



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Número de la sessió: 50

Data: 29 de desembre de 2008

Caràcter: ordinària

Horari: de 8.15 a 8.35 h

Lloc: sala de comissions de la Casa de Cultura

Assistents:

Enrique Navarro Andreu, alcalde president

María Lidón Adelantado Puchal, primera tinenta d'alcalde

Juan Miguel Salvador Pérez, segon tinent d'alcalde

Joaquín Aguilera Aguilera, tercer tinent d'alcalde

Vicente Gil Sansano, quart tinent d'alcalde

María Carmen Aguilera García, cinquena tinenta d'alcalde

Vicent Martí i Colera, sisé tinent d'alcalde

Rosa María Gómez Sancho, interventora acctal.

Salvador Alós Aguilera, secretari acctal.

Absents:

Pascual Vicente Mundina Sol (excusa)

Ordre del dia:

1. Part resolutòria:

- 1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del 22 de desembre de 2008.
- 1.2. Proposta d'aprovació del projecte modificat de l'obra "Urbanització 2a fase del Sector SUR-9 El Colomer".
- 1.3. Proposta de devolució de la garantia definitiva de la contractació del subministrament "Lloguer Estands Fira Sant Miquel 2008".
- 1.4. Proposta de devolució de la garantia definitiva de la contractació del subministrament: Mobiliari per al Saló de Plens "Nova Casa de la Vila".
- 1.5. Proposta d'aprovació del reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 47/2008.
- 1.6. Proposta d'aprovació de la justificació i pagament de la subvenció de l'any 2008 a la "Asociación Onda Centro Comercial".
- 1.7. Proposta d'aprovació de la justificació i pagament de la subvenció concedida a Carmen Martí Verdiá.
- 1.8. Proposta de sol·licitud a Reciplasa d'adopció de mesures per a eliminar les olors en la seua planta de reciclatge.

- 1.9. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Oscar Diez de los Rios Segura, per a la construcció de quadra de cavalls, a la parcel·la 112 del polígon 53.
- 1.10. Proposta de pròrroga per a l'acabament de les obres de José Manuel Iniesta Navarro, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar, a l'avinguda Montanejos 57-A.
- 1.11. Proposta d'acceptació del desistiment i arxiu de les actuacions de l'expedient de llicència d'enderrocament interior i reforma de la vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Virgen de los Angeles 13, a nom de Antonio Collado Gaya.
- 1.12. Proposta de rectificació s'error material en l'acord de devolució de la fiança dipositada per Construcciones y Promociones Besuri SL, en garantia de l'expedient de llicència d'edificació 8832/06/25.
- 1.13. Proposta d'adjudicació de Premis del 1r concurs de curtmetratges Cine+Corto de la penya cultural Confiances.
- 1.14. Despatx extraordinari.

2. Control dels òrgans de govern:

- 2.1. Precs i preguntes.

1. Part resolutòria:

1.1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió del 22 de desembre de 2008.

La presidència pregunta als assistents si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del 22 de desembre de 2008.

Davant l'absència d'observacions l'acta s'aprova per unanimitat.

1.2. Proposta d'aprovació del projecte modificat de l'obra "Urbanització 2a fase del Sector SUR-9 El Colomer".

Vista la proposta d'acord del dia 22 de desembre de 2008, que diu:

"Vist l'expedient tramitat per a la modificació del contracte de referència.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 20.3.2007, va acordar adjudicar el contracte de referència a la mercantil Midascón Construcciones, SL, per la quantitat de 2.170.920,80 euros i un termini de duració de 6 mesos.

Vist que com a conseqüència de l'anterior, en data 25.4.2007, es va firmar el corresponent contracte administratiu.

Vist l'informe del director facultatiu de data 18.12.2008 pel que sol·licita l'aprovació del projecte modificat per un import de 580.389,55 euros, justificant que les variacions obeeixen a raons d'interés públic i són degudes a necessitats noves i causes imprevistes justificades degudament en el projecte, així com que la modificació no implica, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del contracte, en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu del mateix (IVA exclòs) ni representa una alteració substancial del projecte inicial.

Vist l'informe jurídic de data 18.12.2008 i el certificat de retenció de crèdit i la fiscalització de la present proposta emeses per la Intervenció municipal.

Vist l'informe d'intervenció amb la observació amb ell continguda.

Vista la conformitat amb la modificació expressada pel contractista mitjançant la firma dels preus reflectits en el projecte modificat.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Aprovar el projecte modificat de l'obra "Urbanització 2a fase del Sector SUR-9 El Colomer" redactat per l'enginyer Fernando Ozcáriz Fernández.

Segon. Modificar el contracte subscrit en data 25.4.2007 augmentant el seu import en 580.389,55 euros i fixant el seu termini d'execució en 17 mesos des de la firma de l'acta de comprovació del replantejament

Tercer. Requerir al contractista perquè reajustament la garantia definitiva en el termini de 15 dies naturals des de la recepció de la notificació del present acord.

Quart. Disposar el gasto, que ascendeix a un total de 580.389,55 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2008 IR07 511 60105 del Pressupost General vigent.

Cinqué. Traslladar el present acord als serveis econòmics i tècnics municipals.

Sisé. Facultar el senyor alcalde-president per a la firma dels documents necessaris per a l'execució dels anteriors acords."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.3. Proposta de devolució de la garantia definitiva de la contractació del subministrament "Lloguer Estands Fira Sant Miquel 2008".

Vista la proposta d'acord del dia 23 de desembre de 2008, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda i Especial de Comptes, per decret de l'alcaldia número 2026/2007, de 29 d'agost.

Vista la sol·licitud de la mercantil Firex Estands, SL, de devolució de la fiança depositada en garantia del contracte de subministrament "Lloguer Estands per a la Fira de Sant Miquel 2008".

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 15/09/2008 va adjudicar a la mercantil Firex Estands, SL, la contractació del subministrament "Lloguer estands Fira Sant Miquel 2008", la qual cosa es va formalitzar en contracte administratiu de data 22/09/2008.

Vist que en garantia del compliment de les obligacions derivades del contracte l'interessat va depositar en la caixa de l'Ajuntament fiança definitiva per un import de 1.295,00 euros.

Vist que ha transcorregut el termini de 2 mesos fixat com a període de garantia.

Vist l'anunci publicat en el perfil de contractant i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, per un termini de 15 dies, a què no s'ha presentat cap reclamació.

Vist l'informe redactat per la tècnic de comerç i turisme de data 02/12/2008, en el que manifesta que no hi ha inconvenients respecte a l'execució material del contracte que impedisquen la devolució de la garantia definitiva.

Vistos l'informe de Tresoreria de data 10/12/2008, i l'intervingut i conforme de la present proposta per la Interventora municipal.

Considerant el que disposa l'article 47 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Tornar a la mercantil Firex Estands, SL, la fiança depositada en concepte de garantia definitiva del contracte de subministrament: "Lloguer estands Fira Sant Miquel 2008" per un import d'1.295,00 euros.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat, recordant-li que haurà de presentar en les oficines de la Tresoreria municipal els originals de les cartes de pagament.

Tercer. Traslladar el present acord a la Intervenció i Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.4. Proposta de devolució de la garantia definitiva de la contractació del subministrament: Mobiliari per al Saló de Plens "Nova Casa de la Vila".

Vista la proposta d'acord del dia 19 de desembre de 2008, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda i Especial de Comptes, per decret de l'alcaldia número 2026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'aval depositat per la mercantil El Corte Inglés, SA, de data 02/12/2008, número d'operació 3.2008.1.02846, com a garantia definitiva de l'esmentat contracte no s'ajusta a la forma legalment establida.

Vist que l'alcaldia, mitjançant un decret de data 03/12/2008 va adjudicar a la mercantil El Corte Inglés, SA, la contractació del subministrament "Mobiliari per al Saló del Plens de la Nova Casa de la Vila", la qual cosa es va formalitzar en contracte administratiu de data 03/12/2008.

Vist el nou aval depositat per la citada mercantil, de data 17/12/2008, número d'operació 3.2008.1.02713, és conforme al requeriment de l'Ajuntament, així com al que disposa la LCSP.

Vist que en garantia del compliment de les obligacions derivades del contracte l'interessat ha depositat en dos exemplars en la caixa de l'Ajuntament fiança definitiva per un import d'1.283,40 euros.

Vist l'informe de Tresoreria de data 22/12/2008, i l'intervingut i conforme de la present proposta per la Interventora municipal.

Considerant el que disposa l'article 90 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Tornar a la mercantil El Corte Inglés, SA, la fiança depositada, de data 02/12/2008, número d'operació 3.2008.1.02846, com a garantia definitiva de l'esmentat contracte, atès que no s'ajusta a la forma legalment per la LCSP.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat i traslladar el present acord a la Intervenció i Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.5. Proposta d'aprovació del reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 47/2008.

Vista la proposta d'acord del dia 23 de desembre de 2008, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2026/2007, de 29 d'agost.

Vista la proposta d'operacions a ordenar elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries, i devolució d'ingressos.

Vista la conformitat dels Regidors responsables i dels tècnics de l'àrea, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Atès que de conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2026/2007 de 29 d'agost, de delegació de competències, el punt quart.B., atribueix a la Junta de Govern: "Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. - Reconèixer i liquidar les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, i ordenar el pagament d'aquestes obligacions, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

PROPOSE:

Primer. Aprovar el reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 47/2008 per import de 456.501,16 euros, corresponents a despeses corrents i inversions pressupostàries, i devolució d'ingressos.

Segon. Aprovar l'ordenació de pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 47/2008 per import de 456.501,16 euros."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.6. Proposta d'aprovació de la justificació i pagament de la subvenció de l'any 2008 a la "Asociación Onda Centro Comercial".

Vista la proposta d'acord del dia 23 de desembre de 2008, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda i especial de comptes, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vista la sol·licitud presentada per Gonzalo Peña Andrés, president de la "Asociación Onda Centro Comercial" (CIF. G12593281) en la que demana el pagament del 30 % de la subvenció concedida per l'Ajuntament per a l'exercici 2008 havent-se abonat amb anterioritat el 70% de tal conveni.

Vist l'acord de l'Ajuntament Ple de data 25 de febrer de 2008, es concedeix una subvenció a l'entitat "Asociación Onda Centro Comercial" per import de 27.503,06 euros per a finançar activitats de promoció i animació del comerç local.

Vist que d'acord amb les certificacions aportades, l'entitat esmentada no es deutora amb la Hisenda Municipal, amb la Seguretat Social ni amb la Hisenda Pública.

Vist l'article 88.3.b) del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que disposa "*que no haya sido dictada resolución declarativa de la procedencia del reintegro de la subvención o de la pérdida del derecho de cobro de la misma por alguna de las causas previstas en el artículo 37 de la Ley General de Subvenciones*".

Vist l'article 88.3.c) del RD 887/2006, de 21 de juliol, que disposa "*que no ha sido acordada por el órgano concedente de la subvención, como medida cautelar, la retención de los libramientos de pago o de las cantidades pendientes de abonar al beneficiario o entidad colaboradora, referidos a la misma subvención*".

Vist que el president de l'entitat presenta factures acreditatives de les despeses efectuades amb càrrec a la subvenció concedida, per import de 28.050,37 euros.

Vist que l'import total de la justificació és superior a la quantitat acordada en la subvenció i que els conceptes de les factures es consideren adients.

Vist l'informe de la tècnica de comerç i turisme, encarregada de la tramitació de l'expedient.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la interventora municipal.

Atés que de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost de delegació de competències, en el punt, B.A), s'atribueix a la Junta de Govern: "12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència".

PROPOSE:

Primer. Aprovar la justificació referent a la subvenció concedida a la "Asociación Onda

Centro Comercial" corresponent a l'exercici 2008, per import de 27.503,06 euros per a finançar activitats de promoció i animació del comerç local.

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació per la quantitat de 8.250,92 euros a la "Asociación Onda Centro Comercial" corresponent al 30 per 100 restant de l'import total de la subvenció per a l'exercici 2008, amb càrrec a la partida 2008.622.48900 del vigent Pressupost General.

Tercer. Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació anterior."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.7. Proposta d'aprovació de la justificació i pagament de la subvenció concedida a Carmen Martí Verdiá.

Vista la proposta d'acord del dia 23 de desembre de 2008, que diu:

"Joaquín Aguilera Aguilera, tinent alcalde delegat d'Hisenda i especial de comptes, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia núm. 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vista la sol·licitud presentada per Carmen Martí Verdiá, en la que demana el pagament del 100 % de la subvenció concedida per l'Ajuntament per a l'exercici 2008.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 24 de novembre del 2008 es va concedir a Carmen Martí Verdiá una subvenció per un import de 500,00 euros, per a pintar la fatxada de la seua vivenda en el carrer Virgen de los Ángeles, 6 d'Onda dins de la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació i pintura de fatxades de les vivendes del Centre Històric d'Onda.

Vistes les bases específiques de la convocatòria per a concessió d'ajudes econòmiques per a la rehabilitació i pintura de fatxades de les vivendes del Centre Històric d'Onda, publicada en el Butlletí Oficial de la Província núm. 48, de data 17 d'abril del 2008, i contingudes en l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament d'Onda, aprovada en data 10 de març del 2006, i publicada en el BOP núm. 31, de data de 14 de març del 2006, en les quals en l'apartat 16 es fa referència a la justificació de la subvenció havent de presentar memòria avaluativa de l'activitat realitzada i relació de factures pagades que acrediten l'aplicació dels fons rebuts i que s'ha entregat correctament tota la documentació dins del termini establert en les bases.

Vist que d'acord amb les certificacions aportades, Carmen Martí Verdiá no es deutora amb la Hisenda Municipal, amb la Seguretat Social ni amb la Hisenda Pública.

Vist l'article 88.3.b) del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que disposa "*que no haya sido dictada resolución declarativa de la procedencia del reintegro de la subvención o de la pérdida del derecho de cobro de la misma por alguna de las causas previstas en el artículo 37 de la Ley General de Subvenciones*".

Vist l'article 88.3.c) del RD 887/2006, de 21 de juliol, que disposa "*que no ha sido acordada por el órgano concedente de la subvención, como medida cautelar, la retención de los libramientos de pago o de las cantidades pendientes de abonar al beneficiario o entidad colaboradora, referidos a la misma subvención*".

Vist que Carmen Martí Verdiá presenta factures acreditatives de les despeses efectuades amb càrrec a la subvenció concedida, per import de 5.194,77 euros.

Vist que l'import total de la justificació és superior a la quantitat acordada en la subvenció i que els conceptes de les factures es consideren adients.

Vist l'informe de la tècnic de comerç i turisme, encarregat de la tramitació de l'expedient.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la interventora municipal.

Atés que de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost de delegació de competències, en el punt, B.A), s'atribueix a la Junta de Govern: "12. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguen de la seua competència"

PROPOSE:

Primer. Aprovar la justificació referent a la subvenció concedida a Carmen Martí Verdiá, corresponent a l'exercici 2008, per import de 500,00 euros per a finançar ajudes econòmiques per a la rehabilitació i pintura de fatxades de les vivendes del Centre Històric d'Onda.

Segon. Aprovar el reconeixement de l'obligació per la quantitat de 500,00 euros a Carmen Martí Verdiá, corresponent al 100 per 100 de l'import total de la subvenció firmat, per a l'exercici 2008, amb càrrec a la partida 2008 453 48903 del vigent Pressupost General.

Tercer. Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació anterior."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.8. Proposta de sol·licitud a Reciplasa d'adopció de mesures per a eliminar les olors en la seua planta de reciclatge.

Vista la proposta d'acord del dia 23 de desembre de 2008, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent alcalde delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'alcaldia número 2.026, de data 29 d'agost del 2007.

Vist que el poble d'Onda ha patit episodis cada vegada més freqüents d'olors, dels que l'Ajuntament ha traslladat les denúncies a Reciplasa, per tot això, propose a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Sol·licitar a Reciplasa l'aplicació de les mesures següents:

1. Contractació d'un estudi sobre les olors en l'àrea geogràfica d'Onda.
2. Desgasificació de l'actual abocador evitant les emanacions i adequació del mateix a fi de rebaixar la seua alçària, traslladant-lo al terreny annex i rodejant-lo d'una barrera vegetal.
3. Adequació del terreny annex a l'actual abocador mitjançant contracte amb l'Ajuntament d'Onda per a la seua utilització. L'Ajuntament podrà resoldre unilateralment el dit contracte si no es realitzaren la resta de mesures ací sol·licitades o aquestes no donaren el resultat previst.

4. Construcció d'una nau tancada o túnels de maduració que eviten la maduració a cel obert dels R.S.U.
5. Accelerar les actuacions necessàries per al trasllat del rebuig de planta a cimenteres.
6. Exigir a Reciplasa que no amplie el tractament del de R.S.U. a cap altra població, fora de les contemplades en el pla zonal aprovat al seu dia.
7. Delegar en l'alcaldia la firma de qualsevol document a fi de dur endavant les mesures proposades, inclús les judicials.

Segon. Fixar el següent calendari per a l'adopció de les mesures anteriors:

Els punts 1, 2 i 3 es realitzaran simultàniament.

Els punts 4 i 5 es materialitzaran en la mesura que ho permeta el calendari administratiu i d'autoritzacions legals.

Tercer. Notificar aquest acord a Reciplasa, als efectes oportuns.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.9. Proposta de concessió de llicència municipal d'edificació sol·licitada per Oscar Diez de los Rios Segura, per a la construcció de quadra de cavalls, a la parcel·la 112 del polígon 53.

Vista la proposta d'acord del dia 23 de desembre de 2008, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 8832/08/63 de sol·licitud de llicència municipal d'edificació de Oscar Diez de los Rios Segura, i domicili al carrer Carta Poble 19-1^o-3^a, d'Onda, per a la construcció de quadra de cavalls, a la parcel·la 112 del polígon 53, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer Carlos Prades Albalat, visat pel col·legi professional corresponent amb data 15 de maig de 2008.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl no urbanitzable comú, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències, pel que està subjecte al règim jurídic previst a la Llei 10/2004 del sòl no urbanitzable.

Vist que l'ús previst està contemplat dins dels usos regulats com activitats pròpies del medi rural, pel que es d'aplicació el que disposa l'article 20 de la Llei 10/2004.

Vistos els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 194.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

Atès que l'article 191, apartat a) de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, subjecten a llicència municipal prèvia les obres de construcció, edificació i implantació de instal·lacions de nova planta.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

PROPOSE

Primer. Concedir llicència municipal d'edificació a Oscar Diez de los Rios Segura, i domicili al carrer Carta Pobla 19-1º-3ª, d'Onda, per a la construcció de quadra de cavalls, a la parcel·la 112 del polígon 53, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'enginyer Carlos Prades Albalat, visat pel col·legi professional corresponent amb data 15 de maig de 2008. El pressupost de les obres es de 23.413'65 €, i constructora Framovi SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 193.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.

Segon. Condicionar la llicència al compliment de les obligacions següents:

1. Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

2. La nau té una superfície de 197,51 m2, i no es considera explotació ramadera, ni tampoc pot considerar-se nucli zoològic, no hi ha inconvenient per part de Conselleria en la ubicació sol·licitada i les instal·lacions hauran de complir les següents condicions:

El disseny, utilatge i equips de l'explotació possibilitaran en tot moment la realització d'una eficaç neteja i desinfecció, desinsectació i desratització.

Les construccions, equips i materials no hauran de ser perjudicials per als animals.

Adoptar les mesures convenients per a garantir la correcta gestió dels animals morts, d'acord amb la normativa vigent.

Disseny de les instal·lacions de forma que es complisca, com a mínim. El que estableix la Llei 4/1994 sobre protecció dels animals de companyia.

3. Haurà de mantindre's al menys el 50% de la parcel·la, amb l'ús agrari o forestal o les seues característiques naturals pròpies, existint l'obligació de fer constar en el Registre de la Propietat la dita circumstància i la vinculació de la total superfície de la parcel·la a la construcció autoritzada (article 30.5 de la Llei), conforme a la escriptura notarial aportada.

4. Els residus de construcció s'hauran de dipositar en abocador autoritzat. Al finalitzar les obres s'haurà d'aportar certificat del gestor que garantisca el correcte tractament del mateixos. Els residus generats hauran de ser arreplegats i tractats per un gestor autoritzat de residus.

5. Durant l'execució de les obres de referència ha de disposar-se a peu d'obra una còpia compulsada de la resolució expressa de l'atorgament de la llicència.

6. Durant el temps que duren les obres, ha d'instal·lar-se i mantindre's un cartell informatiu amb les peculiaritats següents:

a) En tal cartell ha d'indicar-se l'objecte, número i data de la llicència, així com identitat

del titular de la llicència, del projectista, del constructor i dels directors d'obres i d'execució, sent responsabilitat del promotor que la dita informació siga veraç i estiga actualitzada.

b) Tal cartell ha d'ubicar-se en l'accés a les obres, en lloc visible des de la via pública i sense risc per a la seguretat vial o per a tercers.

7. L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

8. L'interessat haurà de presentar certificat final subscrit per la direcció facultativa.

Tercer. Amb relació a l'article 198.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, es fixa els següents terminis:

a) Iniciació: 30 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

b) Execució de les obres: 2 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, per una sola vegada i per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, de conformitat amb el article 198.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.10. Proposta de pròrroga per a l'acabament de les obres de José Manuel Iniesta Navarro, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar, a l'avinguda Montanejos 57-A.

Vista la proposta d'acord del dia 22 de desembre de 2008, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vista la sol·licitud de pròrroga per a l'acabament de les obres obres concedides a José Manuel Iniesta Navarro, i domicili avenida de Onda, de Ribesalbes, en l'expedient número 8832/07/141, de llicència per a la construcció de d'una vivenda unifamiliar, a l'avinguda Montanejos 57-A.

Vist el acord de la Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2007, de concessió de llicència.

Vist l'informe del TAG de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient i arquitecte municipal de data 19 de novembre de 2008, en el que s'informa favorablement la pròrroga sol·licitada.

Atès l'article 198.2 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana (LUV), en el que "els ajuntaments podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per una sola vegada i per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el

moment del seu atorgament."

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la pròrroga sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

PROPOSE

Primer. Concedir pròrroga de 6 mesos per a l'acabament de les obres de construcció d'una vivenda unifamiliar, a l'avinguda Montanejos 57-A, a nom de José Manuel Iniesta Navarro, i que tindrà efectes a partir de la data de la notificació.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat."

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.11. Proposta d'acceptació del desistiment i arxiu de les actuacions de l'expedient de llicència d'enderrocament interior i reforma de la vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Virgen de los Angeles 13, a nom de Antonio Collado Gaya.

Vista la proposta d'acord del dia 22 de desembre de 2008, que diu:

"Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 8832/06/58 de sol·licitud de llicència municipal d'edificació de Antonio Collado Gaya, i domicili a la plaça d'Espanya 5-6^a, d'Onda, per a l'enderrocament interior i reforma de la vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Virgen de los Angeles 13, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'arquitecte David Ortells, visat pel col·legi professional corresponent amb data 18 de maig de 2006, i 24 de juliol de 2006, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que per acord de la Junta de Govern de data 7 d'agost de 2006, es concedeix llicència al projecte anterior.

Vist l'escrit de data 11 de desembre de 2008, de sol·licitud de desistiment de la llicència interior i reforma de la vivenda unifamiliar entre mitgeres.

Vist l'informe jurídic, de data 16 de juliol de 2008, favorable a l'acceptació del desistiment, a l'empara dels articles 90 i 91 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament del desistiment, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

PROPOSE

Primer. Acceptar el desistiment i arxiu de les actuacions de l'expedient de llicència d'enderrocament interior i reforma de la vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer Virgen de los Angeles 13, a nom de Antonio Collado Gaya, sense perjudici de la

possibilitat futura de l'interessat de sol·licitar nova llicència en un expedient nou i distint.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.12. Proposta de rectificació d'error material en l'acord de devolució de la fiança dipositada per Construcciones y Promociones Besuri SL, en garantia de l'expedient de llicència d'edificació 8832/06/25.

Vista la proposta d'acord del dia 22 de desembre de 2008, que diu:

“Juan Miguel Salvador Pérez, tinent d'alcalde delegat de l'Àrea de Urbanisme i Medi Ambient, fent ús de la facultats que m'han sigut delegades per decret de l'alcaldia número 2.026/2007, de 29 d'agost.

Vist l'expedient número 3710/08/70, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per Construcciones y Promociones Besuri SL, i domicili a l'apartat de correus 13, d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada en el expediente de llicència d'obres 8832/06/25.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, de data 1 de desembre de 2008, s'autoritza la devolució per import de 6.000 €.

Vist que d'ofici se ha detectat un error en el nom, en l'apartat primer de l'acord.

Vist l'informe jurídic incorporat a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, favorable a la rectificació de l'acord.

Atès que de conformitat amb el dispost en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la rectificació, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Junta de Govern Local, per Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost.

PROPOSE

Primer. Rectificar l'acord de la devolució de fiança de Construcciones y Promociones Besuri SL, concedida en la Junta de Govern Local, de data 1 de desembre de 2008, consistent en canviar el nom en l'apartat primer de l'acord.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat .”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.13. Proposta d'adjudicació de Premis del 1r concurs de curtmetratges Cine+Corto de la penya cultural Confiances.

Vista la proposta d'acord del dia 9 de desembre de 2008, que diu:

“Lidón Adelantado Puchal, tinent d'alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, fent ús de les facultats que m'han sigut delegades per decret d'alcaldia núm. 2026/2007, de 29 d'agost.

Vistes les les bases reguladores del concurs cine+corto de l'associació cultural Confiances, aprovades per la Junta de Govern Local en data 18 de febrer de 2008.

Vista l'acta del jurat qualificador, de data 6 d'octubre de 2008.

Vist l'informe de la tècnic auxiliar de biblioteques, de data 9 de desembre de 2008.

Vista la fiscalització de la Interventora.

Atès el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 2.026/2007, de 29 d'agost, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

PROPOSE:

Primer. Concedir el premi al millor curtmetratge, dotat amb 1.000 euros, a Pablo Luque Abad, pel treball *The Italian Chicken*.

Segon. Concedir el premi a la millor iniciativa, dotat amb 500 euros, a Julio Estrada Rodríguez, pel treball *Penalty?*

Tercer. Aprovar la disposició de la quantitat de 1.500 euros, import corresponent als dos premis, amb càrrec a la retenció de crèdits d'intervenció número d'operació 2.2008.1.00877.

Quart. Notificar el present acord als interessats i donar trasllat a l'àrea econòmica als efectes escaients.”

El president sotmet a votació la proposta, la qual, s'aprova per unanimitat.

1.14. Despatx extraordinari.

En aquest punt no es produeix cap intervenció.

2. Control dels òrgans de govern:

2.1. Precs i preguntes.

En aquest punt no es produeix cap intervenció

El president alça la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.