

## **ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA DE CATORZE DE JUNY DE DOS MIL QUATRE.**

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les huit hores i quinze minuts del dia catorze de juny de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal  
José Martínez Belloso  
José Miguel Morte Poles  
Joaquín Nebot Monzonís  
Antonio López Marín de Robles  
Juan Miguel Salvador Pérez  
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora acctal. Rosa María Gómez Sancho.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

### **PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.**

#### **1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 7 DE JUNY DE 2004.**

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 7 de juny de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

#### **2n) PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL PER A LES DEPENDÈNCIES DE LA POLICIA LOCAL.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 7 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

VIST l'expedient instruït per a l'arrendament d'un local per a la ubicació temporal de les dependències de la Policia Local.

RESULTANT que la Junta de Govern Local, en sessió de data 22-04-2004 va aprovar la

incoació d'expedient per a l'arrendament de local per a les dependències de la Policia Local.

RESULTANT que la Junta de Govern Local, en sessió de data 28-04-2004 va aprovar l'expedient de contractació i la licitació pública del mateix.

RESULTANT que després de la reglamentària publicitat, es va celebrar acte públic d'obertura de pliques per la Mesa de contractació, en data 26-05-2004.

VIST l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, de data 26-05-2004, sobre l'examen i avaluació de l'única oferta presentada.

VISTA la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació, de data 31-05-2004, a favor de l'oferta presentada per D. César Belda Casanova.

VISTA la fiscalització de conformitat d'aquesta Proposta realitzada per la Interventora municipal.

CONSIDERANT el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny del 2003, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Adjudicar el contracte d'arrendament del local per a les dependències de la Policia Local a D. César Belda Casanova, amb DNI núm. 20404503-F, i domicili a València, carrer Av. Menéndez i Pelayo 3 11 27, com a autor de la proposició més avantatjosa per a la corporació, per un preu de 1.740 euros mensuals.

Segon.- Requerir a l'adjudicatari perquè procedisca a la signatura del contracte en el termini màxim d'1 mes següent a la notificació de l'adjudicació del contracte.

Tercer.- Disposar la despesa que per a l'Ajuntament representa l'arrendament de referència, a càrrec de la partida 2004 121 202 del Pressupost General vigent.

Quart.- Traslladar el present acord als serveis econòmics i tècnics municipals als efectes oportuns.

Cinquè.- Facultar a l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució dels anteriors acords."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **3r) PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA SUBHASTA CONVOCADA PER A L'ALIENACIÓ DE SOLARS MUNICIPALS EN ZONES U-6 PRIMERA FASE I SUR-9.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 7 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda,

Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

VIST l'expedient tramitat per a l'alienació dels següents immobles:

-Solar situat en carrer Colomer núm. 3 (SUR-9), amb 23.029 m2 de superfície.

-Solar situat en carrer Sicília núm. 16, amb 1.873 m2 de superfície.

-Solar situat en carrer Nàpols núm. 6, amb 855 m2 de superfície.

RESULTANT que la Junta de Govern local en data 26-04-2004 va aprovar incoar expedient ordinari per a l'alienació per mitjà de procediment obert i forma de subhasta, dels referits immobles.

RESULTANT que la Junta de Govern Local en sessió de 3-05-2004, va aprovar l'expedient de contractació i la licitació pública del mateix.

RESULTANT que després de la reglamentària publicitat, es va celebrar acte públic d'obertura de pliques el dia 31-05-2004.

VISTA l'Acta de la Mesa de Contractació, de data 31-05-2004, en la que es proposa l'adjudicació a favor de les ofertes més avantajoses econòmicament.

VISTA la fiscalització de conformitat d'aquesta Proposta realitzada per la Interventora municipal.

CONSIDERANT el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Adjudicar l'immoble situat en carrer Sicília núm. 16, amb 1.873 m2 de superfície, a FA BIENES INMUEBLES, SL, amb NIF B-12348629, i domicili en Onda, carrer Mare de Déu del Carme, núm. 10, pel preu de 2.484.297,78 euros, sent a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses originades i derivades de la transmissió.

Inscrit en el Registre de Villarreal núm. 2, Tom 831, Llibre 382, Foli 51, Finca 30756, Inscripció primera.

Segon.- Adjudicar l'immoble situat al carrer Nàpols núm. 6, amb 855 m2 de superfície, a AUGIMAR EMPRESA PROMOTORA, SA, amb CIF A-12564571, i domicili a Castelló, carrer Sant Fèlix, núm. 43, pel preu de 514.790,95 euros, sent a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses originades i derivades de la transmissió.

Inscrit en el Registre de Villareal núm. 2, Tom 831, Llibre 382, Foli 51, Finca 30756, Inscripció primera.

Tercer.- Declarar deserta la licitació de l'immoble situat en carrer Colomer núm. 3 (SUR-9), amb 23.029 m2 de superfície, per no haver presentat cap proposició.

Quart.- Requerir als adjudicataris perquè en el termini màxim d'un mes següent al de la notificació del present acord procedisquen a ingressar el preu de la mateixa.

Cinquè.- Traslladar el present acord als serveis econòmics i tècnics municipals als efectes oportuns.

Sisè.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució dels anteriors acords."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **4t) PROPOSTA D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI "MODIFICACIÓ D'INFRAESTRUCTURA ELÈCTRICA D'ALIMENTACIÓ EN MITJA TENSIÓ A LA ZONA ESPORTIVA".**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vista la necessitat de procedir a la contractació del servei "Modificació d'infraestructura elèctrica d'alimentació en mitja tensió a la zona esportiva", el pressupost de la qual ascendeix a 29.952,36 euros.

Considerant el que disposa l'article 67 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), segons el qual: Als contractes d'adjudicació del qual es regeix per la present Llei precedirà la tramitació de l'expedient de contractació que s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa.

Considerant que l'execució del mateix necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb el que disposa els articles 13 i 67 del TRLCAP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal recollida en el Capítol III del Títol II de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Considerant el que disposa l'article 23.2.b) de la LBRL, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

Primer.- Incoar expedient per a la contractació del servei "Modificació d'infraestructura elèctrica d'alimentació en mitja tensió a la zona esportiva", el pressupost de la qual

ascendeix a 29.952,36 euros.

Segon.- L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari, mitjançant procediment negociat (atés que la quantia no supera els 30.050,61 euros). A l'efecte es proposa sol·licitar als serveis municipals corresponents, per a la seua incorporació a l'expedient, la documentació necessària.

Tercer.- Completat l'expedient de contractació de conformitat amb el que disposa l'article 69 del TRLCAP, es dictarà resolució per l'òrgan de contractació, aprovant el mateix, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **5è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ D'AUTORITZACIÓ SOBRE EL DOMINI PÚBLIC LOCAL SOL·LICITADA PER ENAGAS, SA. PER A LA INSTAL·LACIÓ DE LES CONDUCCIONS DE GAS, D'ACORD AMB EL PROJECTE "GASEODUCTO CASTELLÓ-ONDA“.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist l'escrit presentada per Sra. Carmen Rodriguez Aragó, en nom i representació d'ENAGAS, SA, de data 27/04/2004, Registre d'entrada núm. 5024, de 4-05-2004; en el que sol·licita autorització municipal per a l'ocupació de domini públic amb l'objecte d'instal·lar al subsòl municipal les conduccions de gas del gasoducte Castelló-Onda.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de data 9-06-2004.

Considerant el que estableix l'art.74 i següents del RD 1372/86, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Bens de les Entitats Locals.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de la competències en la Comissió de Govern.

Eleve la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

Primer.- Concedir a ENAGAS, SA, autorització sobre el domini públic local per a la instal·lació de les conduccions de Gas, d'acord amb el projecte "Gasoducte Castelló-Onda“.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present autorització a l'obtenció prèvia de la preceptiva llicència d'obres, que establirà les condicions en què serà exercida.

Tercer.- De conformitat amb l'article 24.1c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, ENAGAS, SA haurà d'abonar a l'Ajuntament d'Onda, com a import de la taxa per autorització del domini públic, el 1'5 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguen anualment en el terme municipal. A l'efecte dins del primer quadrimestre de cada any natural presentarà a les oficines municipals la declaració dels ingressos bruts obtinguts en el terme municipal l'any anterior.

Quart.-Notificar el present acord a l'interessat, perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a les Àrees d'Ordenació del Territori i Hisenda perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ D'AUTORITZACIÓ SOBRE EL DOMINI PÚBLIC LOCAL SOL·LICITADA PER GAS NATURAL SDG, SA, PER A LA CONNEXIÓ A PERIS I CIA.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist l'escrit presentada per GAS NATURAL SDG SA, de data 3/06/2004, Registre d'entrada núm. 6171, en el que sol·licita autorització municipal per a l'ocupació de domini públic per a la connexió a Peris i CIA.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de data 9-06-2004.

Considerant el que estableix l'art.74 i següents del RD 1372/86, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Bens de les Entitats Locals.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de la competències en la Comissió de Govern.

Eleve la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Concedir a GAS NATURAL SDG, SA, autorització sobre el domini públic local per a la connexió a Peris i CIA.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present autorització a l'obtenció prèvia de la

preceptiva llicència d'obres, que establirà les condicions en què serà exercida.

Tercer.- De conformitat amb l'article 24.1c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, GAS NATURAL SDG, SA haurà d'abonar a l'Ajuntament d'Onda, com a import de la taxa per autorització del domini públic, el 1'5 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguen anualment en el terme municipal. A l'efecte dins del primer quadrimestre de cada any natural presentarà a les oficines municipals la declaració dels ingressos bruts obtinguts en el terme municipal l'any anterior.

Quart.-Notificar el present acord a l'interessat, perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a les Àrees d'Ordenació del Territori i Hisenda perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **7è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ D'AUTORITZACIÓ SOBRE EL DOMINI PÚBLIC LOCAL SOL·LICITADA PER GAS NATURAL SDG, SA, PER A LA CONNEXIÓ A SMALTICERAN.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist l'escrit presentada per GAS NATURAL SDG SA, de data 3/06/2004, Registre d'entrada núm. 6170, en el que sol·licita autorització municipal per a l'ocupació de domini públic per a la connexió a Smalticeran.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de data 9-06-2004.

Considerant el que estableix l'art.74 i següents del RD 1372/86, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de la competències en la Comissió de Govern.

Eleve la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Concedir a GAS NATURAL SDG, SA, autorització sobre el domini públic local per a la connexió a Smalticeran.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present autorització a l'obtenció prèvia de la preceptiva llicència d'obres, que establirà les condicions en què serà exercida.

Tercer.- De conformitat amb l'article 24.1c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, GAS NATURAL SDG, SA haurà d'abonar a l'Ajuntament d'Onda, com a import de la taxa per autorització del domini públic, el 1'5 dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguen anualment en el terme municipal. A l'efecte dins del primer quadrimestre de cada any natural presentarà a les oficines municipals la declaració dels ingressos bruts obtinguts en el terme municipal l'any anterior.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat, perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a les Àrees d'Ordenació del Territori i Hisenda perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **8è) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚM. 23/2004.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la proposta d'operacions a ordenar número 23/2004, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: “7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos”.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 23/2004 per import de 273.221,13 euros (DOS-CENTS SETANTA-TRES MIL DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB TRETZE CENTIMS).



<b>Nº</b>	<b>NIF</b>	<b>TITULAR</b>	<b>IMPORT</b>
1	73364408C	LAGE COLLADO VICENTE	36,67
2	B12364782	GUINOT SELMA S L	255,51
3	B12404620	MOVIMIENTO DE TIERRAS OLUCHA HNOS	832,86
4	E12048385	TALLERES GAGIMA C B	319,00
5	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	2.336,04
6	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	336,40
7	B46394987	ELECTRONICA GUIREX S L	81,20
8	B12007720	MAQUIVER S L	761,78
9	B46394987	ELECTRONICA GUIREX S L	326,16
10	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	22,30
11	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	2.046,16
12	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	361,87
13	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	255,94
14	E12048385	TALLERES GAGIMA C B	1.378,02
15	73353854T	BADENES PEREZ JUAN	266,80
16	A12211629	HERMANOS MARTIN ALFONSO S A	962,70
17	73353854T	BADENES PEREZ JUAN	1.972,00
18	B12007720	MAQUIVER S L	2.934,80
19	B12095394	NEUMATICOS ANDRES CATALAN S L	15,49
20	F12009197	COOP AGRICOLA NTRA SRA ESPERANZA	5,58
21	B12364782	GUINOT SELMA S L	34,99
22	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	57,26
23	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	83,74
24	B12377032	FURIO CERAMICAS S L	19,28
25	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	37,29
26	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	1.247,97
27	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	16,01
28	73353854T	BADENES PEREZ JUAN	353,80
29	A46111654	PEISA	959,27
30	A46111654	PEISA	1.993,33
31	B12096202	OFIMAQUINAS S L	83,52
32	E12512091	PUBLI-ONDA C B	332,69
33	B12095394	NEUMATICOS ANDRES CATALAN S L	15,49
34	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	74,07
35	E12048385	TALLERES GAGIMA C B	121,64
36	B12364782	GUINOT SELMA S L	107,10
37	E12048385	TALLERES GAGIMA C B	111,20
38	B12095394	NEUMATICOS ANDRES CATALAN S L	127,61
39	B12604880	MOTORONDA S L	129,19
40	73373684G	MARTINEZ CAMPILLO JUAN ANTONIO	183,28
41	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	11.995,00
42	B12091773	MANUEL AGUILLELLA RIBES S L	150,77
43	52799569X	GARCIA VELASCO JAVIER	122,14
44	B12377032	FURIO CERAMICAS S L	97,84
45	26482327N	GALLEGO DEL POZO PABLO	428,92
46	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	951,66
47	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	149,23
48	B12576690	APEU MUNTANYA SL	443,70
49	B61906236	ARTE & MEMORIA S L	44,98

50	B12359733	AS & A DESIGN S L	1.317,76
51	B12526646	MOYA MARTI SL	610,00
52	B12098737	PERSIDECOR S L	622,22
53	A12088779	JUJOSA CONSTRUCCIONES S A	2.307,14
54	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	991,35
55	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	2.188,40
56	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	14.093,61
57	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	280,79
58	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	442,67
59	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	2.469,80
60	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	412,54
61	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	62,88
62	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	142,73
63	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	55,17
64	B12219762	TUIX & ROSS S L	1.173,14
65	B12018107	REMABAPI S L	2.773,31
66	B12004362	AUTOBUSES FURIO S L	1.215,00
67	A46229290	EDITORIAL PRENSA VALENCIANA S A	643,80
68	A46229290	EDITORIAL PRENSA VALENCIANA S A	257,52
69	A46229290	EDITORIAL PRENSA VALENCIANA S A	386,28
70	B12213153	SERIGRAFIAS LIBRA S L	599,73
71	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	4.144,55
72	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	185,24
73	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	585,68
74	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	571,67
75	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.767,74
76	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.074,35
77	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	529,84
78	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.223,95
79	B12032157	ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L	60,00
80	B12520532	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	10.708,67
81	B12520532	PROJARDIN OBRAS Y SERVICIOS S L	10.708,67
82	B12360012	GRAFICOS ONDA IMPRESORES S L	242,61
83	B12393948	LIMPIEZAS ESPADAN S L	20.261,11
84	B12393948	LIMPIEZAS ESPADAN S L	20.261,11
85	B12360012	GRAFICOS ONDA IMPRESORES S L	2.078,28
86	B12360012	GRAFICOS ONDA IMPRESORES S L	393,76
87	B12448643	EMYTEL COMUNICACIONES S L	183,35
88	B46616009	LEVANTINA DE SERVICIOS GENERALES SL	7.349,76
89	18885597K	MARZA MARTI LUIS	582,03
90	B12393948	LIMPIEZAS ESPADAN S L	459,99
91	B12393948	LIMPIEZAS ESPADAN S L	429,20
92	B12393948	LIMPIEZAS ESPADAN S L	6.066,66
93	18958063Z	IBAÑEZ BOU JESUS	1.669,18
94	P1213500J	AJUNTAMENT DE VILA-REAL	5.233,01
95	18873711A	MARTINEZ MENDEZ CARMEN	11,00
96	A28037224	FOMENTO DE CONST Y CONTRATAS S A	89.107,33
97	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	234,90
98	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	327,65
99	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	157,10

100	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	271,93
101	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	655,31
102	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	250,98
103	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	223,09
104	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.175,14
105	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	453,21
106	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	1.150,45
107	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	1.533,98
108	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	1.903,49
109	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	269,13
110	06244633	MOISE, NINA AMELIA	286,10
111	A12000022	FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S A	123,34
112	A95075578	IBERDROLA DISTRIB ELECTRICA S A U	180,49
113	B12465035	TOMAS ALBALAT S L	669,32
114	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	424,80
115	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	307,26
116	A28328383	COMERCIAL CHEMSEARCH S A	103,29
117	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	61,39
118	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	601,98
119	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	247,08
120	52799767R	MOLINA OLUCHA BEGOÑA	116,00
121	B12209698	ARMERIA RAUL S L	46,56
122	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	1.362,50
123	B12209698	ARMERIA RAUL S L	353,34
124	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	116,20
125	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	7,99
126	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	17,21
127	A08009722	GAS NATURAL CEGAS S A	132,60
128	A08009722	GAS NATURAL CEGAS S A	542,49
		<b>TOTAL</b>	<b>273.221,13</b>

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 23/2004 per import de 273.221,13 euros (DOS-CENTS SETANTA-TRES MIL DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB TRETZE CENTIMS)."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **9è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A AMPA COL·LEGI PÚBLIC MESTRE CABALLERO.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Vista la sol·licitud presentada per D<sup>a</sup> IRENE GARCÍA RODA, Presidenta de l' AMPA COL·LEGI MESTRE CABALLERO (CIF nº. G-12288288) en la que es demana la bestreta del pagament de la subvenció concedida per l'Ajuntament per a l'exercici 2004, mitjançant l'aprovació de la subvenció nominativa en les Bases d'Execució del Pressupost de l'Exercici

2004.

Vist l'article 13 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'Exercici 2004, en el que s'aprova a l' Ampa C.P. Mestre Caballero la quantitat de 981,76 euros.

Vist que d'acord amb les certificacions aportades, l'Entitat esmentada no es deutora amb la Hisenda Municipal, amb la Seguretat Social ni amb la Hisenda Pública.

Vist que la Presidenta de l'Entitat presenta les següents factures justificatives de les despeses efectuades amb càrrec la subvenció concedida:

Nº	TITULAR	CONCEPTE	IMPORT €
9	Sports El Plà	Balons futbol, basquet	1.020,80
	<b>TOTAL</b>		<b>1.020,80</b>

Resultant que l'import total de la justificació és superior a la subvenció concedida i que els conceptes de les factures presentades es consideren adients.

Vist l'informe del Gestor d'Esports, encarregat de la tramitació del expedient.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la Interventora Municipal.

En virtut de l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució núm. 1172/2003, de juny, de delegació de competències.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

**PROPOSTA D'ACORD:**

**PRIMER.-** Aprovar la justificació referent a la subvenció concedida a l'Entitat "AMPA DEL COL·LEGI MESTRE CABALLERO" (CIF nº G-12288288) per a l'exercici 2004, per import de 981,76 euros, per a finançar despeses del PROGRAMA D'ACTIVITATS, ENTRENAMENTS I COMPETICIONS ESPORTIVES.

**SEGON.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació per la quantitat de 981,76 euros a l'Entitat "AMPA DEL COL·LEGI MESTRE CABALLERO" (CIF nº. G-12288288), corresponent al 100 per 100 de la subvenció per a l'exercici 2004, amb càrrec a la partida 2004 452 48900 del vigent Pressupost General.

**TERCER.-** Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació anterior.

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**10è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA FORMULADA PER JORGE IGUAL GIMENO, PER A EXERCIR L'ACTIVITAT D'ELABORACIÓ DE MENJARS PREPARATS, EN AVINGUDA CATALUNYA, NÚMERO**

## **19, CANTÓ CARRER ELS FURS.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 4 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 643/03/116, instruït a instàncies de JORGE IGUAL GIMENO, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de elaboració de menjars preparats, en Avinguda Catalunya, número 19, cantó carrer Els Furs.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient NO s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta NO es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: "1.- Informar expedients activitats qualificades."

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

## **11è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA LEGALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS D'ECOPARQUE, EN POLÍGON LES FORQUES, PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE CENTRE DE RECEPCIÓ DE RESIDUS VALORITZABLES.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 4 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/04/31, instruït a instàncies de L'AJUNTAMENT D'ONDA, per a legalitzar les instal·lacions municipals d'ECOPARQUE, en Polígon Les Forques, per a exercir l'activitat de centre de recepció de residus valoritzables.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vists els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient NO s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta NO es troba inclosa en el Decret 80/1991, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/1990, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels serveis tècnics municipals, les que poguera dictar la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, i l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que es remeta còpia de l'expedient a la Comissió Provincial de Qualificació d'Activitats, als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**12è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER JULIAN GARCÍA ANDREU I ESMERALDA NAVARRO TORRALBA, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE VIVENDA UNIFAMILIAR AMB MAGATZEM EN PLANTA BAIXA, A L'AVINGUDA DE LA CONSTITUCIÓ NÚMERO 20.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/68, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Julian García Andreu i Esmeralda Navarro Torralba, amb N.I.F. Número 52.941.331-T i 52.944.108-V respectivament, i domicili al carrer Ronda

Panderola número 26-2º, de Burriana, per a la construcció de vivenda unifamiliar amb magatzem en planta baixa, a l'avinguda de la Constitució número 20, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Juan Canós Molinos, visat pel col·legi professional corresponent amb data 19 de maig de 2004, i estudi de seguretat i salut redactat per l'Arquitecta Tècnica Marta Piquer Martí .

Vist que el terreny sobre el que es pretén actuar estan classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable residencial, sector SUR-3, unitat d'execució Oest, amb el programa d'actuació integrada aprovat amb data 25 de gener de 1.999, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Julian García Andreu i Esmeralda Navarro Torralba, amb N.I.F. Número 52.941.331-T i 52.944.108-V respectivament, i domicili al carrer Ronda Panderola número 26-2º, de Burriana, per a la construcció de vivenda unifamiliar amb magatzem en planta baixa, a l'avinguda de la Constitució número 20, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Juan Canós Molinos, visat pel col·legi professional corresponent amb data 19 de maig de 2004, i estudi de seguretat i salut redactat per l'Arquitecta Tècnica Marta Piquer Martí . El pressupost de les obres es de 78.963'97 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram és d'1 unitat i el constructor Eduardo Bascuñan Alguacil.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24

d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte, i existeix designació d'Arquitecte Tècnic com a director de l'obra.

Existeix sistema separatiu d'abocaments, per la qual cosa s'hauran de contemplar per separat les connexions d'aigües pluvials i residuals.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **13è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER RIOSTRA SA, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN L'ENDERROCAMENT DE NAUS, AL CARRER LA COSA NÚMERO 3 – PATERNA – MATILDE SALVADOR – GENERAL ARRANDO.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 7 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/39, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Riostra SA, amb N.I.F. Número A-12060166, i domicili al carrer Conde Pestagua número 17, de Castelló, per a la realització d'obres consistents en l'enderrocament de naus, al carrer La Cosa número 3 – Paterna – Matilde Salvador – General Arrando, segons projecte tècnic adjunt redactat per els Arquitectes Tècnics



Vicente Aragonés Pradells i José Luis Alba Represa, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 12 de març de 2.004, el qual inclou como annex estudi bàsica de seguretat i salut.

Vist que l'edifici sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà zona U-1, amb la urbanització finalitzada, i amb tots els serveis urbanístics.

L'immoble que es pretén enderrocar amenaça ruïna i donat que hi ha un programa d'actuació en la zona que preveu el enderrocament del citat immoble, no hi ha inconvenient en què siga enderrocat amb antelació pels seus propietaris.

Atès que l'edificació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Junta de Govern Local: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Riostra SA, amb N.I.F. Número B-12060166, i domicili al carrer Conde Pestagua número 17, de Castelló per a la realització d'obres consistents en l'enderrocament de naus, al carrer La Cosa número 3 – Paterna – Matilde Salvador – General Arrando, segons projecte tècnic adjunt redactat per els Arquitectes Tècnics Vicente Aragonés Pradells i José Luis Alba Represa, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 12 de març de 2.004, el qual inclou como annex estudi bàsica de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 60.708'62 euros, i el constructor Reyval SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Abans de l'inici de la demolició es col·locarà una tanca de protecció en via pública, a una distància no menor de 2m de la façana, havent d'obtenir per a això la corresponent ocupació de via pública.

En la façana que dona a via pública es col·locaran proteccions com a xarxes, lones, així com una pantalla rígida inclinada, que arpleguen les runes o ferramentes que pogueren caure.

Durant les obres de demolició no s'acceptaran marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se aquests pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'aquesta orde. A més es protegiran els elements de serveis públics que puguen ser afectats pel enderrocament, com a boques de reg, trapes, albellons, arbres, faroles i voreres.

Durant l'execució del enderrocament es procedirà al regat de les runes, per a minimitzar la producció de pols i a la protecció de la via pública.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 2 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**14è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER A LA POSADA EN FUNCIONAMENT DE LA GRUA SOL·LICITADA PER REFORMAS Y CONTRATAS SÁNCHEZ AMOROS SL, A L'AVINGUDA ANSELMO COYNE NÚMEROS 2A AL 8A.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 8 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8834/03/11, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència formulada per Reformas y Contratas Sánchez Amoros SL, amb N.I.F. número B-12495933 i domicili al carrer Betxi 2, de Vall d'Uixo, per a la instal·lació d'una grua, a l'avinguda Anselmo Coyne números 2A al 8A, segons projecte redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Vicente Ambou Segarra.

Vist que en la Comissió de Govern, de data 26 de gener de 2004, es concedeix a Reformas y Contratas Sánchez Amoros SL, llicència per al muntatge de la grua sol·licitada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt primer de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “14.- Concedir i denegar llicències d'instal·lació de grua.”

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe de l'Enginyer Tècnic Municipal, de data 8 de juny de 2004, favorable a la posta en funcionament, donat que son correctes el certificats aportats per la mencionada entitat.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència per a la posada en funcionament de la grua sol·licitada per Reformas y Contratas Sánchez Amoros SL, a l'avinguda Anselmo Coyne números 2A al 8A.

SEGON.-Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**15è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRA CONCEDIDA EL 22 D'ABRIL DE 2003, A ARTOSENSA S.L., PER A LA CONSTRUCCIÓ DE QUATRE VIVENDES UNIFAMILIARS ADOSSADES, AL CARRER ARCADI GARCÍA NÚMERO 2.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 7 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Artosena S.L., amb N.I.F. Número B-12455044, i domicili al carrer Aviador Franco número 123, de Vila-real, en l'expedient número 8832/03/8, de llicència d'obres consistents en la construcció de quatre vivendes unifamiliars adossades, al carrer Arcadi García número 2.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de

novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa.” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de dotze mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 22 d'abril de 2003, a Artosena S.L., amb N.I.F. Número B-12455044, i domicili al carrer Aviador Franco número 123, de Vila-real, en l'expedient número 8832/03/8, de llicència d'obres consistents en la construcció de quatre vivendes unifamiliars adossades, al carrer Arcadi García número 2, i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **16è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LA LLICÈNCIA D'OBRA CONCEDIDA EL 14 D'ABRIL DE 2003, A LIDIA TARAZONA ANDREU, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE MAGATZEM SENSE ÚS ESPECÍFIC, AL CARRER SAN FERMÍN NÚMERO 14.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 7 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Lidia Tarazona Andreu, amb N.I.F. Número 73.345.559-P, i domicili al carrer San Vicente s/n, de Ribesalbes, en l'expedient número 8832/03/39, de llicència d'obres consistents en la construcció de magatzem sense ús específic, al carrer San Fermín número 14.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa.” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 14 d'abril de 2003, a Lidia Tarazona Andreu, amb N.I.F. Número 73.345.559-P, i domicili al carrer San Vicente s/n, de Ribesalbes, en l'expedient número 8832/03/39, de llicència d'obres consistents en la construcció de magatzem sense ús específic, al carrer San Fermín número 14, i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**17è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRA CONCEDIDA EL 7 D'ABRIL DE 2003, A CONSTRUCCIONES JOSÉ ANTONIO MATEU SL, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE CINQ VIVENDES UNIFAMILIARS ADOSSADES, AL CARRER LA HAYA, NÚMERO 1, 3 I 5, CANTÓ AL CARRER BALMES 22 I 24,**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 7 de juny de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Construcciones José Antonio Mateu SL, amb N.I.F. Número B-12358149, i domicili al carrer Carta Pobra número 23-bajo, d'Onda, en l'expedient número 8832/03/31, de l·licència d'obres consistents en la construcció de cinc vivendes unifamiliars adossades, al carrer La Haya, número 1, 3 i 5, cantó al carrer Balmes número 22 i 24.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la l·licència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa.” 5.- Concedir i denegar pròrroga de l·licència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 7 d'abril de 2003, a Construcciones José Antonio Mateu SL, amb N.I.F. Número B-12358149, i domicili al carrer Carta Pobra número 23-bajo, d'Onda, en l'expedient número 8832/03/31, de l·licència d'obres consistents en la construcció de cinc vivendes unifamiliars adossades, al carrer La Haya, número 1, 3 i 5, cantó al carrer Balmes 22 i 24, i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**DESPATX EXTRAORDINARI.**

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la

consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precs i preguntes, no produint-se cap intervenció.

## **SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:**

### **1r) PRECS I PREGUNTES.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i trenta-cinc minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.