

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA SIS DE SETEMBRE DE DOS MIL QUATRE.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les huit hores i quinze minuts del dia sis de setembre de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora, María Dolores Zanón García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 30 D'AGOST DE 2004.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 30 d'agost de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2n) PROPOSTA D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT: VEHICLE FURGONETA D'ATESTATS PER A LA POLICIA LOCAL.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de setembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

VISTA la necessitat d'adquirir un Vehicle furgoneta d'atestats per a la Policia Local, el pressupost de la qual ascendeix a 35.000,00 euros.

CONSIDERANT el que disposa l'article 67 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP), segons el qual: Als contractes d'adjudicació del qual es regeix per la present Llei precedirà la tramitació de l'expedient de contractació que s'iniciarà per l'òrgan de contractació justificant la necessitat de la mateixa.

CONSIDERANT l'execució del mateix necessària per als fins del servei públic, de conformitat amb el que disposa els articles 13 i 67 del TRLCAP, per tractar-se el seu objecte d'una competència municipal arrellegada en el Capítol III del Títol II de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

CONSIDERANT la competència atribuïda a l'Alcalde en l'article 21.1 de la LBRL.

CONSIDERANT el que disposa l'article 23,2,b) de la LBRL, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Incoar expedient per a la contractació del subministrament: "Vehicle furgoneta d'atestats per a la Policia Local", el pressupost de la qual ascendeix a 35.000,00 euros.

Segon.- L'expedient es tramitarà amb caràcter ordinari, per mitjà de procediment obert i forma de concurs (atès que l'oferta econòmica no és l'únic criteri objectiu que ha de servir de base per a l'adjudicació). A l'efecte es proposa sol·licitar als serveis municipals corresponents, per a la seua incorporació a l'expedient, la documentació necessària.

Tercer.- Completat l'expedient de contractació de conformitat amb el que disposa l'article 69 TRLCAP, es dictarà resolució per l'òrgan de contractació, aprovant el mateix, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3r) PROPOSTA DE RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER MARIA AGUILLELLA RAMOS CONTRA ACORD DE 10-5-2004, D'APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL SUR-3 EST.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de setembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'acord de la Junta de Govern local, de data 10 de maig del 2004, pel que va acordar l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació i del Compte de Liquidació Provisional del sector urbanitzable residencial SUR-3 Est, dins del Programa d'Actuació Integrada adjudicat a la mercantil "Onda Urbana, S.L" per a la seua execució pel procediment de gestió indirecta.

Vist el recurs de reposició interposat, en temps i forma i amb la legitimació pertinent, per María Aguilera Ramos, amb data 7 de juliol del 2004, contra el citat acord de la Junta de Govern Local.

Atés que el recurs de reposició, relatiu a la parcel·la adjudicada núm. 111, es basa en el següent:

-Se sol·licita resoldre la contradicció existent en la indemnització que se li ha reconegut en el projecte de reparcel·lació exposat al públic per segona vegada, fixat en 16.075,087 € en l'informe municipal de resposta a les al·legacions, i en 19.149,22 € en el document d'indemnitzacions del projecte de reparcel·lació, requerint el reconeixement de la segona quantia.

-Sol·licita que es corregisca en l'expedient reparcel·ladori el nom del titular de la parcel·la, que no és María Aguilera Chiva sinó María Aguilera Ramos.

Atés l'informe emés per l'Agent Urbanitzador "Onda Urbana, S.L", de data 26 de juliol del 2004, en el que s'assumeixen les argumentacions de la part recurrent.

Atés l'informe jurídic del T.A.G de l'Àrea d'Ordenació del Territori, de data 26 d'agost del 2004, amb les següents consideracions jurídiques:

<< Els errors materials invocats en el recurs de reposició no s'arreglen en els documents del projecte de reparcel·lació aprovat sinó en l'acte administratiu d'aprovació definitiva del mateix, així com en la base de dades municipal i en l'informe municipal de resposta a les al·legacions.

Respecte d'això, assenyalar que l'error en la denominació del titular de la parcel·la porta causa en una al·legació formulada per la part interessada en el tràmit de l'expedient, encapçalada erròniament amb el nom de María Aguilera Chiva, produint-se la incorporació del dit nom en la base de dades de l'expedient i en les notificacions municipals subsegüents.

D'altra banda, la quantia errònia de 16.075,087 € per indemnitzacions s'arregla únicament en els informes de l'expedient sobre les al·legacions, per quant en els documents del projecte de reparcel·lació exposat al públic per segona vegada (i finalment aprovat) figura reconeguda una indemnització de 19.149,22 € per edificació, tanca, albiges, diversos i arbratge, no traslladant-se el dit error en l'acte administratiu impugnat.

Des d'aquest punt de vista, no hi ha inconvenient jurídic que la Corporació procedisca a instància de part, a través de la resolució del present recurs, a l'esmena dels dits errors en base a l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, que habilita a les Administracions Públiques a rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància de part, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En virtut d'això, considere que procedeix estimar en tots els seus extrems el present recurs i esmenar en el sentit assenyalat pel recurrent els errors tant en l'acte administratiu com en els documents de l'expedient administratiu, quant a la determinació del nom del titular de la parcel·la núm. 111 i en la fixació de la indemnització de la dita parcel·la en el compte de Liquidació provisional >>.

Considerant que, de conformitat amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment administratiu comú, l'òrgan competent per a resoldre el present recurs és la Junta de Govern Local, òrgan de què prové l'acord objecte d'impugnació.

S'eleva a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

PRIMER. Estimar en tots els seus extrems el recurs de reposició interposat per María Aguilera Ramos contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 10-5-2004, pel que s'aprova el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació provisional del sector SUR-3 Est, pels raons exposades.

En aquest sentit, s'esmena l'error en el acte administratiu impugnat en lo referent al nom del titular de la parcel·la núm. 111, que es María Aguilera Ramos en compte de a María Aguilera Chiva, i és determina que la indemnització de la dita parcel·la en el compte de Liquidació Provisional és de 19.149,22 € i no de 16.075,087 €.

SEGON. Notificar el present acord tant al recurrent com a l'Agent Urbanitzador "Onda Urbana, S.L", amb indicació expressa dels recursos pertinents."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA LA L·LICÈNCIA D'OBRES CONCEDIDA A PROMOCIONES ONDA CASES SL, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI COMPOST DE 15 VIVENDES, QUATRE LOCALS EN PLANTA BAIXA I GARATGE, AL CARRER MALLORCA NÚMERO 25 CANTÓ AL CARRER SICILIA.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de setembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 8832/03/143, instruït com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Promociones Onda Cases SL, amb N.I.F. número B-12501508, i domicili a la plaça Maria Cases número 15, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció d'un edifici compost de 15 vivendes, quatre locals en planta baixa i garatge, al carrer Mallorca número 25 cantó al carrer Sicília, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Ramón Miravet Aymerich, visat pel col·legi professional corresponent amb data 5 de novembre de 2003.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de gener de 2004, es concedeix llicència d'obres al projecte anterior.

Vist l'escrit presentat amb data 16 de juliol de 2004, sol·licitant la modificació de la llicència, consistent en la variació de la distribució de la planta tercera, es redueix el número de vivendes a tres, en lloc de quatre que tenia en principi, quedant l'edifici compost de 14 vivendes i 14 trasters, d'acord als plànols visats amb data 7 de juliol de 2004.

I

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorables a la modificació de la llicència, a l'empara del que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú .

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Modificar la llicència d'obres de Promociones Onda Cases SL, amb N.I.F.

número B-12501508, i domicili a la plaça Maria Cases número 15, d'Onda, concedida en la Junta de Govern Local de data 5 de gener de 2004, consistent en la variació de la distribució de la planta tercera, es redueix el número de vivendes a tres, en lloc de quatre que tenia en principi, quedant l'edifici compost de 14 vivendes i 14 trasters, d'acord als plànols visats amb data 7 de juliol de 2004, al carrer Mallorca número 25 cantó al carrer Sicília. La modificació sol·licitada no afecta al pressupost d'execució de l'obra, però sí al número de connexions, que es redueixen a 14.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER EVA GIMENO LACRUZ, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ DE SEGONA FASE DE VIVENDA UNIFAMILIAR ADOSSADA, A L'AVINGUDA SERRA D'ESPADÀ 41.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de setembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/03/25, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Eva Gimeno Lacruz, amb N.I.F. Número 53.221.081-R, i domicili al carrer Ausias March número 8, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de segona fase de vivenda unifamiliar adossada, a l'avinguda Serra d'Espadà 41, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Javier Ortolano Pérez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 10 de febrer de 2.003.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable residencial, sector SUR-3, unitat d'execució Oest, amb programa d'actuació integrada aprovat amb data 25 de gener de 1.999, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i del pla parcial del sector SUR-3, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.-

Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Eva Gimeno Lacruz, amb N.I.F. Número 53.221.081-R, i domicili al carrer Ausias March número 8, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de segona fase de vivenda unifamiliar adossada, a l'avinguda Serra d'Espadà 41, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Javier Ortolano Pérez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 10 de febrer de 2.003. El pressupost de les obres es de 42.512'37 euros, i el constructor Ricardo Florencia Yagüe SL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

Existeix sistema separatiu de la xarxa de sanejament, l'edifici deurà contemplar dues connexions (pluvials i residuals), en els punts previst a la urbanització.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 30 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER CARMEN PILAR MUNDINA SOL, PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DE VIVENDA UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, AL CARRER SAN LUIS NÚMERO 10.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 d'agost de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 8832/04/82, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Carmen Pilar Mundina Sol, amb N.I.F. número 18.903.371-Q, i domicili al carrer Ramón y Cajal número 2-4º, d'Onda, per a la construcció de la primera fase de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer San Luis número 10, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte Pau Arrandis García, visat pel col·legi professional corresponent amb data 21 de juny de 2.004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el que es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-1, amb la urbanització finalitzada y amb tots els serveis urbanístics, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 d'agost de 2.004.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Carmen Pilar Mundina Sol, amb N.I.F. número 18.903.371-Q, i domicili al carrer Ramón y Cajal número 2-4º, d'Onda, per a la construcció de la primera fase de vivenda unifamiliar entre mitgeres, al carrer San Luis número 10, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte Pau Arrandis García, visat pel col·legi professional corresponent amb data 21 de juny de 2.004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 42.579 euros, i el constructor Victorino Pérez Blancas.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 30 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta

d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

7è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER PERIS Y CÍA S.A., PER A LA CONSTRUCCIÓ DE MUR DE CONTENCIÓ DE TERRA ARMADA, A LES PARCEL·LES 3 I 5, DEL POLÍGON INDUSTRIAL SUR-10.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 d'agost de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/85, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Peris y Cía S.A., amb N.I.F. número B-12003950, i domicili a l'avinguda Manuel Escobedo número 26, d'Onda, per a la construcció de mur de contenció de terra armada, a les parcel·les 3 i 5, del polígon industrial SUR-10, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte Anselmo Badenes, visat pel col·legi professional corresponent amb data 16 de juny de 2004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el terreny sobre el que es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable industrial, Sector SUR-10, amb pla parcial i projecte d'urbanització aprovats, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el disposat en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Comissió de Govern la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Peris y Cía S.A., amb N.I.F. número B-12003950, i domicili a l'avinguda Manuel Escobedo número 26, d'Onda, per a la construcció de mur de contenció de terra armada, a les parcel·les 3 i 5, del polígon industrial SUR-10, segons projecte adjunt redactat per l'Arquitecte Anselmo Badenes, visat pel col·legi professional corresponent amb data 16 de juny de 2004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 361.019'09 euros, i el constructor

Contrucciones Opynisa.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Les obres d'urbanització han finalitzat i s'han rebut per part de l'Ajuntament, per la qual cosa no s'ha sol·licitat informe previ l'agent urbanitzador.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació peatonal de la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 30 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 3 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

8è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER ONDA URBANA SL, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ DE TRES UNIFAMILIARS ADOSSADES, AL CARRER MIQUEL PERIS 50, 52 I 54.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 d'agost de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/77, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Onda Urbana SL, amb N.I.F. número B-12470910, i domicili al carrer Concepción número 41, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de tres unifamiliars adossades, al carrer Miquel Peris 50, 52 i 54, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte José Antonio Martínez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 de desembre de 2.001.

Vist que el solar sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbanitzable residencial, sector SUR-3, unitat d'execució Oest, amb programa d'actuació integrada aprovat amb data 25 de gener de 1.999, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'edificació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i del pla parcial del sector SUR-3, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Onda Urbana SL, amb N.I.F. número B-12470910, i domicili al carrer Concepción número 41, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de tres unifamiliars adossades, al carrer Miquel Peris 50, 52 i 54, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte José Antonio Martínez, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 de desembre de 2.001. El pressupost de les obres es de 185.600'46 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram és de 3 unitats, i el constructor Construcciones Besuri S.L.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24

d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte, i existeix designació de l'Arquitecte Tècnic com a director de l'obra.

Existeix sistema separatiu de la xarxa de sanejament, l'edifici deurà contemplar dues connexions (pluvials i residuals), en els punts previst a la urbanització.

Queda expressament prohibit l'inici de les obres, sense que abans s'haja aportat la següent documentació:

Presentar projecte d'execució de l'obra.

Designar Arquitecte Tècnic com a director d'execució d'obres.

Aportar estudi de seguretat i salut.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

9è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER MANUEL GONZÁLEZ SÁNCHEZ, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN LA CONSTRUCCIÓ DE VIVENDA UNIFAMILIAR, AL CARRER BALMES, 26.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 31 d'agost de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/72, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Manuel González Sánchez, amb N.I.F. número 52.795.270-N, i domicili al carrer Falcons, 2, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de vivenda unifamiliar, al carrer Balmes, 26, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte José Medrano Andrés, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 9 de juliol de 2.004, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'Arquitecte Tècnic Rigoberto Cardells.

Vist que el terreny sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà residencial, amb estudi de detall aprovat i amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències, sent la seua classificació com a sòl urbà residencial U-3.

Atès que l'edificació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i del pla parcial de l'estudi de detall per a dues illes al carrer Balmes, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Comissió de Govern la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Manuel González Sánchez, amb N.I.F. número 52.795.270-N, i domicili al carrer Falcons, 2, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en la construcció de vivenda unifamiliar, al carrer Balmes, 26, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte José Medrano Andrés, i visat pel col·legi professional corresponent amb data 9 de juliol de 2.004, i estudi bàsic de seguretat i salut signat per l'Arquitecte Tècnic Rigoberto Cardells. El pressupost de les obres es de 104.353'52 euors. Les connexions a la xarxa de clavegueram és d'1 unitat i el constructor Construcciones Luvabi S.L.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte, i existeix designació de l'Arquitecte Tècnic com a director de l'obra.

Existeix sistema separatiu de la xarxa de sanejament, l'edifici deurà contemplar dues connexions (pluvials i residuals), en els punts previst a la urbanització.

Queda totalment prohibit la realització de construccions annexes (paellers, barbacoes etc), en el pati interior de les parcel·les.

La tanca al carrer serà massissa fins a una altura de 1 m, i fins 2'20 de reixa metàl·lica o celosia.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació peatonal de la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

10è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER SALVADOR FERNÁNDEZ BALLESTER, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, AL CARRER DEL ROCH NÚMERO 5.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 1 de setembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/49, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Salvador Fernández Ballester, amb N.I.F. Número 18.956.434-H, i domicili al carrer Virgen de los Angeles número 44, d'Onda, per a la construcció d'una vivienda unifamiliar entre mitgeres, al carrer del Roch número 5, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Pau Arrandis García, visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 de març de 2004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut.

Vist que el solar sobre el que es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i homologat per la Comissió Territorial d'Urbanisme amb data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-5, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 28 d'abril de 2.004.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Salvador Fernández Ballester, amb N.I.F. Número 18.956.434-H, i domicili al carrer Virgen de los Angeles número 44, d'Onda, per a la construcció d'una vivienda unifamiliar entre mitgeres, en calle del Roch número 5, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Pau Arrandis García, visat pel col·legi professional corresponent amb data 11 de març de 2004, el qual inclou com annex estudi bàsic de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 118.176 euros, el número de connexions a la xarxa de clavegueram és d'1 unitat i el constructor Area General de Construcción SLL.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual

s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Abans de l'inici de les obres deurà presentar: designació d'arquitecte tècnic como a director de l'execució de l'obra.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 12 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precs i preguntes.

Prèvia declaració de la urgència acordada per unanimitat, i de conformitat amb l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2568/1986, s'acorda debatre fora de l'Ordre del Dia el següent punt:

DE-1) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR Nº 35/2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 2 de setembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny, de conformitat amb l'article 82.3 del Reial Decret 2568/196, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència que vénen motivades pel fet que la Interventora tenia permís per anar al metge el dia 1 de setembre i havia proposat la delegació de firma per al referit dia 1 de setembre, delegació que no se va dur a terme.

Vista la proposta d'operacions a ordenar número 35/2004, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: “7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos”.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. . 35/2004 per import de 152.269,82 euros (CENT CINQUANTA-DOS MIL DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB HUITANTA-DOS CÈNTIMS).

Nº	NIF	TITULAR	IMPORT
1	B12202503	INSTALACIONES ELECTRICAS BADENES SL	14.026,27
2	52799767R	MOLINA OLUCHA BEGOÑA	116,00
3	A28037224	FOMENTO DE CONST Y CONTRATAS S A	89.107,33
4	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	4.040,89
5	A28255784	ESQUITINO MARTINEZ S A	1.569,29
6	E12518296	FARMACIA SARA FIBLA-ENRIQUE HUESO	195,27
7	B12042362	FRITHERSA S L	773,72
8	B12042362	FRITHERSA S L	4.570,40
9	B12528154	MATERIALES MURIVE S L	9.492,40
10	B12528154	MATERIALES MURIVE S L	4.911,56

11	B46394987	ELECTRONICA GUIREX S L	510,40
12	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	5,04
13	52791890J	ADANERO BLAYA GASPAR (MELODIES)	900,00
14	E12620886	EDICIONS LA RODALIA C B	386,66
15	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	254,04
16	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	254,04
17	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	254,04
18	B12365243	HNOS SAMPER CLARAMONTE S L	633,36
19	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	254,04
20	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	254,04
21	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	253,92
22	B12091245	GRAFICAS CASTAÑ S L	46,40
23	Q1200067E	COLEGIO VIRGEN DEL CARMEN	361,00
24	B96923198	GESTION CUATROCIENTOS S L	857,62
25	B12322350	RAFCAL S L	480,00
26	A28354520	CEDIPSA	3,00
27	A08511032	TRAMA DE GASLLAR S A	979,10
28	A28109247	AON GIL Y CARVAJAL S A	7,23
29	A12037362	RADIO CASTELLON S A	999,92
30	A12498929	RADIOTELEVISION CASTELLON S A	999,92
31	B96296504	VAMASA S L	357,05
32	Q6250011A	INSTITUTO DE EDUCACION SECUNDARIA	361,00
33	Q1200295B	SECCION DE IES SIERRA DE ESPADAN	361,00
34	Q6255045D	COLEGIO BALTASAR RULL	361,00
35	Q6255207J	COLEGIO PUBLICO PIO XII	361,00
36	B12494472	FERRANDIS VICENT S L L	46,74
37	F12024832	COLEGIO MARIA ROSA MOLAS	361,00
38	23773172G	MOLINERO MOLINA MANUEL	355,00
39	73373802F	ALBALAT JUAREZ JOAQUIN	893,22
40	18881842S	PITARCH AGUILELLA JOSE MIGUEL	380,00
41	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	700,00
42	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	675,00
43	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	700,00
44	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	31,70
45	A46229290	EDITORIAL PRENSA VALENCIANA S A	538,24
46	B12359733	AS & A DESIGN S L	97,44
47	5367287F	GARCIA GOYENECHÉ PILAR	20,91
48	5367287F	GARCIA GOYENECHÉ PILAR	290,31
49	5367287F	GARCIA GOYENECHÉ PILAR	504,34
50	5367287F	GARCIA GOYENECHÉ PILAR	19,95
51	B12219762	TUIX & ROSS S L	1.988,82
52	B12322350	RAFCAL S L	1.170,00
53	A12037362	RADIO CASTELLON S A	1.199,44
54	A12037362	RADIO CASTELLON S A	2.999,76
		TOTAL	152.269,82

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 35/2004 per import de 152.269,82 euros (CENT-CINQUANTA-DOS MIL DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB HUITANTA-DOS CÈNTIMS).

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) DACIÓ DE COMPTE DE LA SENTÈNCIA DICTADA EN EL RECURS 02/595/2000.

Per Secretaria es dóna compte de la sentència número 1062/2004, de 14 de juliol, dictada pel Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, Sala contenciosa, la qual estima en part el recurs contenciós 02/595/2000 interposat per Salvador Palasí Monzonís contra decret d'aprovació del Projecte de Reparcel·lació de l'Actuació Integrada SUR-3 Oest, anul·lant el punt relatiu a la indemnització per la construcció litigiosa, la qual es fixa en l'equivalent en euros de quatre milions de pessetes.

Els membres de la Junta queden assabentats per unanimitat.

2n) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i trenta minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.