2, per la qual cosa l'import a assumir de la construcció de la depuradora conjunta ascendix a la quantitat de 546.731,73 € en compte de 591.959,41 €. Pel que el saldo a compensar des del SUR-13 al SUR-20 és de 45.227,68 €, IVA exclòs".

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 19.11.09, en el que assumix íntegrament l'informe de la mercantil "Indecás".

Considerant l'informe jurídic proposta del TAG de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 7.12.09, sobre l'assumpte de referència.

Considerant que, de conformitat amb l'article 116 de la LRJ-PAC, l'òrgan competent per a resoldre el present recurs és el Ple de l'Ajuntament, òrgan de què prové l'acord objecte d'impugnació.

PROPOSA:

Primer. Desestimar el recurs de reposició per Ricardo Alvarez Escobar, amb data 12.8.09, en nom i representació de la mercantil "Onda Urbana, S.L", contra la resolució de l'al·legació de Dolores Bellmunt Mezquita, relativa a l'EDAR, continguda en l'acord plenari data 29.6.09, pel qual es va acordar l'aprovació i adjudicació definitiva del Programa d'Actuació Integrada

del sector SUR-20, en els termes dels informes dels servicis tècnic-municipals.

Segon. Acordar, d'acord amb els referits informes tècnic-municipals i amb l'acord plenari impugnat, la reducció de l'import a assumir per a la construcció de la depuradora conjunta en el sector SUR-20, que ascendirà a la quantitat de 546.731,73 €, en compte dels 591.959,41 € previstos inicialment.

En este sentit, el saldo a compensar des del SUR-13 al SUR-20 serà de 45.227,68 €, IVA exclòs, quantia que es repercutirà en el sector SUR-13 per mitjà de la seua inclusió en el seu Compte de liquidació definitiva, pendent de tramitació i aprovació.

Tercer. Recordar a l'Agent Urbanitzador que l'eficàcia i formalització expressa del contracte de programació per les parts intervinents queda supeditada al depòsit previ, en la Tresoreria municipal, de la fiança o garantia per import de 2.238.436 €, i que sense el dit depòsit no podrà formalitzar-se expressament el dit contracte de programació ni tramitar-se el projecte de reparcel·lació del sector.

Quart. Notificar el present acord a l'Agent Urbanitzador, als efectes legals oportuns.

El president sotmet a votació l'aprovació de la proposta, amb el següent resultat:

- 8 vots a favor que corresponen a Juan Miguel Salvador Pérez, Joaquín Aguilera Aguilera, Rosario Fabra Prades, Carmen Verdía Cerdá, Vicente Gil Sansano (Grup Socialista), Pascual V. Mundina Sol (Grup AMI), Vicent Martí i Colera (Grup Bloc).
- 4 abstencions que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, Carmen Ballester Feliu, María Carmen Aguilera Abad (Grup Popular) i María Isabel Ruíz Alonso (Grup España 2000).

En conseqüència la Comissió emet dictamen favorable a l'aprovació de la proposta."

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

- 12 vots a favor que corresponen a Enrique Navarro Andreu, M^a Lidón Adelantado Puchal, Juan Miguel Salvador Pérez, Joaquín Aguilera Aguilera, Vicente Gil Sansano, M^a Carmen Aguilera García, Luís Miguel Sánchez Torrejón, Rosario Fabra Prades, Carmen Verdía Cerdá, M^a Dolores Mateu Falomir (Grup Socialista), Pascual Vicente Mundina Sol (Grup AMI), i a Vicent Martí i Colera (Grup Bloc).
- 9 abstencions que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, Carmen Ballester Feliu, Rubén Ibáñez Bordonau, Vicente Ramón Peris, M^a Carmen Aguilera Abad, Leonardo Molina Corella, M^a Isabel Raigada Cepas, Adela Carmen Belenguer Sales (Grup Popular) i a M^a Isabel Ruíz Alonso (Grup España 2000).

1.7. Dictamen d'adjudicació definitiva del programa d'actuació aïllada en carrer Cervantes, núm 30 – carrer Ros d'Orsins, 56, a la mercantil García Piñón SL.

La Comissió Informativa Permanent d'Ordenació del Territori, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

"El president, Juan Miguel Salvador Pérez, dona compte de la proposta de data 10 de desembre de 2009, que diu el següent:

Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2.026, de

data 29 d'agost de 2007.

Vista la sol·licitud de data 18.9.08 de Francisco García Felipeneri, en nom i representació de la mercantil "García Pinón, S.L", de sol·licitud d'inici del procediment per a la gestió indirecta el Programa d'Actuació Aïllada entre els carrers Cervantes, núm. 30 - Ros d'Orsins, núm. 56, en sòl classificat pel vigent PGOU com a sòl urbà residencial U-1.

Vist que l'objecte del Programa d'Actuació Aïllada és l'adquisició pel peticionari (propietat majoritària) de 13 m2 d'una superfície limítrof propietat de Juan Montoliu Ortells i Carmen Navarro Torres, situada en el carrer Ros d'Orsins, núm. 56, a l'efecte de regularitzar els límits que permeten obtindre una parcel·la edificable i alineada a vial per a la construcció d'edifici de 10 vivendes i local, d'acord amb la normativa del PGOU.

Vist que mitjançant un decret de l'alcaldia núm. 2.727/2008, de 17 de novembre, es va acordar l'inici dels tràmits per a la resolució de la sol·licitud d'inici de concurs en relació amb la proposta de Programa d'Actuació Aïllada formulada per dita mercantil en el carrer Cervantes, núm. 30, cantó carrer Ros d'Orsins, núm. 56.

Vist l'acord plenari de data 22.12.08, en el que es va acordar l'inici del procediment per a la gestió indirecta del referit Programa, la qual cosa va implicar l'aplicació com a Bases Generals les previstes en l'Annex II del ROGTU (en el no previst en les Bases Particulars), així com l'aprovació de les Bases Particulars elaborades pels servicis tecnicomunicipals.

Vist, a l'efecte de la presentació de l'Alternativa Tècnica corresponent pels interessats, que es van produir les publicacions següents:

Publicació de les Bases Particulars en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (DOCV núm. 5939, de 23.1.09).

Publicació de l'anunci del concurs en el DCCV núm. 5.958, de 19.2.09, en el Diari Oficial de les Comunitats Europees de data 11.2.09, en el Periòdic Mediterrani (19.2.09) i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el que s'atorgava un termini de tres mesos a comptar del 11.2.09 per a la presentació de l'Alternativa Tècnica per qui poguera acreditar la disponibilitat civil de terrenys suficients per a assegurar l'edificació objecte de l'Actuació, sense perjudi que la propietat minoritària poguera concursar amb Alternativa Tècnica en competència amb la del propietari majoritari que inicie el procediment.

Vist que la mercantil "García Pinón, S.L", en tant que propietat majoritària, va presentar amb data 8.5.09 Alternativa Tècnica de Programa en dos sobres: sobre A (documentació preliminar) i sobre B (Alternativa Tècnica).

Vist que l'aspirant a Urbanitzador va presentar davant de l'Ajuntament Acta notarial de manifestacions, protocol·lització de documents i remissió de documents per correu, de data 8.5.09 (núm. protocol 728), acreditativa de la informació pública de l'expedient.

Vist que la propietat minoritària no va presentar Alternativa Tècnica en competència, si bé amb data 12.6.09 Juan Montoliu Ortells presenta al·legacions a la referida Alternativa Tècnica, sol·licitant deixar sense efecte el Programa o, subsidiàriament, indemnitzar la parcel·la de la seua propietat d'acord amb la peritatge que adjunta de tècnic competent.

Vist que amb data 9.7.09, la mercantil "García Pinón, S.L" va presentar en sobre tancat la proposició juridicoeconòmica, junt amb l'Acta de manifestacions, protocol·lització de documents i remissió de documents per correu.

Vist que mitjançant un decret de l'alcaldia núm. 2.455/2009, de 20 de novembre,

l'Ajuntament va acordar seleccionar l'Alternativa Tècnica de Programa presentada per la mercantil "García Pinón, S.L", per a la seua gestió indirecta per dita mercantil, resolent les al·legacions de la propietat minoritària i acordant l'obertura en el termini corresponent de l'única proposició juridicoeconòmica presentada.

Vist que amb data 7.12.09 es va produir l'obertura, en acte públic i davall la fe del Secretari municipal, de la proposició juridicoeconòmica de referència.

Vistos els informes dels servicis tècnics municipals sobre l'expedient de referència.

Considerant la tramitació dels Programes d'Actuació Aïllada continguda en els articles 146 a 149 de la LUV en relació amb els articles 247 a 262 del ROGTU.

Considerant que l'òrgan competent per a l'aprovació i adjudicació definitiva del mencionat Programa d'Actuació Aïllada correspon al Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 259.1 del Decret 67/2006, de 19 de maig (ROGTU).

PROPOSE:

Primer. Aprovar definitivament el Programa d'Actuació Aïllada presentat per la mercantil "García Pinyó, S.L", per a la gestió indirecta el Programa d'Actuació entre els carrers Cervantes, núm. 30 - Ros d'Orsins, núm. 56, en sòl classificat pel vigent PGOU com a sòl urbà residencial U-1, a l'efecte d'urbanitzar i edificar un immoble de 10 vivendes i local en la referida direcció, de conformitat amb l'Alternativa Tècnica seleccionada Mitjançant Un Decret de l'alcaldia núm. 2.455/2009, de 20 de novembre, i l'única proposició juridicoeconòmica presentada, en els termes que es reflectiran a continuació.

Segon. Seleccionar com a part integrant del Programa a l'única proposició juridicoeconòmica presentada en el procediment, a càrrec de la mercantil "García Pinón, S.L", de conformitat amb els paràmetres següents:

- Preu a sufragar pel promotor per a adquirir la part de l'immoble del programa que no siga de la seua propietat: 19.277,70 €.
- Cost de les obres d'urbanització (pressupost d'execució per contracta): 5.154,62 €.
- Pressupost de l'edificació (pressupost d'execució per contracta): 522.974,87 €.
- Garantia definitiva: la mercantil aportarà, com a garantia definitiva, el cost de les indemnitzacions, preus justos o gastos de real·lotge necessaris per a realitzar l'actuació, la totalitat del cost de les obres d'urbanització i el 7% de les obres d'edificació.

Les raons de la selecció de la dita proposició juridicoeconòmica radica en que la mateixa és viable tècnicament i resulta congruent amb l'Alternativa Tècnica seleccionada, si bé es modifica parcialment la proposta de pagament a realitzar per l'Urbanitzador a la propietat minoritària, que es fixa definitivament en 19.277,70 € en compte dels 15.597,99 € que consten en la documentació originària.

Tercer. Adjudicar definitivament a la mercantil "García Pinón, S.L", amb CIF núm. B-97.168.009 i domicili social en el carrer Poeta Querol, número 1-baix, de València, per a la seua gestió indirecta, la condició d'Urbanitzador del referit Programa.

De conformitat amb el que estableix l'article 17 de les Bases Particulars del Programa, en el termini de dos mesos a partir de la notificació del present acord, l'Urbanitzador haurà d'iniciar les obres d'urbanització i edificació simultània. Per a això, l'Urbanitzador haurà de

sol·licitar i obtindre la preceptiva llicència d'obra major.

Quart. Disposar que el pagament de la indemnització de 19.277,70 € per l'Urbanitzador a la propietat minoritària haurà de ser previ a la firma de l'Acta de Replantejament, i per tant a l'inici de les obres objecte del present Programa. Sense l'acreditació del dit pagament, no podran iniciar-se les referides obres encara que es dispose de llicència municipal.

En este sentit, l'Urbanitzador justificarà davant de l'Ajuntament, documentalment, l'efectiva realització del dit pagament.

Quint. Aprovar el contracte de programació del referit Programa d'Actuació Integrada, que serà formalitzat expressament dins del termini dels quinze dies següents al depòsit en Tresoreria municipal de la garantia definitiva que s'expressarà a continuació.

El contingut del referit contracte estarà integrat per les condicions i compromisos que es reflectixen en les Bases Particulars aprovades, en l'Alternativa tècnica i en la proposició juridicoeconòmica seleccionada, així com en els acords administratius que s'han adoptat sobre l'expedient.

Sext. Acordar que, amb caràcter previ a l'eficàcia i formalització expressa del contracte de programació, l'Urbanitzador ha de depositar en la Tresoreria municipal una fiança o garantia definitiva per import de 61.040 €, que haurà de depositar-se dins del termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà des de la notificació al mateix del present acord.

Esta garantia serà tornada a l'adjudicatari quan este complisca tots els compromisos assegurats.

Sèptim. Informar l'adjudicatari del Programa, de conformitat amb l'article 259.2 del ROGTU, que podrà renunciar a la present adjudicació per implicar compromisos econòmics diferents dels que va oferir, havent de comunicar per escrit la dita renúncia a l'Ajuntament.

Octau. Traslladar el present acord a la Conselleria d'Urbanisme, perquè en prengueu coneixement i inscripció del Programa en el Registre d'Urbanisme de la Comunitat Valenciana.

Nové. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i el Diari Oficial de la Unió Europea, així com una ressenya del mateix en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana.

Desé. Notificar el present acord als interessats en l'expedient, als efectes oportuns.

El president sotmet a votació l'aprovació de la proposta, amb el següent resultat:

- 8 vots a favor que corresponen a Juan Miguel Salvador Pérez, Joaquín Aguilera Aguilera, Rosario Fabra Prades, Carmen Verdiá Cerdá, Vicente Gil Sansano (Grup Socialista), Pascual V. Mundina Sol (Grup AMI), Vicent Martí i Colera (Grup Bloc).
- 4 abstencions que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, Carmen Ballester Feliu, María Carmen Aguilera Abad (Grup Popular) i María Isabel Ruíz Alonso (Grup España 2000).

En conseqüència la Comissió emet dictamen favorable a l'aprovació de la proposta."

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per unanimitat.

1.8. Dictamen de modificació del Conveni subscrit pels ajuntaments de Vila-real, Betxi i Onda per a la prestació del servei de policia d'abocaments.

La Comissió Informativa Permanent d'Ordenació del Territori, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

“El president, Juan Miguel Salvador Pérez, dona compte de la proposta del alcalde-president de data 10 de desembre de 2009, que diu el següent:

Enrique Navarro Andreu, alcalde de l'Ajuntament d'Onda, fent ús de les facultats que m'atribueix la legislació vigent.

Vist que el 26 d'abril de 1999, el Ple va aprovar per unanimitat el text del Conveni entre els Ajuntaments de Vila- Real, Betxi i Onda, per a la prestació del servei de policia d'abocaments, per a controlar el compliment de l'Ordenança Reguladora d'Abocaments Líquids Residuals, per tal de subscriure un únic contracte de servei.

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Onda, el 29 d'agost de 2005, va aprovar el plec de condicions tècnic facultatives per a la contractació de la gestió del servei de control i inspecció d'abocaments, per a controlar el volum i qualitat dels abocaments líquids residuals a realitzar per les activitats ubicades en els esmentats municipis.

Vist que l'Ajuntament de Vila- Real, en sessió celebrada per la Junta de Govern, el 15 de maig de 2006, va adjudicar a la Societat de Foment Agrícola Castellonense, SA, la consultoria i assistència per al control i la inspecció d'abocaments als Ajuntaments de Vila-Real, Betxi i Onda. Contracte que va ser signat per les dues parts el 23 de juliol de 2006.

Vist que el 21 de juny de 2007 es rep ofici de l'Ajuntament de Vila-Real de modificació del Conveni, per a la revisió dels preus corresponents a l'exercici 2007 que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament d'Onda el 12 de juliol del 2007.

Vist que, el 20 de novembre de 2009, es rep ofici de l'Ajuntament de Vila-Real per a una nova modificació del Conveni esmentat i de l'informe de l'enginyer municipal d'aquest Ajuntament, de 6 d'octubre de 2009, per a actualitzar el repartiment de costos pels servei que realitza la mercantil Fac, SA i la revisió dels preus corresponents a l'exercici 2008.

Vist que l'esmentat informe de l'enginyer municipal de Vila-Real, estableix que el percentatge a assumir per l'Ajuntament d'Onda, per a l'any 2008 es del 42,0319879%, que suposa un import anual de 75.823, 26 €.

Vist l'informe jurídic favorable emès per l'oficial major, secretari, p.s., el 3 de desembre de 2009 i l'informe favorable de l'enginyer municipal de 9 de desembre de 2009.

Vist l'informe de la interventora accidental de 9 de desembre de 2009, on s'estableix “ En el vigent Pressupost General de 2009 existeix crèdit adequat i suficient per atendre el cost que es derive del contracte de servicis de la policia d'abocaments, fins el 42,0319879% corresponent a aquest Ajuntament; així com en el Presupost General Municipal de 2010, aprovat inicialment pel Ple en sessió celebrada el dia 3 de desembre de 2009.

PROPOSE:

Primer. Aprovar la modificació de la clàusula 4ª del Conveni per a la prestació del servei de policia d'abocaments, fixant el percentatge assumit per l'Ajuntament d'Onda en 42,0319879%, que suposa que la quantia anual a pagar per l'Ajuntament d'Onda ascendeix

a 75.823,26€.

Segon. Donar compte del present acord als Ajuntaments de Betxí i Vila- Real.

El president sotmet a votació l'aprovació de la proposta, amb el següent resultat:

- 8 vots a favor que corresponen a Juan Miguel Salvador Pérez, Joaquín Aguilera Aguilera, Rosario Fabra Prades, Carmen Verdiá Cerdá, Vicente Gil Sansano (Grup Socialista), Pascual V. Mundina Sol (Grup AMI), Vicent Martí i Colera (Grup Bloc).
- 4 abstencions que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, Carmen Ballester Feliu, María Carmen Aguilera Abad (Grup Popular) i María Isabel Ruíz Alonso (Grup España 2000).

En conseqüència la Comissió emet dictamen favorable a l'aprovació de la proposta."

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per unanimitat.

1.9. Dictamen d'autorització municipal per a la gestió i execució d'obres incloses en el Pla Especial de suport a la inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana.

La Comissió Informativa Permanent d'Ordenació del Territori, de 15 de desembre de 2009, ha emès el dictamen següent:

"El president, Juan Miguel Salvador Pérez, planteja la inclusió en l'ordre del dia per despatx extraordinari de la següent proposta de data 15 de desembre de 2009:

Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2.026, de data 29 d'agost del 2007.

Vist que amb data 12.6.09, la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació va emetre una resolució administrativa autoritzant el projecte relatiu a l'obra "Centre Especial d'Atenció al major i Centre de dia", en el context del Pla Especial de Suport a la Inversió Productiva en municipis de la Comunitat Valenciana.

Vist que la Conselleria de Benestar Social, una vegada supervisada la documentació remesa per l'Ajuntament (projecte bàsic i d'execució), ha emès un informe tècnic favorable amb data 26.11.09, comunicant-ho a l'Ajuntament mitjançant ofici amb registre d'entrada de data 11.12.09.

Vist que en el referit ofici se sol·licita de l'Ajuntament que es remeta a la dita Conselleria la "Autorització municipal per a la gestió i execució de les obres incloses en el Pla Especial de Suport a la Inversió Productiva", com a requisit necessari per a iniciar l'oportú expedient de contractació en relació amb l'obra referida.

Atès que l'Administració autonòmica exigeix expressament que l'acord administratiu siga adoptat pel Ple de l'Ajuntament.

PROPOSE:

Primer. Quedar enterada i ratificar la Corporació Municipal les gestions realitzades pel Sr. alcalde-president perquè la Conselleria de Benestar Social duga a terme en aquest Municipi l'obra de "CENTRE ESPECIAL D'ATENCIÓ AL MAJOR I CENTRE DE DIA", la finançament del qual a càrrec del Plà Especial de Suport a la Inversió Productiva en municipis de la Comunitat Valenciana va ser autoritzada mitjançant una resolució de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació RE 10933/2009 de data 12 de juny, i a este efecte:

1. *Aprovar l'objecte de les dites actuacions consistents en "CONSTRUCCIÓ DE CENTRE ESPECIAL D'ATENCIÓ AL MAJOR I CENTRE DE DIA".*
2. *Declarar la conformitat amb el projecte d'execució que defineixen les referides, actuacions, la redacció de les quals ha sigut contractada per aquesta Corporació, manifestant que el mateix comprén la documentació legalment exigible i compleix la normativa tècnica general i sectorial que li és d'aplicació i en particular la de caràcter urbanístic vigent en el municipi, i que ha sigut informat favorablement per la Conselleria de Benestar Social.*
3. *Autoritzar la realització de l'obra per a l'execució de les mencionades actuacions, que resulten necessàries per a portar a efecte el programa municipal. Com es tracta d'una obra de promoció municipal i d'acord amb l'art. 197 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, de la Generalitat Valenciana, Llei Urbanística Valenciana, la present autorització/aprovació està subjecta als mateixos requisits i produirà els mateixos efectes que la llicència urbanística.*
4. *Així mateix l'Ajuntament tramitarà la corresponent llicència d'Activitat si això fora necessari.*

Segon. D'acord amb el Decret Llei 1/2009, art. 3, l'execució de la mencionada obra correspon a la Generalitat Valenciana, i és la Conselleria de Benestar Social la que ostenta les competències necessàries per a la gestió i contractació de la dita obra, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució aprovat, conforme al procediment legalment establert, fins a la seua finalització, havent de quedar a càrrec de l'Ajuntament a partir de la recepció de la mateixa, a l'acte de la qual assistirà un representant municipal que firmarà una acta de cessió, entenen-se aquesta corporació subrogada en les accions derivades del contracte, per vicis ocults i altres incompliments, una vegada haja transcorregut el termini de garantia i s'haja efectuat la devolució de la garantia.

En el cas que no compareguera cap representant de l'Ajuntament a l'esmentat acte de recepció de l'obra, impedit-se així la formalització de l'acta de cessió, aquesta se li remetrà per la Conselleria de Benestar Social, per a la seua firma per l'Alcalde, entenen-se d'acord amb el que estableix l'art. 188.2 de la Llei 16/2005 de 30 de desembre de la Generalitat, Llei Urbanística Valenciana, rebuda als tres mesos si no s'ha produït resposta administrativa expressa, o des que l'obra quede oberta a l'ús públic.

A partir de la cessió de l'obra, les despeses de conservació seran a càrrec de l'Ajuntament. La cessió s'entén sense perjudi de les accions, fins i tot civils, que assistisquen a l'Ajuntament o als administrats, per danys derivats de vicis ocults.

Tercer. Autoritzar a l'esmentada Conselleria per a la plena disponibilitat real de tots els terrenys que resulten necessaris per a l'execució de l'obra considerada, d'acord amb la comprovació del replantejament del projecte que resulte aprovat; terrenys la titularitat jurídica de la qual correspon a l'Ajuntament.

Quart. Acordar realitzar totes les actuacions siguen necessàries que per a la reposició dels serveis que es veguen afectats per l'execució de les obres autoritzades així com les gestions precises destinades amb este fi amb les corresponents companyies subministradores.

Cinquè. Assumir com a Administració promotora la responsabilitat patrimonial que poguera derivar-se de l'execució de la referida obra, d'acord amb allò que s'ha establert pel Reial decret 429/1993 de 26 de març, que regula els procediments en matèria de responsabilitat patrimonial.

La Comissió, per unanimitat, acorda declarar la urgència i incloure aquesta proposta al

despatx extraordinari.

El president sotmet a votació l'aprovació de la proposta, amb el següent resultat:

- 8 vots a favor que corresponen a Juan Miguel Salvador Pérez, Joaquín Aguilera Aguilera, Rosario Fabra Prades, Carmen Verdiá Cerdá, Vicente Gil Sansano (Grup Socialista), Pascual V. Mundina Sol (Grup AMI), Vicent Martí i Colera (Grup Bloc).
- 4 abstencions que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, Carmen Ballester Feliu, María Carmen Aguilera Abad (Grup Popular) i María Isabel Ruíz Alonso (Grup España 2000).

En conseqüència la Comissió emet dictamen favorable a l'aprovació de la proposta."

Obert el torn d'intervencions la senyora Ballester Feliu (portaveu suplent del Grup Popular), anuncia el vot favorable del seu Grup malgrat que la Junta de Govern Local del dia 7 de desembre renunciara unilateralment a l'execució de les obres i que estan convençuts de que l'execució directa haguera segut positiva per a les empreses i treballadors d'Onda. Igualment assenyala que li haguera agradat una predisposició més positiva de l'Ajuntament, que s'hagueren deixat de banda condicionaments partidistes i que l'acord s'haguera avançat uns mesos. Finalment pregunta si el centre d'oficis del Monteblanco i l'adequació del Conservatori també han de passar pel ple o és suficient l'acord de la Junta de Govern.

El tinent d'alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Salvador Pérez (Grup Socialista), respon a la senyora Ballester Feliu que ha incorregut en diversos errors i explica que és la Generalitat la que diu que no hi ha necessitat de subscriure un conveni, que Vila-real i Castelló signaren convenis per accelerar les obres i no han fet cap, que la Junta de Govern Local del dia 7 de desembre no renuncià a l'obra del centre d'oficis del Monteblanco sinó que condicionà l'execució a l'acreditació de la partida on estaven els diners i que conforme a la legislació de contractes les obres de més d'1.000.000 d'euros s'han de licitar en procediment obert per la qual cosa no sols es poden presentar les empreses d'Onda. Acaba agraint, malgrat tot, el vot favorable del Grup Popular.

Obert un segon torn d'intervencions el portaveu del Grup Bloc, senyor Martí i Colera, recorda que la setmana passada s'han reunit a Castelló els Ajuntaments que han signat els convenis per demanar els diners a la Generalitat i que l'adequació dels col·legis encara està pagant-se. D'altra banda diu que no pot ser que a finals del 2009 el Pla Confiança encara no haja començat i que el que l'equip de govern vol és la seguretat de tenir els diners per poder pagar les obres.

La senyora Ballester Feliu respon al senyor Martí i Colera que la Generalitat reintegra els pagaments del col·legis i que lamenta la seua desconfiança. Al senyor Salvador Pérez li diu que malgrat no haver obligació de signar el conveni li haguera agradat que es fera, que totes les empreses són iguals davant la llei però que els plecs poden afavorir les empreses d'Onda sense vulnerar-la i demana la màxima celeritat en comunicar aquest acord a la Generalitat.

Tanca les intervencions el senyor Salvador Pérez replicant a la senyora Ballester Feliu que la celeritat l'hauria de tindre la Generalitat que anuncià el Pla Confiança en febrer i no ha fet res encara a diferència del Pla E que es publicà en desembre i l'1 d'abril estaven adjudicades les obres i a partir d'eixe moment els ajuntaments ingressaren el 70% de cada obra. Sobre els plecs de contractació diu que el mateix que pot fer l'Ajuntament pot fer-ho la Generalitat i que la jurisprudència impedeix afavorir els contractistes per la seua radicació. Acaba demanant que no es jugue a la demagògia i a l'engany.

L'alcalde sotmet a votació el dictamen, el qual s'aprova per unanimitat.

1.10. Despatx extraordinari.

1.10.1. Ratificació d'aprovació de l'Addenda al conveni de prestació de serveis postals i telegràfics nº 12000315 subscrit entre Correus i Telègrafs, SA i l'Ajuntament d'Onda per a la prestació de serveis postals i telegràfics

Vista la proposta que diu:

“Enrique Navarro Andreu, alcalde de l'Ajuntament d'Onda, fent ús de les facultats legalment atribuïdes, i de conformitat amb el que disposa l'article 83, en relació amb el 97.3 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència motivades per la finalització del Conveni el dia 31 de desembre de 2009.

Vista l'addenda al conveni de col·laboració entre la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, SA i l'Ajuntament d'Onda, signada el dia 15 de desembre de 2009, per a la prestació de serveis postals i telegràfics, amb la modificació íntegra de la Clàusula Cinquena del Conveni, quedant la redacció següent:

"Cinquena.- Duració del Conveni.

La duració del Conveni serà des de la data de la seua firma fins al 31 de desembre del 2010.

Finalitzat el termini assenyalat, el Conveni es prorrogarà tàcitament per períodes anuals, llevat que qualsevol de les parts manifeste la seua voluntat de no prorrogar-ho amb un mes d'antelació a la finalització del període de duració o de qualsevol de les seues pròrrogues.

En cas de pròrroga del present Conveni, els preus dels serveis s'actualitzaran d'acord amb les tarifes públiques vigents en el dit període."

Vista la conveniència de col·laborar amb la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, SA, mitjançant conveni que permeta la satisfacció de fins d'interés comú.

Vista la fiscalització i conformitat de la Sra. interventora municipal.

Atés l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, que regula la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre les Administracions Públiques.

Atés l'article 4.1.c) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, els convenis de col·laboració que celebren les Entitats Locals i les restants entitats públiques o qualsevol d'elles entre si, queden exclosos de l'àmbit d'aplicació de l'esmentada Llei.

Atés el que preveu el penúltim paràgraf del punt dos, apartat 1, de l'article 58 de la Llei 14/2000, de 29 de desembre de Mesures fiscals, administratives i de l'orde social, pel qual les Administracions Públiques podran celebrar convenis de col·laboració a què es refereix l'article 3 del TRLCAP, amb la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, SA, per a la prestació de les activitats pròpies del seu objecte social, així com el que disposa la Sentència de la Sala contenciosa-administrativa de l'Audiència Nacional, de 27/09/2004.

Atesa la competència atribuïda al Ple, de conformitat amb el que disposa l'article 22.2.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

PROPOSE:

Primer. Ratificar l'aprovació de l'addenda al conveni de col.laboració entre la Societat Estatal de Correus i Telègrafs, SA i l'Ajuntament d'Onda per a la prestació de serveis postals i telegràfics, amb la modificació íntegra de la Clàusula Cinquena del Conveni.

Segon. Traslladar el present acord a l'interessat.”

Sotmesa a votació la urgència s'aprova per unanimitat.

L'alcalde, davant l'absència d'intervencions, sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

1.10.2. Comunicació de la disponibilitat de l'immoble per l'execució de l'obra “Centro de oficios en el antiguo Colegio Monteblanco” inclosa en el Pla Especial de Recolzament a la Inversió Productiva en municipis de la Comunitat Valenciana.

Vista la proposta que diu:

“Enrique Navarro Andreu, alcalde-president de l'Ajuntament d'Onda, fent ús de les facultats legalment atribuïdes, i de conformitat amb què disposa l'article 83, en relació amb el 97,3 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, per qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència motivades per la sol·licitud en aquest sentit de la Generalitat Valenciana, formule la Proposta següent:

Vist el Decret Llei 1/2009, de 20 de febrer, del Consell pel que es constitueix i dota el Pla Especial de Recolzament a la Inversió Productiva en municipis de la Comunitat Valenciana.

Vist que la Junta de Govern Local de 27.4.2009, entre altres, aprovà la memòria tècnica de l'obra “Centro de oficios en el antiguo Colegio Monteblanco”.

Vista la Resolució d'autorització del projecte de data 19.6.2009 en la que consta que la Generalitat serà l'Administració competent per a l'execució del projecte.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 7.12.2009 pel qual es condicionà la possibilitat de subscriure un acord de delegació de la competència per a executar l'obra al fet que la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació aclarira els termes del seu escrit de 24.11.2009 respecte a com es podia articular legalment el fet que l'Ajuntament contractara l'obra i la Generalitat reconeguera les obligacions i pagara les certificacions d'obra sense que s'haja rebut cap resposta.

Vist el correu electrònic enviat pel Servei Valencià d'Ocupació i Formació el dia 17.12.2009 en el que es sol·licita la justificació documental mitjançant acord del ple municipal de la disponibilitat del terreny o del immoble objecte d'inversió.

PROPOSE:

Primer. Cedir al Servei Valencià d'Ocupació i Formació la disponibilitat del immoble necessària per a l'execució de l'obra “Centro de oficios en el antiguo Colegio Monteblanco” inclosa en el Pla Especial de Recolzament a la Inversió Productiva en municipis de la Comunitat Valenciana.

Segon. Comunicar aquest acord a la Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació de la Generalitat Valenciana.”

Sotmesa a votació la urgència s'aprova per unanimitat.

Obert el torn d'intervencions l'alcalde, senyor Navarro Andreu (Grup Socialista), explica, en relació amb la pregunta formulada per la senyora Ballester Feliu (portaveu suplent del Grup Popular) en el punt 9è de l'ordre del dia que en aquest punt solament es cedeix la disponibilitat del immoble i que respecte a l'execució s'està a l'espera d'obtenir resposta a l'acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de desembre.

La senyora Ballester Feliu diu que votaran a favor però, davant la falta de resposta, pregunta quan s'envià a València l'acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de desembre.

L'alcalde explica que el Pla Confiança fou consensuat, que les quanties de les obres impedièren l'adjudicació a una empresa local i que el Pla E finançava les obres amb un 70% abans d'iniciar-les mentre que la Generalitat encara no ha licitat res. Igualment diu que la Junta de Govern Local ha renunciat a dues obres perquè per la quantia no es poden adjudicar a les empreses d'Onda i que respecte al col·legi Monteblanco s'ha preguntat com es pot articular legalment que l'Ajuntament contracte i la Generalitat reconega i pague les obligacions. Acaba dient que en l'adequació dels col·legis la Generalitat reintegra els diners però és l'Ajuntament qui avança el pagament.

Obert un segon torn d'intervencions la senyora Ballester Feliu diu que està conforme amb el que diu la jurisprudència però adverteix que aquesta es refereix al domicili social i que altra cosa és la proximitat dels mitjans productius, com recollia el models tipus del Pla E, i que sense vulnerar la llei es poden introduir matisos beneficiosos per a les empreses d'Onda. Igualment recorda que no li han contestat quan s'envià a València l'acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de desembre. Acaba demanant la màxima celeritat a l'Ajuntament i lamentant la desconfiança en l'administració autonòmica respecte de la qual cosa diu que no pot fer res.

Tanca les intervencions l'alcalde per dir que és un problema de confiança i també de gestió i al respecte es pregunta per què la Generalitat no ha començat cap de les obres de gestió directa o per què no li han adjudicat l'obra del nou col·legi Pío XII a una empresa d'Onda que va licitar. Igualment respon a la senyora Ballester Feliu que el mateix que ella diu que ho pose la Generalitat en els seus plecs, que demà mirarà la data d'enviament a València de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de desembre i demana celeritat a la Generalitat i que contracte gent d'Onda en les obres del Pla Confiança i en les del Pío XII.

L'alcalde sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

1.10.3. Moció del Grup Socialista per a la defensa de l'autonomia local i de la suficiència financera.

Vista la moció que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, concejal del PSPV-PSOE y portavoz del Grupo Socialista del Ayuntamiento de Onda, de acuerdo con lo que dispone el artículo 97.3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (ROF), presenta al Pleno Corporativo la siguiente

MOCIÓN

En la actual situación de crisis económica, es imprescindible garantizar y reforzar a través de los presupuestos de todas las Administraciones Públicas las medidas destinadas a la reactivación del empleo y las políticas sociales.

Para alcanzar estos objetivos, los Ayuntamientos valencianos tenemos acreditada nuestra actuación cotidiana con el firme compromiso y responsabilidad dando respuestas a la demanda creciente de la ciudadanía que sufre en nuestro entorno los efectos de la inestabilidad económica manteniendo e incrementando todo tipo de prestaciones sociales básicas.

Desempleo, menos ingresos y mayores demandas sociales, junto con una inadecuada financiación local, están situando a muchos ayuntamientos en una difícil situación financiera para afrontar el funcionamiento ordinario de su propia organización.

La Generalitat Valenciana firmó un acuerdo unánime con la FVMP en septiembre de 1999 en el que se comprometía a desarrollar todos los aspectos de la Segunda Descentralización y, fundamentalmente, la aprobación de una Ley de Régimen Local Valenciana y un Fondo Valenciano de Cooperación Municipal de carácter incondicionado y no finalista. El acuerdo ha sido incumplido durante diez años y será incumplido en el Presupuesto Autonómico de 2010 con el consiguiente grave perjuicio para los ayuntamientos valencianos y el mantenimiento de los servicios que prestan a los ciudadanos.

Por todo lo expuesto y, de acuerdo con los acuerdos unánimes alcanzados por todos los grupos políticos integrados en la FVMP de manera reiterada y que han sido puestos de manifiesto en sede parlamentaria de Les Corts en cada ejercicio económico en los últimos diez años sin que se haya producido la más mínima respuesta de Gobierno del PP a los representantes del municipalismo valenciano, los Alcaldes y Portavoces del PSPV-PSOE en aras del cumplimiento de los acuerdos de 1999, de la defensa de la autonomía local y de la suficiencia financiera municipal, proponemos los siguientes

ACUERDOS

1. Solicitar que en los Presupuestos de la Generalitat Valenciana para 2010 se mantengan todas las partidas y conceptos presupuestarios, incluidas las referidas al Fondo para municipios de menos de 20.000 habitantes y del Fondo de Cooperación Local de las Diputaciones Provinciales.

2. Hacer nuestros los acuerdos unánimes que la Comisión Ejecutiva de la FEMP, tomó en su reunión del 27 de octubre en la ciudad de Elche, recogiendo las propuestas debatidas por el Consejo Territorial, y que considera necesario recordar que transcurridos 30- años de democracia local, pendiente de aprobación del nuevo modelo de financiación local, ha llegado el momento de dar cumplimiento a la voluntad del legislador constituyente, plasmada en el artículo 142 de nuestra Constitución:

"Las Haciendas Locales deberán disponer de los medios suficientes para el desempeño de las funciones que atribuye a las Corporaciones respectivas y se nutrirán fundamentalmente de tributos propios y de participación en los de/ Estado y de las Comunidades Autónomas'.

3. Al respecto, los ayuntamientos valencianos creemos que, en el caso de la Comunidad Valenciana, resulta inaplazable la asunción de responsabilidades por parte de la Generalitat para dar cumplimiento íntegro al modelo descentralizado previsto en nuestra Carta Magna y en el Estatuto de Autonomía.

4. Es de estricta justicia que la Generalitat Valenciana asuma las consecuencias del incumplimiento de los acuerdos firmados en Castellón en 1999 .en el seno de la Asamblea de la FVMP y proceda a remitir a los ayuntamientos el importe de la deuda histórica generada por la falta de creación y dotación del Fondo Valenciano de Cooperación Municipal y que supone en estos momentos la cantidad de 3.300 millones de euros que

lastran de manera dramática las arcas municipales.

5. La Generalitat Valenciana debe asumir sin ninguna excusa ni demora la puesta en marcha del sistema de participación de los Gobiernos Locales en los Ingresos Tributarios de las Comunidades Autónomas (PICAs) en cumplimiento de los acuerdos alcanzados por unanimidad en el seno de la FEMP.

6. La Generalitat Valenciana debe proceder, de una vez por todas, a la creación, del Fondo de Cooperación Municipal de la Comunidad Valenciana, de carácter incondicionado, que complemente la financiación del Estado, conforme a un reparto con criterio de población que se corresponda al menos a los 70 euros por habitante, según acuerdo unánime de la FEMP.

7. Solicitar a la Generalitat Valenciana su participación activa en el impulso y la reactivación del empleo y de la actividad económica, con la aprobación y ejecución de Planes Autonómicos de Empleo que tengan un contenido económico real y en cooperación con los Gobiernos Locales valencianos

8. Finalmente manifestar que resulta de vital importancia la aprobación de la Ley de Administración Local Valenciana, de la que solo conocemos el noveno borrador después de diez años del compromiso de 1999. Solo de esta manera se podrá proceder a establecer un catalogo de competencias y a transferir a los ayuntamientos el importe de los servicios que prestan que son competencia y responsabilidad de la Generalitat y que representan el 30% de los gastos en los presupuestos municipales.

9. Remitir los acuerdos tomados a la Presidencia de las Cortes Valencianas, a la Presidencia de la Generalitat Valenciana y a la Presidenta de la Federación Valenciana de Municipios y Provincias.”

Sotmesa a votació la urgència el senyor Ibáñez Bordonau (Grup Popular), demana la justificació de la mateixa ja que la Moció es refereix a coses que ja han ocorregut.

L'alcalde, senyor Navarro Andreu (Grup Socialista), justifica la Moció en el fet que es tinga en compte en qualsevol expedient de modificació del Pressupost de la Generalitat.

Sotmesa a votació la urgència s'aprova per unanimitat.

Obert el torn d'intervencions el senyor Ibáñez Bordonau diu que la Moció no permet debatre el finançament municipal perquè es tracta d'una Moció tipus, que arriba tard perquè el Pressupost de la Generalitat ja està aprovat, que parla de municipis de menys de 20.000 habitants i que té poca aplicació a Onda. Sobre el fons de la mateixa diu que la Moció sols mira a la Generalitat i no a l'Estat, que és qui més ha retallat el finançament, malgrat la qual cosa i considerant que és necessària la millora del finançament municipal proposa aprovar-la si s'inclouen dues qüestions: instar al Govern que en la futura reforma de la Llei de Bases del Règim Local aborde la delimitació precisa de les competències locals per evitar les competències impròpies i exigir al Govern l'increment de la participació local en els ingressos de l'Estat.

L'alcalde respon al senyor Ibáñez Bordonau que pensava que s'hauria llegit la Moció, la torna a llegir i diu que en el punt segon ja parla d'exigir al Govern central. Sobre les dues qüestions plantejades diu que no hi ha problema en solicitar al Govern central que accelere al màxim les negociacions amb la FEMP per tal d'aconseguir que en 2010 l'aprovació del nou model de finançament local i remetre l'acord a la presidència del Govern d'Espanya, al president de la FEMP i al de les Corts espanyoles.

Obert un segon torn d'intervencions el senyor Ibáñez Bordonau diu que l'alcalde torna a

llegir la Moció perquè no té arguments i que no li va a enganyar perquè el punt segon no diu el mateix que ell proposa. Sobre el finançament diu que en 2005 el Govern ja parlava de la seua reforma i que l'única garantia és exigir al Govern que ho pose en el Pressupost de 2010. En quant a la comparativa entre l'Estat i la Generalitat diu que aquesta atorga subvencions per damunt del que demana la Moció a través de diversos programes mentre que el finançament estatal baixarà aquest any un 24%. Acaba reiterant la inclusió en la Moció de les dues qüestions que ha proposat i diu que si no es fa és sols perquè es vol obrir una guerra amb les administracions de diferent signe polític.

Tanca les intervencions l'alcalde dient al senyor Ibáñez Bordonau que solament defensa els interesos de la Generalitat, que mentre el Govern ha invertit en Onda 10.000.000 d'euros sense competència la Generalitat amb ella sols ha invertit 350.000 i que si la Generalitat no exerceix les seues competències que les torne. Acaba criticant l'actitud del senyor Ibáñez Bordonau per demagògica i enganyosa.

L'alcalde sotmet a votació la moció, la qual s'aprova per majoria absoluta amb el resultat següent:

- 12 vots a favor que corresponen a Enrique Navarro Andreu, M^a Lidón Adelantado Puchal, Juan Miguel Salvador Pérez, Joaquín Aguilera Aguilera, Vicente Gil Sansano, M^a Carmen Aguilera García, Luís Miguel Sánchez Torrejón, Rosario Fabra Prades, Carmen Verdía Cerdá, M^a Dolores Mateu Falomir (Grup Socialista), Pascual Vicente Mundina Sol (Grup AMI), i a Vicent Martí i Colera (Grup Bloc).
- 9 vots en contra que corresponen a Salvador Aguilera Ramos, Carmen Ballester Feliu, Rubén Ibáñez Bordonau, Vicente Ramón Peris, M^a Carmen Aguilera Abad, Leonardo Molina Corella, M^a Isabel Raigada Cepas, Adela Carmen Belenguer Sales (Grup Popular) i a M^a Isabel Ruíz Alonso (Grup España 2000).

2. Control dels òrgans de govern:

2.1. Dació de compte dels decrets i resolucions dictats des de l'última sessió ordinària.

L'alcalde dóna compte a la Corporació de la relació dels decrets i resolucions dictats des del 25 de novembre fins el 15 de desembre de 2009, que se corresponen amb els números 2.488 al 2.669.

2.2. Precs i preguntes.

Obert el torn de precs i preguntes es registren les següents:

1. El senyor Ibáñez Bordonau (Grup Popular) en relació amb una reclamació per responsabilitat patrimonial presentada en octubre de 2008 per import de 12.480 euros pregunta per què s'ha acceptat quan habitualment es desestimen totes i per què s'ha fet per decret de l'alcaldia i no per la Junta de Govern Local.

Obert el torn de respostes l'alcalde, senyor Navarro Andreu (Grup Socialista), respon que tots els casos segueixen un procediment que passa pels tècnics i per la companyia d'assegurances, que no és un caprici i que no s'adopten acords sense informe previ.

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.