

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA ONZE D'OCTUBRE DE DOS MIL QUATRE.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les deu hores i trenta minuts del dia de onze d'octubre de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits del Secretari acctal., Salvador Alós Aguilera, i de la Interventora, María Dolores Zanón García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 4 D'OCTUBRE DE 2004.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 4 d'octubre de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2n) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚM. 40/2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la proposta d'operacions a ordenar número 40/2004, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vist l'escrit presentat per Javier Saijas Garcia, de data 4 d'octubre de 2004, en la que sol·licita el canvi de número de compte bancari en l'ordenació de pagament nº. 2.2004.1.08746, per import d'11.542,00 euros.

Vista la factura número. 047/04 presentada per INDECAS, per import 6.149,17 euros., endossada a "BANCO ATLÁNTICO, S.A., CIF A-08017337".

Vista la factura número. 071/04 presentada per INDECAS, per import 32.908,68 euros., endossada a "BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., CIF A-39000013".

Vista la disposició addicional décimo-quarta del les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2004, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Junta de Govern: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 40/2004 per import de 390.526,58 euros (TRES CENTS NORANTA MIL CINC CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-HUIT CENTIMS)

Nº	NIF	TITULAR	IMPORT
1	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	127,22
2	A08009722	GAS NATURAL CEGAS S A	107,53
3	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	118,49
4	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	126,32
5	18839859F	MARQUES MOLINER M JULIA	122,36
6	A28354520	CEDIPSA	106,55
7	A12377297	RECICLADOS DE RESIDUOS LA PLANA S A	22.579,31
8	B12004362	AUTOBUSES FURIO S L	133,00
9	18920719E	DIAZ GARRIDO M ANGELES	174,12
10	18920719E	DIAZ GARRIDO M ANGELES	144,36
11	18920719E	DIAZ GARRIDO M ANGELES	166,31
12	A28619021	REED BUSINESS INFORMATION S A	161,20
13	A78520293	REALE A SEGUROS GENERALES S A	127,69
14	A78520293	REALE A SEGUROS GENERALES S A	124,05
15	18941424G	VERDOY SIMO ROBERTO	650,54
16	18923383H	PARRA SORIA, AGUSTIN	673,86
17	29027913G	DOMINGUEZ MONDRAGON JOSE ROBERTO	607,02
18	18929867Q	RIPOLLES FORCADELL, MIGUEL ANGEL	669,12

19	E12048385	TALLERES GAGIMA C B	193,11
20	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	97,09
21	73373684G	MARTINEZ CAMPILLO JUAN ANTONIO	179,80
22	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	1.161,25
23	B12217204	GYFSA DISTRIBUCIONES S L	87,74
24	F12009197	COOP AGRICOLA NTRA SRA ESPERANZA	72,86
25	F12009197	COOP AGRICOLA NTRA SRA ESPERANZA	39,38
26	F12009197	COOP AGRICOLA NTRA SRA ESPERANZA	153,05
27	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	701,61
28	B12470910	ONDA URBANA S L	15.039,60
29	A46076873	LUIS BATALLA S A	27.028,26
30	A46076873	LUIS BATALLA S A	58.994,90
31	A46076873	LUIS BATALLA S A	31.117,41
32	A46076873	LUIS BATALLA S A	33.827,94
33	A46076873	LUIS BATALLA S A	146.441,56
34	B12032157	ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L	232,00
35	B12448643	EMYTEL COMUNICACIONES S L	191,40
36	B12448643	EMYTEL COMUNICACIONES S L	90,55
37	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	181,17
38	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	669,27
39	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	888,87
40	B12209698	ARMERIA RAUL S L	77,63
41	25393493K	BLASCO MATEU JAVIER	739,88
42	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	254,04
43	B12027389	SAJIRONDA S L	466,63
44	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	476,46
45	B12290946	ESPECTACULOS TALIA S L	626,40
46	A28011153	ZARDOYA OTIS S A	924,84
47	A08009722	GAS NATURAL CEGAS S A	72,96
48	B12422523	GASOLFRAVIL S L	52,00
49	A08015646	CARBUROS METALICOS S A	475,54
50	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	58,59
51	E12374005	HNOS ALVARO C B	536,50
52	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	61,69
53	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	85,90
54	B12647806	SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO SL	47,71
55	B12579348	FOTO VIDEO LLEDO SL	285,67
56	18931082N	SERRANO MONTOLIU JUAN SALVADOR	5,79
57	A28354520	CEDIPSA	13,71
58	A28354520	CEDIPSA	6,00
59	A08009722	GAS NATURAL CEGAS S A	72,88
60	18920719E	DIAZ GARRIDO M ANGELES	36,19
61	18920719E	DIAZ GARRIDO M ANGELES	61,12
62	P1200000F	DIPUTACION PROVINCIAL CASTELLON	414,90
63	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.161,27
64	B46159067	MONTORO J M S L	2.743,59
65	Q4618001D	PUBLICACIONES UNIVERSITAT DE VALENCIA	2.996,19
66	A28010791	I B M	1.472,04
67	B12518643	GERMINAL PRODUCCIONES S L	2.981,20
68	B12213153	SERIGRAFIAS LIBRA S L	2.006,80

69	B62500251	ESTUDIS JURIDICS SL	4.176,00
70	E12512091	PUBLI-ONDA C B	2.129,76
71	B46616009	LEVANTINA DE SERVICIOS GENERALES SL	7.594,75
72	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.893,62
73	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	1.613,97
74	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.440,41
75	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.447,25
76	B12264297	TRANSPORTES VILAR PALAU S L	2.708,83
		TOTAL	390.526,58

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 40/2004 per import de 390.526,58 euros (TRES CENTS NORANTA MIL CINC CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-HUIT CENTIMS)

TERCER.- Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació nº. 2.2004.1.09847 aprovada a INDECAS, S.L. a:

PARTIDA	CIF	TITULAR	IMPORT €
2004 432 22710	A-08017337	BANCO ATLANTICO, S.A.	6.149,17

QUART.- Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació nº. 2.2004.1.09848 aprovada a INDECAS, S.L. a:

PARTIDA	CIF	TITULAR	IMPORT €
2004 IR02 432 60001	A-08017337	BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A.	32.908,68

CINQUÈ.- Anular l'ordenació de pagament nº. 2.2004.1.08746 aprovada a JAVIER SAIJAS GARCIA, al compte bancari número 3134 3499 95 0101027401, per import de 11.542,00 euros.

SISÈ.- Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació nº. 2.2004.1.08623 a JAVIER SAIJAS GARCIA, NIF nº 72.644.196-F, al compte bancari número 2090 0388 87 0040009681, per import de 11.542,00 euros.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3r) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A CLUB GEON D'ONDA.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la sol·licitud presentada per SALVADOR GUINOT CASTELLO President del Club GEON de Onda 8CIF nº. G-12042198) en la que es demana el pagament del 30 % restant de la subvenció concedida per l'Ajuntament per a l'exercici 2004.

Vist l'acord de l'Ajuntament Ple, de data 23 de febrer de 2004, pel que s'aprova el Conveni de Col·laboració amb el Club GEON d'Onda.

Vist el Conveni de Col·laboració amb el Club GEON d'Onda, de data 16 de març de 2004, en el que s'aprova la quantitat de 1.803,00 euros anuals, en concepte de subvenció per a l'exercici de 2004, per a finançament de material, promoció i programes d'activitats i campionats.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 24 de maig de 2004, pel que s'aprova la bestreta del 70 % de la subvenció de l'any 2004 al Club GEON d'Onda, per import de 1.262,10 euros.

Vist que d'acord amb les certificacions aportades, l'entitat esmentada no es deutora amb la Hisenda Municipal, amb la Seguretat Social ni amb la Hisenda Pública.

Vist que el President de l'entitat presenta les següents factures justificatives de les despeses efectuades amb càrrec la subvenció concedida.

Nº Fra.	Proveïdor	Concepte	Import €
040800700739	ALCAMPO	MATERIAL OFICINA	48,77
1048113	MEDIA MARKT CAST.	MATERIAL INFORMATICA	118,90
59/04	NUS ESPORT DE MUNTANYA	MATERIAL D'ESCALADA	132,00
421107	HILTI	FERRAMENTES D'ESCALADA	37,19
114/04	NUS ESPORT DE MUNTANYA	FERRAMENTES I SACS	207,40
21/04	NUS ESPORT DE MUNTANYA	MATERIAL D'ESCALADA	916,35
028-0008-014519	LEROY MERLIN	PILES ALCALINES	17,41
16004549	DECATHLON	SIVELES	13,97
1476	ARIEL INVRSIONES	AIGUA MINERAL	21,00
3652	HOTEL LAS PALMES DE PERU	ESTANCIA I DESPESES	181,84
015-0009756	LIMA HOTES	SERVEI D'HABITACIONS	13,61
1077	VIDEO LLEDO	TARJETA SONY I BATERIA	102,00
		TOTAL	1.810,44

Vist que l'import total de la justificació es superior a la quantitat a justificar i que els conceptes de les factures es consideren adients.

Vist l'informe del Gestor d'Esports, encarregada de la tramitació de l'expedient.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la Interventora Municipal.

En virtut de l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, en el punt, B.A), s'atribueix a la Junta de Govern: "11. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguin de la seua competència"

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar la justificació referent a la subvenció concedida al Club GEON d'Onda (CIF nº. G-12042198), corresponent al exercici 2004, per import de 1.803,00 euros per à

finançar activitats, projectes i competicions esportives de l'any 2004.

SEGON.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per la quantitat de 540,90,00 euros a l'entitat Club GEON d'Onda (CIF nº G-12042198), corresponent al 30 per 100 restant de la subvenció per a l'exercici 2004, amb càrrec a la partida 2004 452 48900 del vigent Pressupost General.

TERCER.- Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació anterior.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A ASSOCIACIÓ MONTEBLANCO ALTO.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la sol·licitud presentada per JESUS MARIN MUÑOZ, President de l'Associació Monteblanco Alto (G12518239) en la que es demana el pagament de la subvenció concedida per l'Ajuntament per a l'exercici 2004.

Vist que la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Onda, en sessió ordinària celebrada amb data 10 de maig de 2004 va concedir una subvenció per import de 3.200,00 euros a l'Entitat Associació Cultural Monteblanco Alto, per a finançar despeses d'activitats tradicionals, festives i taurines.

Vist que d'acord amb les certificacions aportades, l'entitat esmentada no es deutora amb la Hisenda Municipal, amb la Seguretat Social ni amb la Hisenda Pública.

Vist que el President de l'entitat presenta les següents factures justificatives de les despeses efectuades amb càrrec la subvenció concedida.

Nº Fra.	Proveïdor	Concepte	Import €
234/04	ESPECTACULOS TALIA, S.L.	Varietats (27/08/04)	3.200,00
		TOTAL	3.200,00

Vist que l'import total de la justificació es igual a la quantitat a justificar i que els conceptes de les factures es consideren adients.

Vist l'informe de la psicòloga de l'Àrea de Participació Ciutadana, encarregada de la tramitació de l'expedient.

Vista la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per la Interventora Municipal.

En virtut de l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, en el punt, B.A), s'atribueix a la Comissió de Govern: “11. Aprovar tots els actes relatius a subvencions que concedeixca l'Ajuntament i que siguem de la seua competència”

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar la justificació referent a la subvenció concedida a l'Associació Cultural Monteblanco Alto (CIF nº. G-12518239) , corresponent al exercici 2004, per import de 3.200,00 euros per à finançar despeses d'activitats festives i taurines de l'any 2004.

SEGON.- Aprovar el reconeixement de l'obligació per la quantitat de 3.200,00 euros a l'entitat l'Associació Cultural Monteblanco Alto (CIF nº G-12518239), corresponent al 100 per 100 de la subvenció per a l'exercici 2004, amb càrrec a la partida 2004 463 48900 del vigent Pressupost General.

TERCER.- Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació anterior.

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS PER CERTIFICACIONS D'OBRES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord d'adjudicació de les obres a què es refereixen les certificacions d'obres a les que es fa referència a continuació.

Vistes les pròpies certificacions d'obres, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

Vist l'endós de la certificació nº. 2 de l'obra “Complementario nº 2 Museo del Azulejo”, per import de 34.161,77 euros, efectuat per ” BM3 Obras y Servicios, S.A.” a l'Entitat “Banco Simeón, S.A.”.

Vista la disposició addicional décimo-quarta del les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2004, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; y la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar el reconeixement de les obligacions contingudes en les certificacions que a continuació es relacionen:

PDA.PTARIA.	TITULAR	N.I.F.	IMPORT EUROS
2004 511 63000	LUIS BATALLA, S.A. Certif. nº. 6 de la obra Renovación urbana C/ Monseñor Fdo. Ferris	A46076873	65.496,22
2004 511 63000	LUIS BATALLA, S.A. Certif. nº. 1 del proyecto modificado nº. 1 de la renovación urbana C/ Monseñor Fdo.Ferris	A46076873	172.369,88
	<i>TOTAL CERTIFICACIONES</i>		<i>237.866,10</i>

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions anteriors:

TERCER .- Aprovar l'ordenació de pagament de l'obligació número 2.2004.1.09877 aprovada a "BM3 Obras y Servicios, S.A. a:

PARTIDA	CIF	TITULAR	IMPORT €
2004 451 60100	A28226157	BANCO SIMEON, S.A. Certificació nº. 2 de l'obra "Complementario nº.2 Museo del Azulejo"	34.161,77

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA SOL·LICITADA PER LA MERCANTIL PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, SA, PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA URBANITZACIÓ UII-6 SEGONA FASE.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, en ús de les facultats que m'han sigut delegades per Decret de l'Alcaldia numero. 1172/2003, de data 24 de juny.

RESULTANT que la Comissió de Govern Municipal, en sessió celebrada amb caràcter ordinari el dia 22 de desembre del 2003, va adjudicar el contracte d'obra Urbanització UI-6 Segona fase a la mercantil Pavasal Empresa Constructora, S.A., com a autor de la proposició més avantatjosa per a la Corporació, per la quantitat de 1.074.394,00 euros, i un termini d'execució de 5 mesos.

RESULTANT que com a conseqüència de l'anterior, en data 16/01/2004, es va firmar el corresponent contracte administratiu, la duració del qual es va fixar en 5 mesos des de la

signatura de l'acta de comprovació de replantejament, formalitzada el dia 30/01/2004, per el que finalitzaria, excepte ulteriors pròrrogues, el dia 30-06-2004.

VISTES les tres pròrrogues concedides per la Junta de Govern Local en sessions de data 5/07/2004, 9/08/2004 i 13/09/2004, per iguals terminis un mes, per el que les obres haurien de finalitzar el 30 de setembre del 2004.

VIST que el contractista en data 15-09-2004 sol·licita una nova pròrroga en l'execució de les obres fins al dia 30 d'octubre del 2004, a causa de la demora per part d'IBERDROLA, SAU en la realització dels treballs elèctrics als vials 1 i 2 de la dita unitat d'execució.

Vist l'informe de l'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, de data 1/10/2004, en el que veu procedent ampliar el termini d'execució de les obres pel termini d'un mes, a causa de la demora en la tramitació de l'expedient elèctric que aquesta produint retards en l'execució de les obres.

VIST l'informe jurídic de data 29/09/2004.

CONSIDERANT el que disposa l'article 96.2 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

CONSIDERANT el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Concedir la pròrroga sol·licitada per la mercantil Pavasal Empresa Constructora, SA, per a l'execució de l'obra Urbanització UII-6 Segona fase, pel termini d'un mes, per el que les obres hauran de finalitzar el pròxim 30 d'octubre del 2004.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

TERCER.- Traslladar del present acord als serveis tècnics municipals als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**7è) PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT:
“PLOTTERS I ALTRES ARTICLES D'IMPRESA PER AL MUSEU DEL TAULELL”.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist l'expedient tramitat per a la contractació del subministrament: “Ploters i altres articles

d'impremta per al Museu del taulell", el pressupost de la qual ascendeix a 25.150,00 euros, IVA inclòs.

Resultant que la Junta de Govern Local, en sessió de data 30/08/2004, va aprovar l'expedient de contractació i la licitació del mateix.

Resultant que després de la sol·licitud d'ofertes es va celebrar acte públic d'obertura de pliques el dia 20/09/2004.

Vist l'informe del Director del Museu del Taulell, de data 21/09/2004, sobre examen i valoració de les ofertes presentades.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Declarar vàlid l'expedient de contractació.

Segon.- Adjudicar el contracte a la mercantil GRÀFIQUES CASTAÑ, SL, C.I.F B-12091245 com a autor de la proposició més avantatjosa per a la Corporació, per la quantitat de 19.960,00 euros i un termini d'execució de 15 dies.

Tercer.- Requerir al contractista adjudicatari perquè constituïska la fiança definitiva per import del 4 per cent del preu d'adjudicació, i firme el contracte administratiu en el termini de quinze dies i un mes, respectivament, des de la recepció de la notificació del present acord.

Quart.- Disposar la despesa que per a l'Ajuntament representa el subministrament de referència a càrrec de la partida 2004 451 22608 del Pressupost General vigent.

Cinquè.- Notificar el present acord a tots els ofertants, amb devolució, si és procedent, de la documentació presentada.

Sisè.- Traslladar el present acord als serveis econòmics i tècnics municipals als efectes oportuns.

Setè.- Facultar al Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució dels anteriors acords."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

8è) PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT: "MOBILIARI PER AL MUSEU DEL TAULELL I L'ESCOLA DE CERÀMICA"

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda,

Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist l'expedient tramitat per a la contractació del subministrament: "Mobiliari per al Museu del Taulell i l'Escola de Ceràmica", el pressupost del qual ascendeix a 27.558,12 euros, IVA inclòs.

Resultant que la Junta de Govern Local, en sessió de data 16/08/2004, va aprovar l'expedient de contractació i la licitació del mateix.

Resultant que després de la sol·licitud d'ofertes es va celebrar acte públic d'obertura de pliques el dia 15/09/2004.

Vist l'informe del Director del Museu del Taulell, de data 15/09/2004 sobre examen i valoració de les ofertes presentades.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Declarar vàlid l'expedient de contractació.

Segon.- Adjudicar el contracte a la mercantil LLANSOLA I PRADES, S.L., C.IF B-12478806, com a autor de la proposició més avantatjosa per a la Corporació, per la quantitat de 24.413,42 euros i un termini d'execució de 8 dies.

Tercer.- Requerir al contractista adjudicatari perquè constituïska la fiança definitiva per import del 4 per cent del preu d'adjudicació, i firme el contracte administratiu en el termini de quinze dies i un mes, respectivament, des de la recepció de la notificació del present acord.

Quart.- Disposar la despesa que per a l'Ajuntament representa el subministrament de referència a càrrec de la partida 2004 121 62500 del Pressupost General vigent.

Cinquè.- Notificar el present acord a tots els oferents, amb devolució, si és procedent, de la documentació presentada.

Sisè.- Traslladar el present acord als serveis econòmics i tècnics municipals als efectes oportuns.

Setè.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente de l'Ajuntament per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució dels anteriors acords.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

9è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "AMPLIACIÓ DE POTÈNCIA DE L'EDIFICI CULTURAL".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Resultant que la Junta de Govern Local en data 4/10/2004 va aprovar la incoació de l'expedient de contractació de l'obra: "Ampliació de potència de l'edifici cultural", per import de 59.959,82 euros, IVA inclòs, segons projecte tècnic redactat per l'Enginyer Tècnic Municipal, D. Jose Luis Ginés Porcar.

Vista l'acta de replantejament de data 5/10/2004.

Vistes els informes del servei de data 30/09/2004, i jurídic de data 6/10/2004, així com el certificat de retenció de crèdit de data 15/09/2004.

Vista la fiscalització de conformitat d'aquesta Proposta realitzada per la Interventora municipal.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny del 2003, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules que han de regir la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de l'obra: "Ampliació de potència de l'edifici cultural", per import de 59.959,82 euros, IVA inclòs, segons projecte tècnic redactat per l'Enginyer Tècnic Municipal, D. Jose Luis Ginés Porcar.

Segon.- Aprovar la despesa corresponent a càrrec de la partida pressupostària 2004 121 21200 del pressupost vigent, on hi ha crèdit adequat i suficient.

Tercer.- Consultar almenys a tres empreses capacitades per a l'execució del contracte.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

10è) PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRES "CANALITZACIÓ DEL BARRANC DEL SALVADOR AL SEU PAS PER CAMÍ DE PALS".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta

d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, en ús dels facultats delegades per decret nombre 1172/2003, de data 24 de juny.

Vista la sol·licitud de la mercantil Juan Jose Sánchez López, SA, amb CIF A-12088779, de data 5/08/2004, de devolució de la fiança dipositada en garantia del contracte d'obres "Canalització del barranc del Salvador al seu pas per camí de pals"

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 29/04/2002 va adjudicar definitivament a Luis Batalla, SA, la contractació d'obra "Canalització del barranc del Salvador al seu pas per camí de pals".

Vist que, en garantia del compliment dels obligacions derivades del contracte, l'interessat va dipositar en la Caixa de l'Ajuntament fiança definitiva per import total de 2.320,00 euros, constituïda mitjançant aval.

Vist que l'anunci ha estat publicat al BOP de Castelló nombre 105, de data 31/08/2004, i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, pel termini de quinze dies, no havent-se presentat cap reclamació.

Vist informe de Tresoreria de data 23/08/2004, i l'intervingut i conforme de la present proposta.

Vist l'informe redactat per l'Arquitecte Tècnic Municipal, de data 6/10/2004, en el que manifesta que no existeixen inconvenients pel que fa a l'execució material que impedisquen la devolució de la garantia.

Vist el disposat en l'article 47 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes dels administracions públiques.

Atès que ha transcorregut el termini de dotze mesos fixat com a període de garantia.

De conformitat amb allò que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora dels Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Vaig riure-al Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Entitats Locals; i la Resolució nombre 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències a la Comissió de Govern, el punt quart de la qual, apartat B, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: "10.- Aprovar la devolució de garanties."

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Tornar a la mercantil Juan José Sánchez López, SA, amb CIF A-12088779, la fiança dipositada en concepte de garantia definitiva del contracte d'obres: "Canalització del barranc del Salvador al seu pas per camí de pals", per import de 2.320,00 euros.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, recordant-li que haurà de presentar en els oficines de Tresoreria els originals dels cartes de pagament.

TERCER.- Traslladar a la Intervenció Municipal, als efectes pressupostaris i comptables que segueixen oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

11è) PROPOSTA D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'INFRASTRUCTURA URBANA: PARC DE LA CERÀMICA, 1A FASE.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vist el projecte tècnic de l'obra d'infraestructura urbana: "Parc de la ceràmica, 1ª fase", redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports de la mercantil INDECAS, SL, D. Alfonso de Cachavera Guimerá, el pressupost del qual base de licitació ascendeix a 446.594,99 euros.

Considerant el que disposa l'article 67 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), segons el qual: Als contractes d'adjudicació del qual es regeix per la present Llei precedirà la tramitació de l'expedient de contractació que s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa.

Considerant l'execució del mateix necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb el que disposa els articles 13 i 67 del TRLCAP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal recollida en el Capítol III del Títol II de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la LBRL, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Aprovar el projecte tècnic de l'obra d'infraestructura urbana: "Parc de la ceràmica, 1a fase", redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports de la mercantil INDECAS, S.L., D. Alfonso de Cachavera Guimerá, el pressupost del qual base de licitació ascendeix a 446.594,99 euros.

Segon.- Incoar expedient per a la contractació ordinària de la referida obra (atés que no hi ha urgència ni emergència en la mateixa), mitjançant procediment obert i forma de concurs (atés que l'oferta econòmica no és l'únic criteri objectiu que ha de servir de base per a l'adjudicació). A l'efecte es proposa sol·licitar als serveis municipals corresponents la documentació necessària per a la seua incorporació a l'expedient.

Tercer.- Completat l'expedient de contractació, de conformitat amb el que disposa l'article 69 TRLCAP, es dictarà resolució per l'òrgan de contractació aprovant el mateix, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

12è) PROPOSTA D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT: "SENYALS DIRECCIONALS I D'INTERPRETACIÓ TURÍSTICA".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Vista la necessitat de procedir a la contractació del subministrament: "Senyals direccionals i d'interpretació turística", el pressupost de la qual ascendeix a 18.096,00 euros.

Considerant el que disposa l'article 67 del R.D. Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), segons el qual: Als contractes d'adjudicació del qual es regeix per la present Llei precedirà la tramitació de l'expedient de contractació que s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa.

Considerant l'execució del mateix necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb el que disposa els articles 13 i 67 del TRLCAP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal recollida en el Capítol III del Títol II de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la LBRL, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Incoar expedient per a la contractació del subministrament: "Senyals direccionals i d'interpretació turística", el pressupost de la qual ascendeix a 18.096,00 euros.

Segon.- L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari, mitjançant procediment negociat sense publicitat (atés que la quantia no supera els 30.050,61 euros). A l'efecte es proposa sol·licitar als serveis municipals corresponents, per a la seva incorporació a l'expedient, la documentació necessària.

Tercer.- Completat l'expedient de contractació de conformitat amb el que disposa l'article 69 TRLCAP, es dictarà resolució per l'òrgan de contractació, aprovant el mateix, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

13è) PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DIPOSITAT PER MANUEL GARRIDO ALVAREZ, EN GARANTIA DEL PAGAMENT DE LA LIQUIDACIÓ 2004 020 000018 AJORNADA.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vist que D. Manuel Garrido Alvarez amb DNI 73375353 V va presentar en data 20 de setembre de 2004 escrit amb número de registre d'entrada 9975 en el que va sol·licitar la devolució de l'aval presentat com a garantia de pagament de l'ajornament d'un deute.

Resultant que per decret número 1035/2004 se va concedir a D. Manuel Garrido Alvarez l'ajornament en el pagament de la liquidació número 2004 020 000018 practicada en concepte de sanció.

Resultant que l'ajornament es va concedir perquè el pagament es realitzara el 20 de setembre dels corrents . La quantitat a satisfer ascendia a 1.803,00 € de principal i 39,42 € en concepte d'interessos.

Resultant que en el seu dia es va presentar aval bancari de caràcter solidari per a garantir el pagament de la dita liquidació, aval que va ser comptabilitzat en data 19 de juliol de 2.004 amb número d'operació 3.2004.1.01060.

Resultant que queda acreditat que en data 20 de setembre de 2004 D. Manuel Garrido Alvarez va efectuar el pagament de la sanció corresponent junt amb els interessos que va generar l'ajornament.

VIST l'informe de Tresoreria de data 1 d'octubre de 2.004 i l'Intervingut i conforme de la present proposta.

I segons les competències atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1.985, reguladora de les bases del règim Local, l'article 53 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució d'Alcaldia de data 24 de juny de 2.003 de delegació de competències el punt del qual quart, apartat B), lletra A) , número 10, atribueix a la comissió de govern “ aprovar la devolució de garanties”, s'eleva a la Junta de Govern la següent proposta d'acord:

PRIMER : Acordar la devolució de l'aval presentat per D. Manuel Alvarez Manuel per a garantir el pagament del deute ajornat. Aval comptabilitzat amb número d'operació 3.2004.1.01060, per un import de 2.303,02 € .

SEGON. Notificar el present acord a l'interessat, recordant-li que per a la devolució de l'aval haurà de presentar en les oficines de Tresoreria l'original de la carta de pagament.

TERCER. Traslladar a la Tresoreria i a la Intervenció Municipal, als efectes pressupostaris i la resta de comptables oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

14è) PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES CONCEDIDA A COR-ONDA SL EN 16 DE FEBRER DE 2.004, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI A L'AVINGUDA DE CATALUNYA 11 – CARTA POBLA 4.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/03/147, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de l·licència d'obres formulada per Cor-Onda SL, amb N.I.F. número B-12534137, i domicili al carrer Carta Pobla número 13, d'Onda, per a la construcció d'un edifici de 16 vivendes, local en planta baixa i garatge en soterrani, a l'avinguda de Catalunya 11 – Carta Pobla 4, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte José Luis Navarro Porcar, visat pel col·legi professional corresponent amb data 4 de febrer 2004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, de data 16 de febrer de 2004, es concedeix l·licència d'obres al projecte anterior.

Vist l'escrit presentat amb data 8 de setembre de 2004, sol·licitant la modificació de la l·licència, en el sentit de que l'edifici constarà de 20 vivendes, en lloc de 16, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte José Luis Navarro Porcar i visat pel col·legi professional corresponent de data 22 juliol de 2.004.

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorables a la modificació de la l·licència, a l'empara del que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú .

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Modificar la l·licència d'obres de Cor-Onda SL, amb N.I.F. número B-12534137, i domicili al carrer Carta Pobla número 13, d'Onda, concedida en la Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2.004, en el sentit de que l'edifici constarà de 20 vivendes, en lloc de 16, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte José Luis Navarro Porcar i visat pel col·legi professional corresponent de data 22 juliol de 2.004. El número de connexions a la xarxa de clavegueram és de 4 unitats.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

15è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER COMPACGLASS SL, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU SENSE ÚS ESPECÍFIC, AL CAMÍ DE LA LLOMA DE MIRALCAMP, NÚMERO 4, DEL POLÍGON INDUSTRIAL UI-6.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 4 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del

Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/88, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Compacglass SL, amb N.I.F. número B-12047699, i domicili a la partida Miralcamp s/n, d'Onda, per a la construcció d'una nau sense ús específic, al camí de la Lloma de Miralcamp, número 4, del polígon industrial UI-6, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Industrial Juan F. Catalá Belliure, visat pel col·legi professional corresponent amb data 2 d'agost de 2004, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el terreny sobre el que es pretén actuar estan classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà industrial zona UI-6, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Junta de Govern Local: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Compacglass SL, amb N.I.F. número B-12047699, i domicili a la partida Miralcamp s/n, d'Onda, per a la construcció d'una nau sense ús específic, al camí de la Lloma de Miralcamp, número 4, del polígon industrial UI-6, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Industrial Juan F. Catalá Belliure, visat pel col·legi professional corresponent amb data 2 d'agost de 2004, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 216.809'20 euros, i el constructor Construcciones Arimca SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24

d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Durant les obres d'excavació no s'acceptaren marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se aquests pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'aquesta orde.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A) Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B) Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

16è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SAU, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN LA INSTAL·LACIÓ D'UNA LÍNIA AÈRIA TRIFÀSICA A 20 KV SC LA-110, EN LA PARTIDA TRENCAES, CAMÍ DELS SIS QUARTS.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 8832/04/90, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Iberdrola Distribución Eléctrica SAU, amb N.I.F. número A-95075578, i domicili a l'avinguda Hermanos Bou número 239, de Castelló, per a la

realització d'obres consistents en la instal·lació d'una línia aèria trifàsica a 20 KV SC LA-110, en la partida Trencaes, Camí dels Sis Quarts, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Pedro Javier Deza Balfagó.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència a Iberdrola Distribución Eléctrica SAU, amb N.I.F. número A-95075578, i domicili a l'avinguda Hermanos Bou número 239, de Castelló, per a la realització d'obres consistents en la instal·lació d'una línia aèria trifàsica a 20 KV SC LA-110, en la partida Trencaes, Camí dels Sis Quarts, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Pedro Javier Deza Balfagó (projecte número CS-0470/02). El pressupost de les obres es de 6.120'11 euros, i el constructor Isolux.

Aquesta llicència es concedeix llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del Decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el Treball.

L'interessat haurà de comunicar l'acabament de les obres, presentant el corresponent certificat final.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 12 mesos, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

17è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER ONDAPROM SL, PER A L'ENDERROCAMENT DE DOS MAGATZEMS EN PLANTA BAIXA, AL CARRER CERÁMISTA MUNDINA NÚMERO 6.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/89, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Ondaprom SL, amb N.I.F. número B-12646709, i domicili al carrer Illes Balears, número 4, d'Onda, per a l'enderrocament de dos magatzems en planta baixa, al carrer Cerámista Mundina número 6, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte Tècnic Belen Gaya Fuentes, visat pel col·legi professional corresponent.

Vist que l'edifici sobre el que es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-1, amb la urbanització finalitzada y amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 17 de setembre de 2.004.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Ondaprom SL, amb N.I.F. número B-12646709, i domicili al carrer Illes Balears, número 4, d'Onda, per a l'enderrocament de dos magatzems en planta baixa, al carrer Cerámista Mundina número 6, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte Tècnic Belen Gaya Fuentes, visat pel col·legi professional corresponent. El pressupost de les obres es de 4.391'38 euros, i el constructor Roberto Maneu.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Abans de l'inici de la demolició es col·locarà una tanca de protecció en via pública, a una distància no menor de 2m de la façana, havent d'obtindre per a això la corresponent ocupació de via pública.

En la façana que de a via pública es col·locaran proteccions com a xarxes, lones, així com una pantalla rígida inclinada, que arrepleguen les runes o ferramentes que pogueren caure.

Durant les obres de demolició no s'acceptaren marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se aquests pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'aquesta orde. A més es protegiran els elements de serveis públics que puguen ser afectats pel derrocament, com a boques de reg, trapes, albellons, arbres, faroles i voreres.

Durant l'execució del enderrocament es procedirà al regat de les runes, per a minimitzar la producció de pols i a la protecció de la via pública.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 30 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 3 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

18è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER ONDA URBANA SL, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN L'AMPLIACIÓ DE TRES VIVENDES UNIFAMILIARS ADOSSADES, AL CARRER MIQUEL PERIS 50, 52 I 54.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/96, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Onda Urbana SL, amb N.I.F. número B-12470910, i domicili al carrer Concepción número 41, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en l'ampliació de tres vivendes unifamiliars adossades, al carrer Miquel Peris 50, 52 i 54, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte José Antonio Martínez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 3 de setembre de 2.004.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable residencial, sector SUR-3, unitat d'execució Oest, amb programa d'actuació integrada aprovat amb data 25 de gener de 1.999, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i del pla parcial del sector SUR-3, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Onda Urbana SL, amb N.I.F. número B-12470910, i domicili al carrer Concepción número 41, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en l'ampliació de tres vivendes unifamiliars adossades, al carrer Miquel Peris 50, 52 i 54, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte José Antonio Martínez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 3 de setembre de 2.004. El pressupost de les obres es de 64.520'04 euros, i el constructor Construcciones Besuri S.L.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Existeix sistema separatiu de la xarxa de sanejament, l'edifici deurà contemplar dues connexions (pluvials i residuals), en els punts previst a la urbanització.

Queda expressament prohibit l'inici de les obres, sense que abans s'haja aportat la següent documentació:

Presentar projecte d'execució de l'obra.

Designar Arquitecte Tècnic com a director d'execució d'obres.

Aportar estudi de seguretat i salut.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

19è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER GRES DE VALLS SA, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE NAU SENSE ÚS ESPECÍFIC, A LA CARRETERA CV-20 QUILOMETRE 8'4, PARCEL·LA 43 DEL POLÍGON INDUSTRIAL UI-6.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/93, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Gres de Valls SA, amb N.I.F. Número A-12016408, i domicili a la carretera CV-20 quilòmetre 8,4, d'Onda, per a la construcció de nau sense ús específic, a la carretera CV-20 quilòmetre 8'4, parcel·la 43 del polígon industrial UI-6, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Industrial José Ramón Quintana Melia, visat pel col·legi professional corresponent amb data 26 d'agost de 2004, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el que es pretén actuar estan classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà industrial zona UI-6, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística,

en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Gres de Valls SA, amb N.I.F. Número A-12016408, i domicili a la carretera CV-20 quilòmetre 8,4, d'Onda, per a la construcció de nau sense ús específic, a la carretera CV-20 quilòmetre 8'4, parcel·la 43 del polígon industrial UI-6, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Industrial José Ramón Quintana Melia, visat pel col·legi professional corresponent amb data 26 d'agost de 2004, el qual inclou como annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 404.411'26 euros, i el constructor Ingenieria y Obras de Castellón SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Existeix sistema separatiu de la xarxa de sanejament, l'edifici deurà contemplar dues connexions (pluvials i residuals).

Per als abocaments d'aigües residuals, hauran de sol·licitar autorització a l'Ajuntament, el qual la concedirà amb les condicions d'abocament que es fixen, no havent de connectar a la xarxa d'aigües residuals, fins que haja obtingut la corresponent autorització.

Durant les obres d'excavació no s'acceptaren marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se aquests pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'aquesta orde.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 4 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

20è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER CARMEN PILAR MUNDINA SOL, PER A L'ACABAMENT DE LES OBRES D'ENDERROCAMENT D'UNA VIVENDA AL CARRER SANT LLUÍS NÚMERO 10.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Carmen Pilar Mundina Sol, amb N.I.F. Número 18.903.371-Q, i domicili al carrer Ramón y Cajal número 2-4º-B, d'Onda, en l'expedient número 8832/04/6, de llicència d'obres consistents en el enderrocament d'una vivenda al carrer Sant Lluís número 10.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa.” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga d'un mes per a l'execució de l'obra major concedida el 9 de febrer de 2004, a Carmen Pilar Mundina Sol, amb N.I.F. Número 18.903.371-Q, i domicili al carrer Ramón y Cajal número 2-4º, d'Onda, en l'expedient número 8832/04/06, de llicència d'obres consistents en l'enderrocament d'una vivenda al carrer Sant Lluís número 10, i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

21è) PROPOSTA MODIFICACIÓ PARCEL·LES 21 I 20 ACTA DE REPARCEL·LACIÓ I PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ SUR-3 EST.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord de l'Ajuntament Ple de data 25 de febrer de 2002, pel qual es va acordar aprovar i adjudicar definitivament a la mercantil “Onda Urbana, S.L.” el Programa d'Actuació Integrada en sòl urbanitzable residencial SUR-3 EST, per al seu desenvolupament pel procediment de gestió indirecta.

Vist que per mitjà d'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2004 es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de liquidació provisional del sector urbanitzable residencial SUR-3 EST.

Atès que en la documentació aprovada consta, entre altres informacions, la següent:

–Finca aportada núm. 21 (cadastral 39, Polígon 55, finca registral 28.084): 1.137 m2 de superfície inicial, situada íntegrament en zona viària i dotacional del Pla Parcial, la titularitat de la qual s'atribueix a José Salvador Ballester Granjel i Salvador Ballester Granjel per mitat i proindivís i una mitat indivisa en nuda propietat, i a Salvador Ballester Herrera en quant una mitat indivisa en usdefruit vitalici. Resultant una adjudicació de dues parcel·les en sòl residencial R1-A sense excessos ni defectes d'adjudicació: núm. 21 A (de 233 m2 de superfície i 249,21 m2t d'aprofitament) i núm. 21 B (296 m2 de superfície i 340 m2t d'aprofitament). Suma total aprofitament: 589,21 m2 t. Subjectes al pagament de quotes d'urbanització per import de 15.927,84 € (finca núm. 21 A) i de 21.730,53 € (finca 21 B).

–Finca aportada núm. 120 (cadastral 301, Polígon 52, registral 3.324): de 719 m2 de superfície inicial, situada en sòl residencial i viari del Pla Parcial, la titularitat del qual s'atribueix amb caràcter ganancial a Carlos Sánchez Iglesias i Alicia Matamoros Masó. Resultant una adjudicació d'una parcel·la en sòl residencial R1-A, sense excessos ni defectes d'adjudicació, amb el núm. 120, de 324 m2 de superfície i 372,60 m2t d'aprofitament. Subjecta al pagament de quotes d'urbanització per import de 21.506,87 €.

Atès el recurs de reposició interposat per Salvador Ballester Granjel amb data 31 de maig de 2004 contra l'acord aprovatori de la reparcel·lació, sol·licitant l'adjudicació de tot el seu aprofitament en una sola parcel·la adjudicada, donada l'aportació d'una sola finca registral i els perjudis econòmics que li irrogava l'adjudicació separada, recurs resolt en sentit favorable per la Junta de Govern Local per mitjà d'acord de 11-10-04.

Atès el recurs de reposició interposat per Alicia Matamoros Masó amb data 31 de maig de 2004 contra l'acord aprovatori de la reparcel·lació, per discrepància en la superfície bruta aportada, recurs resolt favorablement per la Junta de Govern Local per mitjà d'acord de 02-08-04, reconeixent una aportació bruta de 885,41 m2, sense concreció exacta del mode de compensació de la diferència.

Vist que en estos dos casos la Corporació ha requerit expressament a l'Agent Urbanitzador l'assumpció de les peticions dels reclamants, a fi d'adjudicar a Salvador Ballester Granjel i dos més una sola parcel·la neta i exigint la compensació en terrenys de la diferència de mesurament reconegut a Alicia Matamoros Masó per la seua superfície bruta aportada.

Atesa la instància de l'Agent Urbanitzador “Onda Urbana, S.L.” amb registre d'entrada de data 13-9-2004, en el que es comunica a l'Ajuntament que s'ha procedit a modificar els documents de la reparcel·lació en el sentit d'adjudicar la totalitat de l'aprofitament de Salvador Ballester Granjel en una única parcel·la (núm. 21), incrementant la parcel·la adjudicada núm. 120 en la proporció corresponent a la diferència reconeguda en el

mesurament de la superfície inicial, aportant la rectificació corresponent en els documents del projecte de reparcel·lació: Plans, Document 2 ("Relació de propietaris i finques aportades") i Document 8 ("Acta de Reparcel·lació").

Atès l'informe tècnic-jurídic municipal de data 5 d'octubre de 2004, sobre l'assumpte de referència.

Atès el que disposa l'article 21.1 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases de règim local, que faculta l'Alcalde per a aprovar els instruments de gestió urbanística, i vista la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, en virtut de la qual es delega en la Comissió de Govern (ara Junta de Govern Local) la competència per a aprovar els Projectes de Reparcel·lació, i en conseqüència també els seus modificats.

Per tot allò que s'ha exposat, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER. Acordar, d'acord amb la sol·licitud de Salvador Ballester Granjel i Alicia Matamoros Masó i la documentació aportada per l'Agent Urbanitzador al setembre de 2004, l'aprovació de la modificació parcial de la documentació del Projecte de Reparcel·lació del sector urbanitzable residencial SUR-3 EST, aprovat per acord de la Junta de Govern Local el 10-5-2004, en el següent sentit:

–En relació amb la finca aportada núm. 21, la titularitat del qual s'atribueix a José Salvador Ballester Granjel i Salvador Ballester Granjel per mitat i proindivís i una mitat indivisa en nuda propietat, i a Salvador Ballester Herrera en quant una mitat indivisa en usdefruit vitalici, se substitueix l'anterior atribució de dues parcel·les netes (núm. 21 A i núm. 21 B) per una sola parcel·la adjudicada (núm. 21), de 512 m² de superfície i 589,21 m² t d'aprofitament, situada en la zona residencial R1-A, amb les correlatives modificacions en els plans i en el document de finques adjudicades i Acta de Reparcel·lació, sense alteració del saldo del compte de liquidació provisional aprovat, atès que l'aprofitament adjudicat no varia en relació amb la suma dels aprofitaments de les dos anteriors parcel·les adjudicades.

La Dita parcel·la adjudicada confrontarà al nord amb la Ronda Nord, al Sud amb la parcel·la adjudicada núm. 40, a l'est amb la parcel·la adjudicada 45 B i a l'oest amb la parcel·la adjudicada núm. 43 A.

–En relació amb la finca aportada núm. 120, la titularitat de la qual s'atribueix amb caràcter ganancial a Carlos Sánchez Iglesias i Alicia Matamoros Masó, es reconeix una superfície bruta aportada de 885,41 m² enfront dels 719 m² determinats en la documentació inicial, diferència compensada en terreny i que determina una adjudicació neta en el mateix emplaçament de 399 m² de superfície i un aprofitament de 458,84 m²/t, sense excessos ni defectes d'adjudicació i amb idèntics colindants, amb les correlatives modificacions en els plans i en el document de finques adjudicades i Acta de Reparcel·lació, alterant en la proporció corresponent el saldo del compte de liquidació provisional aprovat, resultant un saldo deutor de 27.018,76 €.

SEGON. Disposar la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 59.4 A) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística Valenciana (LRAU).

TERCER. Acordar la notificació del present acord als interessats de conformitat amb el que estableix els articles 58 i 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques.

QUART. Requerir a l'Agent Urbanitzador "Onda Urbana, S.L" perquè assumisca les conseqüències jurídiques del present acord i comuniqui la present modificació al registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real, als efectes de la inscripció definitiva de la reparcel·lació."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

22è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA REPARCEL·LACIÓ SOL URBANITZABLE TERCIARI SUR-7.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist que la mercantil "Rafcal, S.L" va ser designada Agent Urbanitzador del Programa d'Actuació Integrada del sector en sòl urbanitzable terciari SUR-7 ("Polígon d'oci"), mitjançant acord plenari de data 22 de desembre del 2000, i que per Decret de l'Alcaldia de data 14-1-2002 va ser aprovat definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació provisional del sector.

Vist que les obres d'urbanització del sector van concloure i van ser recepcionades per l'Ajuntament, havent-se firmat l'Acta de recepció de les obres d'urbanització del sector SUR-7 per representants de la mercantil "Onda Urbana, S.L" i de l'Ajuntament amb data 23 de setembre del 2003.

Atès que el document "Compte de Liquidació definitiva" del sector SUR-7, presentat per l'Agent Urbanitzador davant de l'Ajuntament per a la seua tramitació corresponent el 5-2-2004, en el que el saldo de la liquidació definitiva ascendia (IVA inclòs) a 828.811,57 euros.

Atès que la citada documentació ha sigut exposada al públic per un període de vint dies hàbils, mitjançant publicació de l'edicta en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (31-3-2004) i en el Diari Llevant de Castelló (2-3-2004), així com avís individualitzat a tots els interessats.

Vist que durant el citat període d'exposició pública van ser presentades les al·legacions següents:

.-Salvador Cabedo Roca (Reg. entrada 4223, de 14-4-04)

.-Miguel Manuel Arrando (Reg. entrada 4224, de 14-4-04)

.-Rosa Meseguer Benet (Reg. Entrada 14-4-04)

.-Ricardo Alvarez Escobar, com a administrador de la mercantil "Onda Urbana, S.L" (Reg. entrada 15-4-2004)

Atès que en aquestes al·legacions, d'idèntic contingut, es plantejava el següent:

1.-No els consta la inclusió en el document "Compte de Liquidació definitiva" de les tres partides que es refereix l'Urbanitzador.

2.-Per no estar justificades les tres partides no hauria d'aprovar-se el compte de liquidació definitiva.

3.-L'única cosa certa és que l'Urbanitzador va pretendre cobrar alguna cosa que no li corresponia girant efectes bancaris als interessats.

Atès que amb data 26 d'abril del 2004 l'Agent Urbanitzador contesta per escrit les al·legacions presentades, proposant la seua desestimació en base a un escrit municipal en què s'ordenava l'execució d'una sèrie de treballs complementaris.

Atès l'informe de l'Arquitecte municipal de data 2 d'agost del 2004, en el que desestimen estes al·legacions amb l'argumentació següent:

“Les partides a les que es referix l'escrit de l'Agent Urbanitzador són conseqüència d'una imposició municipal com a conseqüència d'una revisió de les obres d'urbanització, reflectint-se en l'informe del tècnic municipal de data 16 de setembre del 2003:

- ∞ Condicionament zona carretera Ribesalbes: 10.826,15 €.
- ∞ Condicionament zona Avinguda Constitució: 28.120,56 €.
- ∞ Senyalització viària vertical i horitzontal: 3.012 €.

També s'ha d'informar que l'Urbanitzador va proposar incloure altres millores en el Compte de liquidació definitiva, però l'Ajuntament va desestimar esta opció obligant-li a assumir-les a ell per ser responsabilitat seua la seua previsió“.

Atès els altres informes tècnics i jurídics obrants en l'expedient.

Atès que concorren els requisits dels articles 128 i següents del Reglament de Gestió Urbanística (RD. 3.288/1978, de 25 d'agost) per a l'aprovació, en via administrativa, del Compte de Liquidació definitiva del sector SUR-7.

Atès que mitjançant Resolució núm. 1172/2003 de l'Alcalde-President de l'Ajuntament d'Onda, de 24 de juny del 2004, es delega en la Comissió de Govern (hui Junta de Govern Local), entre altres competències, l'aprovació dels instruments de gestió urbanística, per tot allo correspon a este òrgan l'aprovació del Compte de liquidació definitiva del sector.

Per tot allò que s'ha exposat, propose a la Junta de Govern Local l'adopció de l'ACORD següent:

PRIMER. Aprovar, en els mateixos termes en què ha sigut exposat al públic, el document “Compte de Liquidació definitiva” del Projecte de Reparcel·lació del sector urbanitzable terciari SUR-7 (“Polígon d'oci”), presentat per l'Agent Urbanitzador “Rafcal, S.L” per a la seua tramitació al febrer del 2004, d'acord amb el següent resum de gastos:

Costos d'execució de la urbanització:	574.547,94 euros
Gastos generals (13%):	74.691,23 euros
Benefici empresarial: 0,00	
Condicionament zona carretera Ribesalbes:	10.826,15 euros
Condicionament zona Avinguda Constitució:	28.120,56 euros
Senyalització viària vertical i horitzontal:	3.012,00 euros
TOTAL (IVA EXCLÒS):	691.197,88 euros
IVA (16%)	801.789,53 euros
INCREMENT 7% (ART. art. 71.3 LRAU)	21.474,92 euros
SALDO FINAL C.L.D	828.911,57 euros

SEGON. Desestimar íntegrament les al·legacions presentades pels interessats en el tràmit d'exposició pública, en base a l'informe tècnic municipal de resposta a les seues al·legacions de 2 d'agost del 2004 que es reproduïx íntegrament en el present acord.

TERCER. Autoritzar a la mercantil "Rafcal, S.L" a girar i practicar les liquidacions corresponents conforme a les dades del mencionat document "Compte de Liquidació definitiva".

QUART. Disposar que el present acord és adoptat sense perjudici d'eventuals resolucions administratives o judicials amb efectes sobre els interessos econòmics dels afectats, en este cas l'execució d'aquestes haurà de produir-se en un expedient nou i distint, de conformitat amb l'article 128.4 del Reglament de Gestió Urbanística.

QUINT. Acordar la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 59.4 A) de la Llei 6/94, de 15 de novembre (LRAU) en relació amb l'article 129 del Reglament de Gestió Urbanística (RD 3.288/1978), traslladant als efectes merament informatius als servei territorial de la Direcció General d'Urbanisme i Ordenació Territorial (article 49 i Disposició Addicional 5a de la LRAU).

SEXT. Notificar el present acord a la mercantil "Rafcal, S.L" i als interessats en l'expedient, als efectes legals oportuns, amb indicació expressa als propietaris de la nova quantia a liquidar i dels recursos pertinents. "

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

23è) RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER JOSÉ SALVADOR BALLESTER GRANGEL CONTRA ACORD DE 10/05/04 D'APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL SUR-3 EST.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 4 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 10 de maig de 2004, pel qual es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació Provisional del sector urbanitzable residencial SUR-3 EST, l'Agent Urbanitzador del qual és la mercantil "Onda Urbana, S.L."

Vist el recurs de reposició formulat en temps i forma per Salvador Ballester Grangel, amb registre d'entrada núm. 6007/04, de 31 de maig, contra l'acord de la Junta de Govern Local de 10 de maig de 2004.

Atès que el recurs de reposició es fonamenta en la indeguda adjudicació a l'al·legador de dos parcel·les netes (núm. 21A i 21B) a pesar de l'aportació d'una sola finca registral (núm. 21), sol·licitant l'adjudicació de tot el seu aprofitament en una sola parcel·la neta davant dels perjudicis econòmics que li irroga l'adjudicació separada, així com un ajornament en el pagament de les quotes d'urbanització fins a la resolució del present recurs.

Considerant l'informe de l'Agent Urbanitzador amb registre d'entrada de data 21 de juliol de

2004, en el qual es proposa desestimar el recurs de reposició argumentant que no existeix ni en la Llei Reguladora de l'Activitat Urbanística (LRAU) ni en el Conveni Urbanístic prohibició expressa d'adjudicar dos parcel·les netes amb l'aportació d'una sola finca registral.

Atès l'escrit del Tinent Alcalde Delegat de l'Àrea d'Ordenació del Territori de data 27 de juliol de 2004, en el que se sol·licita a l'Agent Urbanitzador el replantejament del seu posicionament o un acord amb l'al·legador per a desbloquejar la problemàtica.

Considerant la resposta de l'Agent Urbanitzador per mitjà d'escrit amb registre d'entrada de data 13 de setembre de 2004, en el que s'assumeix la ubicació de la totalitat de l'aprofitament del recurrent en una única parcel·la (núm. 21 de l'Acta de Reparcel·lació).

Considerant l'informe jurídic del TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori de data 4 d'octubre de 2004, en les consideracions jurídiques del qual es disposa el següent:

“La petició de l'al·legador, a la vista dels antecedents de l'expedient, resulta congruent i ajustada a dret. Si bé és cert que ni el conveni urbanístic ni la Llei 6/94, de 15 de novembre (LRAU) disposen res respecte d'això, resulta evident la necessitat de que qualsevol propietari que aporte una sola finca registral tinga dret si ho desitja a l'adjudicació d'una sola parcel·la neta, en la mesura que analògicament l'aportació de dos o més finques registrals sol traduir-se en l'adjudicació de dos o més parcel·les netes.

Estos criteris d'adjudicació han de ser observats inexcusablement quan algun propietari ho sol·licita expressament, no podent obviar-se la qüestió en l'expedient de referència pel greuge comparatiu que es generaria en relació amb altres propietaris del sector SUR-3 Est, que aporten una sola finca registral i són adjudicataris d'una sola parcel·la neta.

Des d'aquest punt de vista, resulta necessari que l'Agent Urbanitzador modifiqui els documents del projecte de reparcel·lació adjudicant al recurrent tot el seu aprofitament en una sola parcel·la neta, circumstància que requereix no sols un acte administratiu de resolució del present recurs, sinó també un acte administratiu en què s'aprove la dita modificació i s'especifiqui en quina ubicació i condicions es produeix esta nova adjudicació.

Quant a la sol·licitud d'ajornament en el pagament de les quotes d'urbanització fins a la resolució del present recurs, cal assenyalar que resulta una exigència assumible per quant el saldo econòmic a sufragar per l'interessat es concretarà definitivament a la vista de la modificació operada, podent experimentar variacions en relació amb el que aprova inicialment. Davant del silenci de l'Agent Urbanitzador sobre esta qüestió durant la tramitació del present recurs a pesar de requerir-se-li un pronunciament exprés, s'entén que el mateix no s'ha oposat al dit ajornament. En conseqüència, l'obligació de l'al·legador d'abonar el primer termini per quotes d'urbanització no haurà de nàixer fins a l'adopció per la Corporació de l'acord exprés de modificació de la reparcel·lació.

En conseqüència, considere que el recurs de reposició ha de ser estimat en tots els seus extrems.”

Considerant que, de conformitat amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'òrgan competent per a resoldre el present recurs és la Junta de Govern Local, òrgan de què prové l'acord objecte d'impugnació.

Per tot allò que s'ha exposat, eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER. Estimar en tots els seus extrems el recurs de reposició interposat per José Salvador Ballester Granjel contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 10 de maig de 2004, pel qual es va aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació i Compte de Liquidació Provisional del sector urbanitzable residencial SUR-3 EST, per les raons exposades.

En conseqüència, es modifiquen tots els documents del Projecte de Reparcel·lació referits a la parcel·la núm. 21 de l'al·legador, en el sentit d'adjudicar tot el seu aprofitament en una sola parcel·la neta.

SEGON. Acordar la materialització de la modificació referida en un nou acord de la Junta de Govern Local, en el que s'especifique la ubicació exacta de la parcel·la adjudicada núm. 21 i les seues eventuais repercussions en el Compte de Liquidació Provisional.

En aquest sentit, l'obligació de José Salvador Ballester Granjel d'abonar el primer termini per quotes d'urbanització no naixerà fins a l'adopció per la Junta de Govern Local de l'acord exprés de modificació, atès que de les dades de l'expedient es desprèn implícitament que l'urbanitzador ha assumit l'ajornament sol·licitat per l'al·legador.

TERCER. Notificar el present acord a la part recurrent i a la mercantil "Onda Urbana, SL", als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

24è) RESOLUCIÓ RECURS EXTRAORDINARI DE REVISIÓ INTERPOSAT PER VICENTE GOTERRIS ALMELA CONTRA ACORD DE 02/02/04 SOBRE PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL ACTUACIÓ INTEGRADA SUR-14.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist que amb data 21 de juliol de 2003 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del Projecte de Reparcel·lació i del Compte de liquidació provisional del sector urbanitzable industrial SUR-14 ("Toll D'Ascla"), en el context de l'Actuació Integrada adjudicada a la mercantil "Norma Urbana, S.L" per al seu desenvolupament urbanístic per gestió indirecta.

Atès que en la documentació aprovada Vicent Goterris Almela aportava una superfície bruta de 12.670 m² (parcel·la inicial 48 A) resultant adjudicatari d'una parcel·la neta de 9.032 m² (parcel·la adjudicada núm. 19).

Vist que Vicent Goterris Almela va formular amb data 1-10-03 recurs de reposició contra l'acord aprobatori de la reparcel·lació, sol·licitant el reconeixement d'un dret indemnizatori per plantacions sense fixació concreta de quantia, recurs que va ser estimat per mitjà d'acord de la Junta de Govern local de data 2-2-04 (notificat a l'interessat el 14 d'abril), en el que es reconeixia un dret indemnizatori per tal concepte de 6.183,80 €, a regularitzar en el Compte de Liquidació definitiva.

Vist el recurs extraordinari de revisió interposat per Vicent Goterris Almela amb data 11-05-04, contra l'al·ludit acord de la Junta de Govern Local de 02-02-04.

Atès que en el citat recurs se sol·licita una valoració per arbratge de 19.483,05 €, així com el reconeixement d'una superfície bruta aportada de 12.829 m², aportant mesurament de tècnic competent i sol·licitant la materialització del dit excés bé en terrenys o bé, alternativament, per mitjà d'un defecte d'aprofitament a compensar econòmicament.

Vista la documentació complementària al recurs extraordinari de revisió aportada pel recurrent amb data 3-9-04, en la que s'incorpora informe valoratiu de tècnic competent per a justificar la reclamació sobre les plantacions.

Atès el mesurament del topògraf municipal de la superfície bruta aportada pel recurrent, de la que es desprèn una aportació de 12.821,36 m².

Atès l'informe de l'Arquitecte municipal de data 4-10-04, en el que es disposa textualment:

“1^{er} VALORACIÓ D'ARBRATGE:

No s'han tingut en compte en la productivitat dels tarongers les possibles incidències que ocorren habitualment durant la vida dels tarongers (30 anys) com puguen ser inclemències atmosfèriques, plagues, variacions del preu, etc. que puguen afectar a la producció normal de la plantació pel que per a ajustar-ho a la realitat correspondrà aplicar un factor d'incertesa de 0'8.

Per tant la valoració de la plantació quedarà:

VARIETAT	PREU	FACTOR	SUPERFÍCIE	TOTAL
OROGRANDE	3'93	0'8	3.985	12.528'85 €€
NOUR	5'88	0'8	650	3.057'60 €€
			4.635	15.586'44 €€
VALOR DE LA THUYA				1.632.44 €€
TOTAL A INDEMNITZAR PER PLANTACIONS				17.218'88 €€

2ⁿ VALORACIÓ DEL DEFECTE D'ADJUDICACIÓ.

Segons la valoració del Topògraf Municipal, la superfície total de la finca és de 12.821'36 m².

Segons l'urbanitzador és de 12.670 m² pel que hi ha una diferència a favor del propietari de 151'36 m², per tant hi ha un defecte d'aprofitament que segons el Projecte de Reparcel·lació, quedarà la valoració següent:

VALOR SÒL BRUT		14.85 €/m ²
VALOR DEL TERRENY	151'36 m ² X 14'85 €/m ²	2.247'70 €€

Atès l'informe jurídic emès pel TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori amb data 5-10-04, sobre l'assumpte de referència.

Atès que, de conformitat amb l'article 118.1 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, l'òrgan competent per a resoldre el present recurs és la Junta de Govern Local, òrgan de què prové l'acord objecte d'impugnació.

Per tot allò que s'ha exposat s'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER. Estimar parcialment el recurs extraordinari de revisió interposat amb data 11-05-2004 per Vicent Goterris Almela contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 02-02-2004, pel qual es resol el recurs de reposició interposat per l'interessat contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació del sector SUR-14 ("Toll D'Ascla"), en els termes de l'informe de l'Arquitecte municipal de data 4 d'octubre de 2004.

SEGON. Acordar, en els termes de l'informe municipal de referència, el reconeixement a l'interessat d'una superfície bruta aportada (parcel·la inicial núm. 48 A) de 12.821,36 €, que es regularitzarà com a defecte d'aprofitament en el Compte de liquidació definitiva del sector SUR-14, per import de 2.247,70 €.

TERCER. Disposar, de conformitat amb l'al·ludit informe municipal, que el saldo definitiu d'indemnitzacions per plantacions de l'al·legador ascendeix a 17.218,88 €, quantia que també haurà de regularitzar-se en el Compte de liquidació definitiva del sector.

QUART. Notificar el present acord al recurrent i a l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, S.L.", als efectes legals oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

25è) PROPOSTA SOBRE AL·LEGACIÓ DE JOSÉ MANUEL MIRAVET GARCÍA SOBRE RECONeixEMENT OBLIGACIÓ EN EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ GSP-1 (SUR-2).

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 6 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient d'expropiació per taxació conjunta per a l'ampliació de la zona esportiva en sòl SUR-2, sistema general GSP-1 (expedient nº 887/98/6), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Castelló amb data 9 de novembre de 1999.

Atès que a José Manuel Miravet García, procedida la signatura de les actes d'ocupació i pagament el dia 28 de febrer de 2000, se li va reconèixer el cobrament de la quantitat de 88.102'25 € de preu just per l'expropiació de les parcel·les 491 y 492 del Polígon 50.

Vista la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de data 5 de febrer de 2003, emesa davant la impugnació pels afectats de les fulles de preu just, en la qual es reconeix el dret al cobrament per José Manuel Miravet García de 88.102'25 € per l'al·ludida expropiació.

Atès l'acord de la Comissió de Govern de data 22 de desembre de 2003, per la qual s'aprovava l'autorització, disposició, reconeixement i ordenació del pagament a José Manuel Miravet García de la quantitat de 29.409'69 €, resultant de la diferència entre la quantia econòmica del Projecte d'Expropiació aprovat i la fixada pel Jurat Provincial en la seua resolució de data 5 de febrer de 2003.

Vista l'al·legació presentada amb la legitimació pertinent per José Manuel Miravet García contra el citat acord de la Comissió de Govern Municipal, amb registre d'entrada de data 17

de febrer de 2004.

Atès que el fonament de l'al·legació radica en el no reconeixement del pagament dels corresponents interessos, desatentant a la part dispositiva de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació, en la qual es disposava:

“En cada cas per l'administració expropiant haurà d'abonar-se els interessos legals del preu just definitiu des del dia següent a la data en què es va produir l'ocupació dels terrenys expropiats”.

Atès l'informe tècnic de l'arquitecte municipal, de data 8 de març de 2004, en el qual es disposa un dret al cobrament per interessos de 5.387'82 €, originats des del dia de la signatura de l'acta d'ocupació (28 de febrer de 2000) fins al dia de l'informe, atenent a la següent taula d'interessos:

- Any 2000: 4'25%
- Any 2001: 5'50%
- Any 2002: 4'25%
- Any 2003: 4'25%
- Any 2004: 3'75%”

Atès el que es disposa als articles 48 y 57 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, en relació amb el pagament d'interessos de demora.

Atès l'informe del Tècnic d'Administració General de l'Àrea d'Ordenació del Territori de data 29 de març de 2004, sobre l'assumpte de referència.

Atès, de conformitat amb l'article 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que el òrgan competent per resoldre la present al·legació és la Junta de Govern Local (abans Comissió de Govern Municipal), òrgan del qual prové l'acord objecte d'impugnació.

Per tot allò que s'ha exposat, eleve a la Junta de Govern Local la següent,

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. Estimar l'al·legació presentada en data 17 de febrer de 2004 per José Manuel Miravet García, contra l'acord de la Comissió de Govern pel qual es va disposar l'autorització, disposició, reconeixement i ordenació del pagament en compliment de la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació de data 5 de febrer de 2003, relativa a l'expedient expropiatori GSP-1 (SUR-2), per quant en el citat acord es va ometre indegudament el reconeixement dels interessos corresponents.

En conseqüència, se reconeix a l'interessat al dret al cobrament dels interessos, per un import total de 5.387'52 €.

SEGON. Acordar el trasllat de l'expedient del present recurs a l'Àrea Econòmica Municipal, als efectes de la tramitació administrativa necessària per a l'efectiu cobrament dels interessos per l'al·legador.

TERCER. Notificar el present acord a l'interessat, en compliment de la legalitat vigent, amb indicació expressa dels recursos pertinents.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta

d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

26è) PROPOSTA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DIPOSITADA PER PERIS Y CÍA S.A., EN GARANTIA DE L'EXECUCIÓ D'OBRES D'OBERTURA DE RASA PER A CONNEXIÓ A LA XARXA GENERAL DE SANEJAMENT DE L'IMMOBLE SITUAT EN POLÍGON LA TRENCADELLA, PARCEL·LES 3 I 5.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 3710/04/41, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per la mercantil PERIS Y CIA, SA, amb CIF. Número A12003950 i domicili a l'avinguda Manuel Escobedo, núm. 26 d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada en garantia de l'execució de les obres d'obertura de rasa per a connexió a la xarxa general de sanejament”, a l'immoble situat al polígon industrial La Trencadella, parcel·les 3 y 5.

Vist que, en garantia de la reposició del paviment i altres serveis que pogueren veure's afectats per les obres, els interessats, van dipositar fiança, per import de 300 euros.

Vist que per l'Arquitecte Tècnic Municipal, s'ha informat que no hi ha inconvenient algun perquè es procedisca a la devolució de la fiança dipositada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la devolució de la fiança sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, el punt quart de la qual, lletra A, atribueix a la mateixa “10.- Aprovar la devolució de fiances”.

Vist l'intervingut i conforme, que consta en la present proposta, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per la mercantil PERIS Y CIA, SA, amb CIF. Número A12003950 i domicili a l'avinguda Manuel Escobedo, núm. 26 d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada en garantia de l'execució de les obres d'obertura de rasa per a connexió a la xarxa general de sanejament”, a l'immoble situat al polígon industrial La Trencadella, parcel·les 3 y 5.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la mencionada devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

27è) PROPOSTA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DIPOSITADA PER COMUNITAT PROPIETARIS ROS D'ORSINS, 52, EN GARANTIA DE L'EXECUCIÓ D'OBRES D'OBERTURA DE RASA PER A CONNEXIÓ A LA XARXA GENERAL DE SANEJAMENT.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 5 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 3710/04/15, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per la COMUNITAT PROPIETARIS ROS D'ORSINS, N° 52, amb CIF. Número H12283057 i domicili a la mateixa adreça, per a la devolució de la fiança dipositada en garantia de l'execució de les obres d'obertura de rasa per a connexió a la xarxa general de sanejament”, a l'immoble situat al carrer Ros d'Orsins, n°. 52.

Vist que, en garantia de la reposició del paviment i altres serveis que pogueren veure's afectats per les obres, els interessats, van dipositar fiança, per import de 300 euros.

Vist que per l'Arquitecte Tècnic Municipal, s'ha informat que no hi ha inconvenient algun perquè es procedisca a la devolució de la fiança dipositada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la devolució de la fiança sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, el punt quart de la qual, lletra A, atribueix a la mateixa “10.- Aprovar la devolució de fiances”.

Vist l'intervingut i conforme, que consta en la present proposta, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per la COMUNITAT PROPIETARIS ROS D'ORSINS, N° 52, amb CIF. Número H12283057 i domicili a la mateixa adreça, per a la devolució de la fiança dipositada en garantia de l'execució de les obres d'obertura de rasa per a connexió a la xarxa general de sanejament”, a l'immoble situat al carrer Ros d'Orsins, n°. 52.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la mencionada devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

28è) PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA CONSELLERIA DE CULTURA I EDUCACIÓ PER A FINANÇAR EL PROGRAMA MUNICIPAL D'ACTIVITATS FORMATIVES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 d'octubre de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de gener de 2004 sobre sol·licitud de subvenció a la Conselleria de Cultura i Educació a l'empara de les bases publicades al

DOGV núm. 4661, de 31 de desembre de 2003, per la qual es convoquen ajudes per a les corporacions locals que desenvolupen la Formació de Persones Adultes a la Comunitat Valenciana durant l'exercici 2004, amb un pressupost de 42.000 euros.

Vista la resolució de data 9 de juny de 2004 de la Conselleria de Cultura, sobre la concessió a l'Ajuntament d'Onda per al finançament del programa municipal d'Activitats Formatives de FPA per import de 1.362,08 euros.

Atès el dispostat a l'article 21 de la llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A."3. Sol·licitar i acceptar subvencions".

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Acceptar la subvenció de Conselleria de Cultura i Educació, per import de 1.362,08 euros, per al finançament del programa municipal d'Activitats Formatives de FPA.

SEGON.- Donar Traslata a la Intervenció Municipal, als efectes de que es genere crèdit en la partida pressupostària 2004 451 22605, per l'import de la subvenció, es a dir, 1.362,08 euros.

TERCER.- Que pel servei corresponent es justifique la inversió, d'acord amb les bases de la convocatòria, i es demane el lliurament de la subvenció."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precís i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precís i preguntes.

Prèvia declaració de la urgència acordada per unanimitat, i de conformitat amb l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2568/1986, s'acorda debatre fora de l'Ordre del Dia el següent punt:

DE-1) PROPOSTA D'INCOACIÓ D'EXPEDIENTE PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT : "MOBILIARI PER AL LOCAL DE LA POLICIA LOCAL".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 8 d'octubre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i

Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny, de conformitat amb l'article 82.3 del Reial Decret 2568/196, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència que vénen motivades pel fet que està prevista l'obertura del local de la Polícia per al proper mes de novembre.

Vista la necessitat de procedir a la contractació del subministrament: "Mobiliari per al local de la Policia Local", el pressupost de la qual ascendeix a 16.564,85 euros.

Considerant el que disposa l'article 67 del R.D. Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), segons el qual: *Als contractes l'adjudicació del qual es regeix per la present Llei precedirà la tramitació de l'expedient de contractació que s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa.*

Considerant l'execució del mateix necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb el que disposa els articles 13 i 67 del TRLCAP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal recollida en el Capítol III del Títol II de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la LBRL, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Incoar expedient per a la contractació del subministrament: "Mobiliari per al local de la Policia Local", el pressupost de la qual ascendeix a 16.564,85 euros.

Segon.- L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari, mitjançant procediment negociat sense publicitat (atès que la quantia no supera els 30.050,61 euros). A l'efecte es proposa sol·licitar als serveis municipals corresponents, per a la seva incorporació a l'expedient, la documentació necessària.

Tercer.- Completat l'expedient de contractació de conformitat amb el que disposa l'article 69 TRLCAP, es dictarà resolució per l'òrgan de contractació, aprovant el mateix, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i trenta minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.