

## **ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA DINOU DE GENER DE DOS MIL QUATRE.**

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les huit hores i quinze minuts del dia dinou de gener de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal  
José Martínez Belloso  
José Miguel Morte Poles  
Joaquín Nebot Monzonís  
Antonio López Marín de Robles  
Juan Miguel Salvador Pérez  
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Carlos Forés Furió, i de la Interventora, María Dolores Zanón García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

### **PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.**

#### **1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 12 DE GENER DE 2004.**

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 12 de gener de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

#### **2n) PROPOSTA DE RECTIFICACIÓ DE L'ACORD NÚMERO 2 DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 12/01/2004.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 14 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 12/01/2004, punt segon de l'Orde del Dia, relatiu a la construcció de nínxols al Cementeri Municipal, i detectat error en el punt primer, que fa referència a l'aprovació del projecte i no de l'inici de l'expedient.

Atès que l'òrgan competent per a l'autorització de les obres és la Conselleria de Sanitat.

Vist que segons el procediment administratiu per a l'autorització de la construcció, ampliació, obertura, suspensió i clausura de cementeris municipals de la Conselleria de Sanitat, amb caràcter previ a l'execució de l'obra s'ha de demanar l'autorització i

presentar, entre altres documents, l'acord municipal d'aprovació de l'inici de l'expedient.

Vist l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Atès el disposat en l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia número 1172/2003, de data 24 de juny de 2003, d'organització municipal i delegació de competències.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent

**PROPOSTA D'ACORD:**

**PRIMER.-** Rectificar el punt primer de l'acord de data 12/01/2004, sobre construcció de nínxols al Cementeri, la redacció del qual serà la següent:

“PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient per a l'ampliació del Cementeri Municipal, consistent en la construcció de 240 nínxols al Cementeri Municipal, segons el projecte redactat per l'Enginyer de la mercantil Indecas S.L., Alfonso de Cachavera Guimerá.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **3r) PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS PER A FINANÇAR ACTIVITATS D'ANIMACIÓ A LA LECTURA ANY 2004.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vista l'ordre de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, publicada en el DOGV. Núm. 4656/1 bis de data 23/12/2003, per la qual es convoquen ajudes per a la realització d'activitats culturals de foment de l'hàbit lector en les biblioteques i agències de lectura públiques a les entitats locals de la Comunitat Valenciana.

Vist que l'Ajuntament té prevista l'activitat d'animació a la lectura, campanya 2004, amb un pressupost de 5.099'36 euros, segons consta en la partida 451 22608.

Vist el certificat de la Intervenció de Fons, sobre retenció de crèdit, de data 13 de gener de 2004, i número d'operació 2.2004.1.00021

Atès el disposat en l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de las Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jJurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A.”3. Sol·licitar i acceptar subvencions”.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

**PROPOSTA D'ACORD:**

PRIMER.- Sol·licitar subvenció a la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, a l'empara de les bases publicades en el DOGV. Núm. 4656/1 bis de data 23/12/2003, per al finançament de les activitats d'animació a la lectura campanya 2004, amb un pressupost de 5.099'36 euros.

SEGON.- Assumir expressament les obligacions que es determinen en dites Bases, en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde President de l'Ajuntament per a la firma dels documents precisos, així com per al cobrament, en el seu dia, de les quantitats corresponents de la subvenció.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **4t) PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCÍO A LA CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS PER A FINANÇAR LA COMPRA DE MOBILIARI PER A LA BIBLIOTECA INFANTIL.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vista l'ordre de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, publicada en el DOGV. Núm. 4656/1 bis de data 23/12/2003, per la qual es convoca concurs públic per a la concessió d'ajudes per a la millora de mobiliari de les biblioteques i agències de lectura municipals de la Comunitat Valenciana.

Vist que l'Ajuntament te prevista la compra de mobiliari per a la biblioteca infantil, amb un pressupost de 6.500 euros, segons consta en la partida 121 62500.

Vist el certificat de la Intervenció de Fons, sobre retenció de crèdit, de data 13 de gener de 2004, i número d'operació 2.2004.1.00022.

Atès el dispost en l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de las Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A.”3. Sol·licitar i acceptar subvencions”.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

PRIMER.- Sol·licitar subvenció a la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, a l'empara de les bases publicades en el DOGV. Núm. 4656/1 bis de data 23/12/2003, per al finançament de la compra de mobiliari per a la biblioteca infantil, amb un pressupost de 6.500 euros.

SEGON.- Assumir expressament les obligacions que es determinen en dites Bases, en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde President de l'Ajuntament per a la firma dels documents

precisos, així com per al cobrament, en el seu dia, de les quantitats corresponents de la subvenció.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **5è) PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS PER A FINANÇAR ADQUISICIONS DE MATERIAL PER A LES BIBLIOTEQUES D'ADULTS I INFANTIL.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vista l'ordre de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, publicada en el DOGV. Núm. 4656/1 bis de data 23/12/2003, per la qual es convoquen ajudes per a l'increment bibliogràfic destinat a biblioteques i agències de lectura pública de la Comunitat Valenciana.

Vist que l'Ajuntament té prevista l'adquisició de material per a les biblioteques adults i infantil per a l'any 2004, amb un pressupost de 21.000 euros, segons consta en la partida 451 22608.

Vist el certificat de la Intervenció de Fons, sobre retenció de crèdit, de data 13 de gener de 2004, i número d'operació 2.2004.1.00020.

Atès el dispost en l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de las Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A.”3. Sol·licitar i acceptar subvencions”.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

**PRIMER.-** Sol·licitar subvenció a la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, a l'empara de l'ordre publicades en el DOGV. Núm. 4656/1 bis de data 23/12/2003, per al finançament d'adquisicions material biblioteques adults i infantil any 2004, amb un pressupost de 21.000 euros.

**SEGON.-** Assumir expressament les obligacions que es determinen en dita Ordre en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

**TERCER.-** Facultar a l'Alcalde President de l'Ajuntament per a la firma dels documents precisos, així com per al cobrament, en el seu dia, de les quantitats corresponents de la subvenció.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**6è) PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA CONSELLERIA DE CULTURA, EDUCACIÓ I ESPORTS PER A FINANÇAR L'ADQUISICIÓ D'UN ORDINADOR PER A LA BIBLIOTECA D'ADULTS.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 14 de gener de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vista l'ordre de la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, publicades en el DOGV. Núm. 4657, de data 24/12/2003, per la qual es convoquen ajudes per a la concessió d'ajudes per a la millora d'instal·lacions informàtiques a les biblioteques i agències de lectura municipals de la Comunitat Valenciana.

Vist que l'Ajuntament te prevista l'adquisició ordinador per a la Biblioteca Municipal amb un pressupost de 1.412,32 euros, segons consta en la partida 121.62600.

Vist el certificat de la Intervenció de Fons, sobre retenció de crèdit, de data 14 de gener de 2004, i número d'operació 2.2004.1.00045.

Atès el dispost en l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de las Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A.”3. Sol·licitar i acceptar subvencions”.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent:

**PROPOSTA D'ACORD:**

PRIMER.- Sol·licitar subvenció a la Conselleria de Cultura, Educació i Esports, a l'empara de les bases publicades en el DOGV. Núm. 4.657 de data 24/12/2003, per al finançament de l'adquisició ordinador per a Biblioteca Municipal, amb un pressupost de 1.412,32 euros.

SEGON.- Assumir expressament les obligacions que es determinen en dita Ordre en cas de concessió total o parcial de l'ajuda sol·licitada.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde President de l'Ajuntament per a la firma dels documents precisos, així com per al cobrament, en el seu dia, de les quantitats corresponents de la subvenció.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**7è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA L·LICÈNCIA SOL·LICITADA PER KERMOGRUP, S.A., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE GARATGE-APARCAMENT EN PAÍS VALENCIA, 10.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/03/103, instruït a instàncies de KERMOGRUP, S.A., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de garatge-aparcament en País Valencià, 10.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea de Ordenació del Territorial, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient NO s'han presentat al·legacions.

Atès que la llicència que es tracta SI es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Comissió de Govern Municipal: “1.- Informar expedients activitat qualificades.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i que l'exercici de l'activitat queda condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**8è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER ONDAGES 2000, S.L., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE GARATGE-APARCAMENT, EN CARRER SAN BLAS, 46.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 14 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/03/100, instruït a instàncies de ONDAGES 2000, S.L., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de garatge-aparcament, en Carrer San Blas, 46.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea de Ordenació del Territorial, l'Enginyer

Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atès que durant el termini d'exposició pública de l'expedient SI s'han presentat al·legacions per: Carmen Pérez Herrero y M<sup>a</sup> Carmen y Vicente Solsona Pérez, amb DNI: 18616576, 73380788-R i 18911641-Y, el primer d'ells veí d'Onda, amb domicili al carrer San Blas, 44.

Atès que d'una banda, l'Enginyer Tècnic Municipal, ha fet el informe escaient sobre aquesta al·legació, on indica que l'al·legació formulada no té relació directa amb la llicència d'activitat, doncs aquesta només contempla instal·lacions i no construccions.

Atès que la llicència que es tracta SI es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el disposat a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Comissió de Govern Municipal: "1.- Informar expedients activitat qualificades.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i que l'exercici de l'activitat queda condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinentes d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **9è) PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER RAFCAL SL, EN GARANTIA DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE NAU SENSE ÚS ESPECÍFIC, AL POLÍGON SUR-7.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 3710/03/73, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per Rafcal SL, amb N.I.F. Número B-12.322.350 i domicili al carrer Ceramista Abad número 7, d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada com a garantia de la llicència d'obres de construcció de nau sense ús específic, al polígon SUR-7.

Vist que, en garantia de la de la llicència d'obres de construcció de nau sense ús específic, al polígon SUR-7, es va dipositar per Rafcal SL, amb data 7 de febrer de 2003, fiança per import de 11.397 euros.

Vist que per l'Arquitecte Tècnic Municipal, s'ha informat que no hi ha inconvenient algun perquè es procedisca a la devolució de la fiança dipositada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la devolució de la fiança sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: "10.- Aprovar la devolució de fiances".

Vist l'intervingut i conforme, que consta en la present proposta, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per Rafcal SL, amb N.I.F. Número B-12.322.350 i domicili al carrer Ceramista Abad número 7, d'Onda, com a garantia de la llicència d'obres de construcció de nau sense ús específic, al polígon SUR-7, en el expedient 8832/03/10.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la mencionada devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **10è) PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER RAFCAL SL, EN GARANTIA DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI VERSÀTIL, SENSE ÚS ESPECÍFIC EN CARRETERA DE RIBESALBES, AL POLÍGON SUR-7.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 3710/03/72, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per Rafcal SL, amb N.I.F. Número B-12.322.350 i domicili al carrer Ceramista Abad número 7, d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada com a garantia de la llicència d'obres de construcció d'edifici versàtil, sense ús específic en carretera de Ribesalbes, al polígon SUR-7.

Vist que, en garantia de la de la llicència d'obres de construcció d'edifici versàtil sense ús específic, en carretera de Ribesalbes, al polígon SUR-7, es va dipositar per Rafcal SL, amb data 28 de gener de 2003, fiança per import de 117.581 euros.

Vist que per l'Arquitecte Tècnic Municipal, s'ha informat que no hi ha inconvenient algun perquè es procedisca a la devolució de la fiança dipositada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la devolució de la fiança sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el



punt quart de la qual, lletra A, atribueix a la Comissió de Govern: "10.- Aprovar la devolució de fiances".

Vist l'intervingut i conforme, que consta en la present proposta, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per Rafcal SL, amb N.I.F. Número B-12.322.350 i domicili al carrer Ceramista Abad número 7, d'Onda, com a garantia de la llicència d'obres de construcció d'edifici versàtil sense ús específic, en carretera de Ribesalbes, al polígon SUR-7, en el expedient 8832/02/90.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la mencionada devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**11è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA A LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS CONCEDIDA A RESIDENCIAL RESMA SL, 13, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI COMPOST DE 50 VIVENDES, A L'AVINGUDA SERRA D'ESPADÀ 4, 6 I 8 CANTÓ A L'AVINGUDA DE MONTENDRE 42 I 44.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 13 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Residencial Resma SL, amb N.I.F. Número B-12492799, i domicili al carrer Ronda Magdalena 18A-1º, de Castellón, en l'expedient número 883/01/213, de llicència d'obres consistents en la construcció d'un edifici compost de 50 vivendes, a l'avinguda Serra d'Espadà 4, 6 i 8 cantó a l'avinguda de Montendre 42, i 44.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Comissió de Govern:" 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres".

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de vint-i-quatre mesos a la llicència d'obres majors concedida el 8 d'octubre de 2001, a Residencial Resma SL, amb N.I.F. Número B-12492799, i domicili al carrer Ronda Magdalena 18A-1º, de Castellón, en l'expedient número 8832/01/213, de llicència d'obres consistents en la construcció d'un edifici compost de 50 vivendes, a l'avinguda Serra d'Espadà 4, 6 i 8 cantó a l'avinguda de Montendre 42 i 44.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

**12è) PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER ANGEL MOMPLET CASTELLÓ CONTRA L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN MUNICIPAL DE DATA 21 DE JULIOL DE 2003, PEL QUE S'APROVA EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DEL SECTOR URBANITZABLE SUR-14 “TOLL D'ASCLA”.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 9 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord de la Comissió de Govern Municipal, de data 21 de juliol de 2003, pel que va acordar l'aprovació del Projecte de Reparcel·lació i del Compte de Liquidació provisional del Sector Urbanitzable SUR-14 “Toll d'Ascla”, en l'àmbit del programa d'actuació integrada adjudicat a la mercantil “Norma Urbana, S.L.” dins del procediment de gestió indirecta.

Vist el recurs de reposició interposat, en temps i forma i amb la legitimació pertinent, per Angel Momplet Castelló, amb data 15 d'octubre de 2003, contra el citat acord de la Comissió de Govern.

Atès que el recurrent al·lega un dret indemnitzatori per caseta d'apers de llaurança de 10 m<sup>2</sup> que no ha sigut reconegut en el Projecte de Reparcel·lació del sector, sense aportar valoració de tècnic competent.

Atès l'informe tècnic de l'Agent Urbanitzador, de data 3 de novembre de 2003, en el que a la vista del recurs es reconeix a l'al·legador un dret indemnitzatori per la caseta d'apers de llaurança de 198'33 €.

Atès l'informe Tècnic de l'Arquitecte Tècnic Municipal, de data 30 de desembre de 2003, en el que es disposa el següent:

*“El senyor Momplet Castelló, té una valoració per part de l'empresa urbanitzadora “Norma Urbana, S.L.” d'una caseta d'apers de llaurança de 10 m<sup>2</sup>, de 198'33 €.*

*Es parèixer d'aquest tècnic que la caseta d'apers, hauria de valorar-se al menys en 51'25 €/m<sup>2</sup>, per la qual cosa la valoració de la construcció és la següent:*

$$10 \text{ m}^2 \times 51'25 \text{ €/m}^2 = 512'50 \text{ €}”$$

Atès l'informe emès pel Tècnic d'Administració General de l'Àrea d'Ordenació del Territori, de data 2 de gener de 2004, en el qual es manifesta que la quantia indemnitzatòria de 512'50 € haurà de regularitzar-se en el compte de liquidació definitiva.

Atès que, de conformitat amb l'article 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'òrgan competent per a resoldre el present recurs és la Junta de Govern Local, òrgan del qual prové l'acord objecte d'impugnació.

Per tot allò que s'ha exposat, eleve a la Junta de Govern la següent,

## PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. Estimar el recurs de reposició interposat en data 15 d'octubre de 2003 per Angel Momplet Castelló contra l'acord de la Comissió de Govern municipal de data 21 de juliol de 2003, pel que s'aprova el Projecte de Reparcel·lació i del Compte de Liquidació provisional del Sector Urbanitzable SUR-14 "Toll d'Ascla", reconeixent al recurrent un dret indemnitzatori per caseta d'apers de 10 m<sup>2</sup> de 512'50 €, quantia que haurà de regularitzar-se en el compte de liquidació definitiu del sector.

SEGON. Notificar el present acord tant al recurrent com a l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, S.L.", amb indicació expressa dels recursos pertinents."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

### **13è) PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER JOSÉ PERTEGÁS VENTURA CONTRA L'ACORD DE LA COMISSIÓ DE GOVERN MUNICIPAL DE DATA 21 DE JULIOL DEL 2003, PEL QUAL S'APROVA EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ I EL COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DEL SECTOR URBANITZABLE SUR-14 "TOLL D'ASCLA".**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 12 de gener de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'acord de la Comissió de Govern Municipal, de data 21 de juliol de 2003, pel que va acordar l'aprovació del Projecte de Reparcel·lació i del Compte de Liquidació provisional del Sector Urbanitzable SUR-14 "Toll d'Ascla", en l'àmbit del programa d'actuació integrada adjudicat a la mercantil "Norma Urbana, S.L." dins del procediment de gestió indirecta.

Vist el recurs de reposició interposat per José Pertegás Ventura, expedient número 1641/03/27, amb data 25 de setembre, contra el citat acord de la Comissió de Govern.

Atès que el recurrent al·lega desacord en la valoració de les indemnitzacions del projecte de reparcel·lació en quant a un magatzem agrícola amb solera, un magatzem agrícola sense solera, una bassa i una cerca exterior metàl·lica amb ribàs.

Atès l'informe de l'agent urbanitzador "Norma Urbana, S.L.", amb registre d'entrada de data de novembre de 2003, en el que considera que les al·legacions indemnitzatòries del recurs de reposició hauran de desestimar-se.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal, de 5 de gener de 2004, en el qual manifesta el següent:

*"Valor total de la indemnització que li correspon:*

<i>Magatzem amb solera</i>	<i>3.424'00 €</i>
<i>Magatzem sense solera</i>	<i>27.002'80 €</i>
<i>Bassa</i>	<i>3.552'48 €</i>
<i>Cerca</i>	<i>3.496'00 €</i>

**TOTAL** **37.475'28 €."**

Atès l'informe jurídic del Tècnic d'Administració General de l'Àrea d'Ordenació del Territori, de data 4 de desembre de 2003, favorable a la estimació parcial del recurs en el que reconeix a l'al·legant un dret indemnitzatori de 37.475'28 €, quantia que haurà de regularitzar-se, donat l'estat actual de l'expedient, en el Compte de liquidació definitiu del sector.

Atès que, de conformitat amb l'article 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'òrgan competent per a resoldre el present recurs és la Junta de Govern Local, òrgan del qual prové l'acord objecte d'impugnació.

Per tot allò que s'ha exposat, eleve a la Junta de Govern Local la següent,

#### **PROPOSTA D'ACORD:**

**PRIMER.** Estimar parcialment el recurs de reposició interposat amb data 25 de setembre de 2003 per José Pertegás Ventura contra l'acord de la Comissió de Govern municipal de data 21 de juliol del 2003, pel qual s'aprova el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació provisional del Sector Urbanitzable SUR-14 "Toll d'Ascla", en els termes de l'informe referit de l'Arquitecte Municipal de data 5 de gener de 2004.

**SEGON.** Acordar, en consonància amb el punt anterior, el reconeixement al recurrent d'una indemnització de 37.475'28 € per un magatzem agrícola amb solera, un magatzem agrícola sense solera, una bassa i una cerca exterior metàl·lica amb ribàs, quantitats que hauran de regularitzar-se en el Compte de liquidació definitiu del sector.

A aquesta quantia indemnitzatòria haurà d'afegir-se la valoració per sòl i cultius contemplada en el Projecte de Reparcel·lació aprovat, quantia que ha sigut admesa pel recurrent.

**TERCER.** Notificar el present acord tant al recurrent com a l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, S.L.", amb indicació expressa dels recursos pertinents."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

#### **DESPATX EXTRAORDINARI.**

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precs i preguntes, no produint-se cap intervenció.

#### **SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:**

##### **1r) PRECS I PREGUNTES.**

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les huit hores i trenta minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.