

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA HUIT DE NOVEMBRE DE DOS MIL QUATRE.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les deu hores i trenta minuts del dia huit de novembre de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora, María Dolores Zanón García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 2 DE NOVEMBRE DE 2004.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 2 de novembre de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2n) PROPOSTA DE COMPAREIXER COM A ADMINISTRACIÓ DEMANDADA EN EL RECURS PROCEDIMENT ORDINARI NÚMERO 2 2004 0316 INTERPOSAT PER GRUPIN, S.A.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 2 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de Presidència, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit del Jutjat Contenciós administratiu número dos de Castelló, sobre emplaçament a l'Ajuntament en el recurs Procediment Ordinari número 2 2004 0316 interposat per Grupin, S.A., contra acord plenari de data 28 de juny de 2004, de “Dictamen sobre resolució recurs de reposició formulat per Grupin S.A. Contra acord de 23/02/2004, de correcció d'errors “PAI Luxemburgo”.

Vist que segons el que disposa la Llei 7/85, art. 22.2.j., la competència per a acordar la personació correspon al Ple.

Considerant que per acord de l'Ajuntament Ple, de data 30 de juny de 2003, es delega en la Comissió de Govern, entre altres, la següent atribució: "1. L'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la Corporació en matèries de competència plenària."

Aquest Tinent Alcalde, eleva a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Comparèixer com a Administració demandada en el recurs Procediment Ordinari número 2 2004 0316 interposat per Grupin, S.A., contra acord plenari de data 28 de juny de 2004, de "Dictamen sobre resolució recurs de reposició formulat per Grupin S.A. Contra acord de 23/02/2004, de correcció d'errors "PAI Luxemburgo".

SEGON.- Ordenar la remissió de l'expedient al Jutjat Contenciós administratiu número dos de Castelló

TERCER.- Designar per a la defensa i representació de l'Ajuntament als Lletrats Jazmín María Blay Osuna i José Tomás Catalán Rubert.

QUART.- Traslladar aquest acord als advocats designats.

CINQUÉ.- Notificar immediatament a quants apareguen com interessats en l'expedient, emplaçant-los perquè puguin personar-se com demandats en les interlocutòries, en el termini de nou dies.

SISÉ.- Donar compte a la Comissió Informativa de Presidència, en compliment del que disposa l'article 126.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3r) PROPOSTA DE COMPARÈIXER COM A ADMINISTRACIÓ DEMANDADA EN EL RECURS PROCEDIMENT ORDINARI NÚMERO 2 2004 0292 INTERPOSAT PER FRANCISCO CASTELLÓ CARREGUI.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 2 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de Presidència, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'escrit del Jutjat Contenciós administratiu número dos de Castelló, sobre emplaçament a l'Ajuntament en el recurs Procediment Ordinari número 2 2004 0292 interposat per Francisco Castelló Carregui, contra acord municipal d'atorgament d'Acta d'ocupació i pagament de la finca cadastral 334 del polígon 37 d'Onda, del projecte d'expropiació e terrenys per a l'ampliació de planta de reciclatge pel procediment de taxació conjunta, de la que es beneficiària Reciplasa.

Vist que segons el que disposa la Llei 7/85, art. 22.2.j., la competència per a acordar la personació correspon al Ple.

Considerant que per acord de l'Ajuntament Ple, de data 30 de juny de 2003, es delega en la Comissió de Govern, entre altres, la següent atribució: "1. L'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la Corporació en matèries de competència plenària."

Aquest Tinent Alcalde, eleva a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Comparèixer com a Administració demandada en el recurs Procediment Ordinari número 2 2004 0292 interposat per Francisco Castelló Carregui, contra acord municipal d'atorgament d'Acta d'ocupació i pagament de la finca cadastral 334 del polígon 37 d'Onda, del projecte d'expropiació e terrenys per a l'ampliació de planta de reciclatge pel procediment de taxació conjunta, de la que es beneficiària Reciplasa.

SEGON.- Ordenar la remissió de l'expedient al Jutjat Contenciós administratiu número dos de Castelló

TERCER.- Designar per a la defensa i representació de l'Ajuntament als Lletrats Jazmín María Blay Osuna i José Tomás Catalán Rubert.

QUART.- Traslladar aquest acord als advocats designats.

CINQUÉ.- Notificar immediatament a quants apareguen com interessats en l'expedient, emplaçant-los perquè puguin personar-se com demandats en les interlocutòries, en el termini de nou dies.

SISÉ.- Donar compte a la Comissió Informativa de Presidència, en compliment del que disposa l'article 126.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I REONEIXEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚM. 44/2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 3 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Vista la proposta d'operacions a ordenar número 44/2004, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la factura número. 104/04 presentada per INDECAS, per import 3.722,32 euros., endossada a "BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., CIF A-39000013".

Vista la disposició addicional dècimo-quarta de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2004, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Junta de Govern Local: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 42/2004 per import de 41.052,21 euros (QUARANTA-UN MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CENTIMS)

Nº	NIF	TITULAR	IMPORT
1	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	177,48
2	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	110,20
3	24317789G	FUSTER MUÑOZ JOSE MARIA	196,36
4	B12095394	NEUMATICOS ANDRES CATALAN S L	141,89
5	22567044L	PAEZ DIAZ DE LA CAMPA RAFAEL	152,69
6	A12030102	TECNO-PAMIC S A	57,50
7	99012653	SAMIRA MOHAMED MUSTAFA	343,35
8	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	2,84
9	B12235453	HERMOSO MOBILIARIO DE OFICINA S L	2.607,00
10	B12235453	HERMOSO MOBILIARIO DE OFICINA S L	1.132,68
11	E12221172	MACOVA C B	110,81
12	E12221172	MACOVA C B	105,68
13	E12221172	MACOVA C B	66,62
14	E12221172	MACOVA C B	796,69
15	E12221172	MACOVA C B	75,28
16	E12221172	MACOVA C B	177,25
17	E12221172	MACOVA C B	192,03
18	E12221172	MACOVA C B	61,02
19	E12221172	MACOVA C B	11,30
20	E12221172	MACOVA C B	23,65
21	E12221172	MACOVA C B	151,45
22	E12221172	MACOVA C B	210,95
23	E12221172	MACOVA C B	13,69
24	E12221172	MACOVA C B	203,34
25	E12221172	MACOVA C B	51,04
26	E12221172	MACOVA C B	557,00
27	E12221172	MACOVA C B	19,60
28	E12221172	MACOVA C B	184,21
29	E12221172	MACOVA C B	72,04
30	E12221172	MACOVA C B	24,53

31	E12221172	MACOVA C B	81,92
32	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	60,32
33	A12027116	TRANSPORTES LA ONDENSE S A	433,26
34	A12008272	HALCON CERAMICAS S A	817,33
35	B12380564	SERVICIOS FUNERARIOS MARCO S L	407,94
36	A12214409	KERMOGRUP S A	698,64
37	18920758S	GARCIA CALPE ENRIQUE	8,42
38	18958014B	TEN COLOMER M CARMEN	27,35
39	B12298543	EXPLOAGROMAR S L	85,58
40	18889766G	VILLALBA MARTI JUAN BAUTISTA	12,63
41	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	23,20
42	18931082N	SERRANO MONTOLIU JUAN SALVADOR	30,00
43	18931082N	SERRANO MONTOLIU JUAN SALVADOR	81,14
44	B12004362	AUTOBUSES FURIO S L	780,00
45	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	646,75
46	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	314,43
47	18882198A	MORATA GARGALLO AGUSTIN	90,00
48	18899511C	MASIP PIQUERAS MIGUEL I	1.108,08
49	24317789G	FUSTER MUÑOZ JOSE MARIA	28,81
50	B12605119	EMPORIO CERAMICO SRL	1.375,93
51	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	1.465,30
52	B12527099	ONDASPORT S L	2.569,40
53	B12612768	COMPUTALIA SL	2.180,00
54	B12612768	COMPUTALIA SL	2.180,00
55	B96639455	COMPANYIA TEATRE MICALET S L	3.364,00
56	B12004362	AUTOBUSES FURIO S L	2.340,00
57	A28109247	AON GIL Y CARVAJAL S A	1.361,89
58	B12527099	ONDASPORT S L	8.176,82
59	18885597K	MARZA MARTI LUIS	1.228,90
60	B12290946	ESPECTACULOS TALIA S L	1.044,00
		TOTAL	41.052,21

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 44/2004 per import de 41.052,21 euros (QUARANTA-UN MIL CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CENTIMS)

TERCER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de la següent obligació:

PARTIDA	CIF	TITULAR	IMPORT €
2004 432 22710	B12379780	INDECAS, S.L Honoraris direcció tècnica certif.nº.9 de l'obra "Urbanització UI-6, 2ª Fase".	3.722,32

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS PER CERTIFICACIONS

D'OBRES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 3 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord d'adjudicació de l'obra de “Adequació Explanada en Artesa, 2ª Fase””, inclosa en el Pla Provincial d'Obres i Serveis de 2003, aprovat per la Diputació Provincial de Castelló, en sessió ordinària de Comissió de Govern de 23 de setembre de 2003.

Vistes les certificacions de l'obra “Adequació Explanada en Artesa, 2ª Fase””, aprovades per la Diputació Provincial de Castelló, mitjançant Resolució de Presidència número 3596 i 3603, de data 14 d'octubre de 2004, amb la finalitat de que l'Ajuntament transferisca a la Diputació l'aportació municipal, que ascendeix a la quantitat de 16.736,78 euros, segons el següent detall:

Adequació Explanada en Artesa, 2ª Fase	Aportació Diputació	Aportació Ajuntament	TOTAL
Certificació nº. 1	7.581,52	11.372,29	18.953,81
Certificació nº. 2	3.576,33	5.364,49	8.940,82
	11.157,85	16.736,78	27.894,63

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de les obligacions contingudes en les certificacions que a continuació es relacionen:

PDA.PTARIA.	TITULAR	N.I.F.	IMPORT EUROS
2004 IR04 432 62001	DIPUTACIÓ DE CASTELLÓ Aportació municipal certif.nº.1 Adequació Explanada en Artesa, 2ª Fase	P1200000F	11.372,29
2004 IR04 432 62001	DIPUTACIÓ DE CASTELLÓ Aportació municipal certif.nº.2 Adequació Explanada en Artesa, 2ª Fase	P1200000F	5.364,49
	TOTAL CERTIFICACIONS		16.736,78

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions anteriors.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL O DE FET DESCRIPCIÓ ACTA DE REPARCEL·LACIÓ PARCEL·LA ADJUDICADA NÚM. 15 I PARCEL·LA APORTADA NÚM. 41 SUR-14 (“TOLL D'ASCLA”).

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 2 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord plenari de data 31 de maig del 2003, pel qual es va aprovar i va adjudicar definitivament a la mercantil “Monti Urbana, S.L” el Programa d'Actuació Integrada en sòl urbanitzable industrial SUR-14 (“Toll D'Ascla”), per al seu desenvolupament pel procediment de gestió indirecta.

Vist l'acord de la Comissió de Govern municipal de data 21 de juliol del 2003, pel qual es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del sector i els seus documents annexos, entre els que es trobaven el compte de Liquidació provisional i l'Acta de Reparcel·lació del sector, estant pendent aquest últim document de la seua inscripció en el Registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real.

Vista la instància de Miguel Navarro Ballesteros amb registre d'entrada de data 2 de juliol del 2004, per la que sol·licitava l'esmena de l'error existent en l'Acta de Reparcel·lació del sector SUR-14, per quant en la descripció de la seua finca adjudicada núm. 15 no es va incloure una construcció existent en la finca 46 B de les aportacions, que es manté en la finca adjudicada.

Tenint en compte el període d'audiència de deu dies atorgat per l'Ajuntament a l'Urbanitzador sobre l'assumpte de referència, així com la resposta escrita de “Norma Urbana, S.L” amb registre d'entrada de data 23 de juliol del 2004, en la que es reconeix l'error existent en la parcel·la adjudicada núm. 15 i es requereix afegir, després de la descripció registral de la finca aportada núm. 41, que l'edificació es derrocarà per ser incompatible amb la nova ordenació, atés que el seu propietari (també Miguel Navarro Ballesteros) ha sigut indemnitzat.

Atés l'informe jurídic del Tècnic d'Administració General de l'Àrea d'Ordenació del Territori, de data 2 de novembre del 2004, les consideracions jurídiques del qual disposen el següent:

<<En relació amb la qüestió de la finca adjudicada núm. 15, manifestar que no hi ha inconvenient jurídic a procedir a l'esmena de l'error de l'Acta de Reparcel·lació per l'omissió en la descripció de l'edificació existent, donada la conformitat entre Urbanitzador i propietari i el fet evident que la dita finca adjudicada se superposa en part sobre la superfície aportada, la qual cosa possibilita el manteniment de l'edificació existent per la seua compatibilitat amb la nova ordenació urbanística. En conseqüència, la dita edificació haurà de ser adequadament descrita en la finca adjudicada núm. 15 de l'Acta de Reparcel·lació del sector, modificant-se en el sentit assenyalat per l'Agent Urbanitzador en el seu informe a través d'una rectificació d'errors materials o de fet.

Respecte a la modificació proposada per l'Urbanitzador en la descripció de la finca

aportada núm. 41, dir que en la documentació del projecte de reparcel·lació aprovat figura una indemnització per vivenda incompatible amb l'actuació de 21.857,58 €, per la qual cosa la mateixa ha de ser derrocada davant de la impossibilitat d'incorporar-se al patrimoni del titular en les adjudicacions. Des d'aquest punt de vista, no hi ha inconvenient jurídic a assumir la proposta de l'Urbanitzador i afegir la qüestió del derrocament en la descripció de la dita finca aportada, per mitjà d'una rectificació d'errors materials o de fet.

En virtut d'això, entenc que procedeix assumir les dues propostes modificatives de l'Agent Urbanitzador de referència, de manera que la reparcel·lació pugui ser finalment inscrita en el Registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real amb els dits canvis >>.

Tenint en compte que, de conformitat amb l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú: "Les administracions públiques podran així rectificar d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials de fet o aritmètics existents en els seus actes".

Atès que l'òrgan competent per a adoptar el present acord és la Junta de Govern Local, en quant que es tracta de l'aprovació (en aquest cas rectificació) d'instruments de gestió urbanística com els projectes de reparcel·lació, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia número 1172/03, de 24 de juny, de delegació de competències.

Per tot allò que s'ha exposat, eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. Rectificar, a instància de Miguel Navarro Ballesteros, l'error material o de fet existent en la descripció de la parcel·la adjudicada núm. 15 de l'Acta de Reparcel·lació del sector SUR-14 ("Toll D'Ascla"), aprovada per acord de la Comissió de Govern municipal de data 21 de juliol del 2003, als efectes d'afegir l'existència d'una edificació sobre la dita parcel·la que va ser omesa en la descripció originària, resultant la següent descripció en les adjudicacions:

"Solar de forma regular, situat en el carrer en Projecte 2 del terme municipal d'Onda, en la partida Miralcamp. Té una superfície de 10.667 m², en l'interior de la qual hi ha un pou per a reg i una bassa, i una casa de camp per a guardar apers de cultiu, de planta baixa només i de seixanta-huit metres quadrats, amb un descobert en la part davantera de cinquanta-tres metres quadrats. Límits: front, carrer en projecte 2; esquenes, carrer en projecte 1; esquerra, Zona Verda SUR-9; dreta, José Vicente Castelló Aguilera i Vicente Prades Sorolla".

SEGON. Rectificar, a instància de l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, S.L", l'error material o de fet existent en la descripció de la parcel·la aportada núm. 41 de l'Acta de Reparcel·lació del sector SUR-14 ("Toll D'Ascla"), aprovada per acord de la Comissió de Govern municipal de data 21 de juliol del 2003, als efectes d'afegir després de la descripció registral de la dita finca, en l'apartat de les aportacions de Miguel Navarro Ballesteros, el següent:

"L'edificació es derrocarà per ser incompatible amb la nova ordenació".

TERCER. Notificar el present acord a l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, S.L", als efectes de l'adequada inscripció registral de la reparcel·lació del sector, i a Miguel Navarro Ballesteros, amb indicació expressa dels recursos pertinents."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors

Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

7è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA A CONSTRUCCIONES COR-ONDA SL, PER A LA POSADA EN FUNCIONAMENT D'UNA GRUA, AL CARRER CARTA POBLA NÚMERO 4 – AVINGUDA DE CATALUNYA 11.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 3 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8834/04/9, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència formulada per Construcciones Cor-Onda SL, amb N.I.F. número B-12534137 i domicili al carrer Carta Pobra número 13, d'Onda, per a la instal·lació d'una grua, al carrer Carta Pobra número 4 – avinguda de Catalunya 11, segons projecte redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Juan Manuel Campos Sancho.

Vist que en la Junta de Govern Local, de data 17 de maig de 2004, es concedeix a Construcciones Cor-Onda SL, llicència per al muntatge de la grua sol·licitada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt primer, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “14.- Concedir i denegar llicències d'instal·lació de grua.”

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe de l'Enginyer Tècnic Municipal, de data 22 d'octubre de 2004, favorable a la posada en funcionament, donat que són correctes els certificats aportats per la mencionada entitat.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència per a la posada en funcionament de la grua sol·licitada per Construcciones Cor-Onda SL, amb N.I.F. número B-12534137 i domicili al carrer Carta Pobra número 13, d'Onda.

SEGON.-Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

8è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR CONCEDIDA A CESAR MARTÍNEZ GARCÍA, PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA VIVENDA EXISTENT, AL CARRER PABLO IGLESIAS NÚMERO 7.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 3 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Cesar Martínez García, amb N.I.F. Número

53.226.129-N, i domicili al carrer Pablo Iglesias número 7, d'Onda, en l'expedient número 8832/03/74, de llicència d'obres consistents en la reforma i ampliació de la vivenda existent, al carrer Pablo Iglesias número 7.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa:” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de dotze mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 21 d'octubre de 2003, a Cesar Martínez García, amb N.I.F. Número 53.226.129-N, i domicili al carrer Pablo Iglesias número 7, d'Onda, en l'expedient número 8832/03/74, de llicència d'obres consistents en la reforma i ampliació de la vivenda existent, al carrer Pablo Iglesias número 7 i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

9è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER VICENTE BERNABE ORTEGA, PER A LA REFORMA DE PLANTA BAIXA I ELEVACIÓ DE UNA PLANTA PER A VIVENDA, AL CARRER RACHOLAR DE MATILDA NÚMERO 7.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 3 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/95, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Vicente Bernabe Ortega, amb N.I.F. Número 52.796.405L, i domicili al carrer Mallorca número 2-1º, d'Onda, per a la reforma de planta baixa i elevació de una planta per a vivenda, al carrer Racholar de Matilda número 7, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte J.M. Serisuelo Meneu, visat pel col·legi professional corresponent amb data 29 de juliol de 2004, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que l'edifici sobre el que es pretén actuar estan classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà industrial zona UI-3, però en esta zona hi ha un enclavament residencial, des de molts anys, al qual per proximitat se li pot aplicar les normes urbanístiques del barri Monteblanco, zona U-7, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada està afectada per l'alineació d'un vial, per la qual cosa l'interessat hi ha presentat escriptura de cessió gratuïta del terreny afectat i escrit de

renúncia a l'increment de valor de l'obra afectada, d'altra banda s'adapta a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi per a la zona U-7, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 3 de novembre de 2.004.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Vicente Bernabe Ortega, amb N.I.F. Número 52.796.405L, i domicili al carrer Mallorca número 2-1º, d'Onda, per a la reforma de planta baixa i elevació de una planta per a vivenda, al carrer Racholar de Matilda número 7, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte J.M. Serisuelo Meneu, visat pel col·legi professional corresponent amb data 29 de juliol de 2004, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 70.679'55 euros, i el constructor Carlos Guillamón Budi.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Durant les obres d'excavació no s'acceptaren marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se aquests pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'aquesta

orde.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

10è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE L'ATORGAMENT DE PREMIS AMB MOTIU DEL CONCURS DE TARGETES DE NADAL-2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 2 de novembre de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vistes les Bases Específiques reguladores del Concurs de Targetes de Nadal-2004, que han estat redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Resultant que el Ple Municipal en sessió del 25/03/2002 va aprovar les Bases Generals Reguladores de les Subvencions de data 01/03/2002, que van ser publicades en el B.O.P. núm. 64 de data 28/05/2002.

Vist l'informe tècnic-jurídic emés pel Cap de Secció de Secretaria, i el de la Intervenció Municipal en el que s'acredita la retenció de crèdit suficient.

I segons les competències atribuïdes per l'article 53 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució de l'Alcaldia de data 24 de juny de 2003 de delegació de competències.

Aquesta Tinent Alcalde Delegada de Cultura eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Aprovar les Bases Específiques reguladores de l'atorgament de premis amb motiu del Concurs de Targetes de Nadal-2004.

SEGON.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 1742'9 i 2.999 euros, a càrrec de la partida 121 48100 del vigent Pressupost Ordinari.

TERCER.- Ordenar la publicació de la convocatòria en el tauler d'edictes Municipal i Butlletí Oficial de la Província.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precís i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precís i preguntes.

Prèvia declaració de la urgència acordada per unanimitat, i de conformitat amb l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2568/1986, s'acorda debatre fora de l'Ordre del Dia els següents punts:

DE-1) DESISTIMENT CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT: "MOBILIARI PER AL LOCAL DE LA POLICIA LOCAL".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 3 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist que en data 5/10/2004 se va sol·licitar una Retenció de crèdit per a l'objecte: “Adequació del local per a la Policia Local, autoritzant-se el 8/10/2004.

Vist que en l'Acord de la Junta de Govern Local de data 11/10/2004, d'Incoació d'Expedient es concret l'objecte del contracte denominant-lo contractació del subministrament: “Mobiliari per al local de la Policia Local”, la qual cosa no es corresponia amb la Retenció de Crèdit autoritzada.

Vist que la Junta de Govern Local, en data 18/10/2004, va aprovar l'Expedient per a la contractació denominada subministrament: “Mobiliari per al local de la Policia Local”, i va aprovar una despesa (a càrrec de la partida 2004 121 21200) que no es corresponia amb l'objecte del contracte.

Considerant que l'existència de crèdit adequat i suficient és un requisit essencial del contracte d'acord amb els articles 11.2 e) i 67.2 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP).

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Desistir de la contractació del subministrament: "Mobiliari per al local de la Policia Local".

Segon.-Comunicar el present acord als departaments afectats, perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les deu hores i cinquanta minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.