

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA VINT-I-DOS DE NOVEMBRE DE DOS MIL QUATRE.

En la Casa Consistorial de l'Ajuntament d'Onda, sent les deu hores i trenta minuts del dia vint-i-dos de novembre de dos mil quatre, es reuneixen en el Saló de Comissions, a fi de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, i davall la Presidència de l'Alcalde, Enrique Navarro Andreu, els següents Tinents d'Alcalde:

María Lidón Adelantado Puchal
José Martínez Belloso
José Miguel Morte Poles
Joaquín Nebot Monzonís
Antonio López Marín de Robles
Juan Miguel Salvador Pérez
Joaquín Aguilera Aguilera

Assistits de l'Oficial Major, Secretari P.S., Carlos Forés Furió, i de la Interventora, María Dolores Zanón García.

Existint quòrum suficient, la Presidència declara oberta la sessió, i es procedeix a l'examen dels assumptes que a continuació es relacionen:

PRIMERA PART: PART RESOLUTÒRIA.

1er) APROVACIÓ, SI PROCEDEIX, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 15 DE NOVEMBRE DE 2004.

La Presidència pregunta als senyors Tinents d'Alcalde assistents, si desitgen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada en data 15 de novembre de 2004, la qual els va ser distribuïda amb l'Ordre del Dia i la convocatòria d'aquesta sessió.

No formulant-se observacions, l'esborrany de l'acta queda aprovat per unanimitat.

2n) PROPOSTA D'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT DE LES OBLIGACIONS CONTINGUDES EN LA PROPOSTA D'OPERACIONS A ORDENAR NÚM. 46/2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 17 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

“Vista la proposta d'operacions a ordenar número 46/2004, elaborada per Intervenció, que recull les factures per despeses corrents i inversions pressupostàries.

Vistes les factures números 100/2004 i 101/2004 presentades per RAFCAL, S.L., per imports de 1.685,00 i 1.447,71 euros respectivament, endossades a “BANCO DE VALENCIA, S.A.

Vista la disposició addicional décimo-quarta de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2004, que estableix que el pagament dels endossos requerirà l'aprovació del document de reconeixement de l'obligació.

Vista la conformitat dels Regidors responsables, així com la fiscalització d'aquesta proposta efectuada per Intervenció.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart.B de la qual, lletra A, atribueix a la Junta de Govern Local: "7.- Autoritzar i comprometre les despeses de la seua competència. 8.- Reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses adquirides legalment, llevat els relatius a despeses de personal i amortització de préstecs i liquidació d'interessos".

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent:

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 46/2004 per import de de 51.655,50 euros (CINQUANTA-UN MIL SIS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CENTIMS).

Nº	NIF	TITULAR	IMPORT
1	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	114,46
2	E12512091	PUBLI-ONDA C B	117,45
3	B12091245	GRAFICAS CASTAÑS L	114,62
4	18931082N	SERRANO MONTOLIU JUAN SALVADOR	104,99
5	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	102,22
6	B12352480	SOL EUROPA I S L	174,00
7	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	120,06
8	A46229290	EDITORIAL PRENSA VALENCIANA S A	185,60
9	E12512091	PUBLI-ONDA C B	183,28
10	18946190D	SALES BELLES MIGUEL	11,08
11	52940555Y	ROBLES CHORVA MIGUEL ANGEL	15,29
12	79091552A	BALLESTER GRAU SALVADOR	24,46
13	73380777J	LOPEZ FLORENCIA CARMEN	23,18
14	18872366S	PIQUER ALONSO JOAQUIN	11,59
15	73375367P	ZARZOSO HERRERO M DEL CARMEN	24,46
16	52790658T	MORENO SANCHEZ JUAN JOSE	24,46
17	52948798S	LOPEZ GIL MIRIAM	48,92
18	A12030102	TECNOPAMIC S A	43,13
19	A12030102	TECNOPAMIC S A	43,13
20	18887226V	ESTEVE CANTAVELLA JESUS	23,18
21	B12201356	TALLERES ELIOS SANCHEZ S L	23,18
22	18896903B	CENTELLES AGUSTINA ROSA MARIA	11,59
23	18885145Y	MONZONIS MARTIN FRANCISCO	23,18
24	18636571Q	ARRANDO AGUILELLA JULIA	23,18

25	A12000022	FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S A	2.690,63
26	73392548P	FERNANDEZ MARTINEZ JAVIER	1.777,70
27	Q1266002C	COLEGIO OFICIAL DE FARMACEUTICOS	3.842,26
28	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	52,20
29	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	52,20
30	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	574,20
31	A50040013	INDUSTRIAL DE ELEVACION S A	574,20
32	B12030300	FOTO ESCRIG S L	359,00
33	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	263,41
34	B12334371	HIJOS DE REGINA PERIS S L	7,99
35	A46100814	WINTON IBERICA S A	1.289,35
36	18993859E	GARCIA MONFERRER PEDRO JOSE	399,04
37	A12004263	MADERAS CLEMENTE S A	165,89
38	A12004263	MADERAS CLEMENTE S A	1.575,42
39	18885352Y	MARTINEZ FRANCO ANGEL	354,03
40	E12048385	TALLERES GAGIMA C B	908,50
41	18941206Q	BLASCO BARBA HERMINIA ENCARNACION	171,00
42	B12067609	ESCUELA INFANTIL EL CASALET S L	2.010,00
43	E12405213	GUARDERIA INFANTIL BARRUFETS C B	192,00
44	E12101192	GUARDERIA NANOS	2.035,00
45	Q6255021E	BENADRESA	248,52
46	Q6255206B	COLEGIO PUBLICO M CABALLERO	857,50
47	F12024832	COLEGIO MARIA ROSA MOLAS	440,00
48	Q1200067E	COLEGIO VIRGEN DEL CARMEN	1.327,50
49	Q6255045D	COLEGIO BALTASAR RULL	1.302,00
50	Q6255207J	COLEGIO PUBLICO PIO XII	1.067,50
51	A83052407	CORREOS Y TELEGRAFOS S A	384,76
52	18991196G	OLUCHA JUAREZ M JOSE	6,27
53	18925725Z	DE DIOS BERNAT M DEL CARMEN	270,00
54	18899511C	MASIP PIQUERAS MIGUEL I	1.108,08
55	18940937T	VIDA SERRANO ANTONIO	92,80
56	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	15,23
57	B12331096	PAPELERIA MAGOVI S L	461,66
58	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	10,96
59	B12049219	FERRETERIA SALVIA S L	13,69
60	A08066896	METALCO S A	51,01
61	F12009197	COOP AGRICOLA NTRA SRA ESPERANZA	2,99
62	E12512091	PUBLI-ONDA C B	543,92
63	E12512091	PUBLI-ONDA C B	462,72
64	B12091245	GRAFICAS CASTAÑS L	661,20
65	A12046728	PROMOCIONES EDICIONES CULTURALES S A	93,22
66	73353854T	BADENES PEREZ JUAN	287,68
67	A46100814	WINTON IBERICA S A	313,20
68	B12209698	ARMERIA RAUL S L	732,80
69	B46278537	ARTESANIA BORDADA S L	40,31
70	E12425930	JOIES FADA C B	300,00
71	B12360012	GRAFQUES ONDA IMPRESORES S L	613,01
72	B12420782	GESTION MEDIOS COMUNICACION CS S L	870,00
73	18881842S	PITARCH AGUILELLA JOSE MIGUEL	240,00
74	53225427T	SERRA MOMPLET LORENA	626,40

75	18922109D	IZQUIERDO RUBIO M JOSE	310,88
76	A12046728	PROMOCIONES EDICIONES CULTURALES S A	431,52
77	A12455515	MEDIOS DE AZAHAR S A	464,00
78	A46229290	EDITORIAL PRENSA VALENCIANA S A	568,40
79	A12037362	RADIO CASTELLON S A	696,00
80	B12540761	COMUNICACION Y MEDIOS DE LEVANTE S L	348,00
81	B12091245	GRAFICAS CASTAÑS L	243,48
82	B12091245	GRAFICAS CASTAÑS L	243,48
83	18958382B	CANO OSET JUAN A	209,96
84	73380655Y	VALERO BELINCHON JOSE	219,50
85	18941206Q	BLASCO BARBA HERMINIA ENCARNACION	10,70
86	B12018107	REMABAPI S L	1.642,64
87	B12032157	ELECTRODOMESTICOS CERVANTES S L	1.865,86
88	G46057659	ATENEU MUSICAL Y DE ENS.BANDA DE LLIRIA	9.000,00
89	P1200000F	DIPUTACION PROVINCIAL CASTELLON	1.071,44
		TOTAL	51.655,50

SEGON.- Aprovar l'ordenació del pagament de les obligacions contingudes en la proposta d'operacions a ordenar núm. 46/2004 per import de 51.655,50 euros (CINQUANTA-UN MIL SIS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CENTIMS).

TERCER.- Aprovar l'ordenació de pagament de les obligacions nº. 2.2004.1.12135 i nº 2.2004.1.12136 aprovades a RAFCAL, S.L.. a:

PARTIDA	CIF	TITULAR	IMPORT €
2004 121 22601	A46002036	BANCO DE VALENCIA, S.A.	1.447,71
2004 121 22601	A46002036	BANCO DE VALENCIA, S.A.	1.685,00

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinent d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

3r) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA CONSULTORIA: "ASSISTÈNCIA I DIRECCIÓ TÈCNICA EN MATÈRIA D'ENGINYERIA I URBANISME".

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 17 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, que es passa a transcriure literalment:

"Joaquín Aguilera Aguilera, Tinent Alcalde delegat de l'Àrea d'Hisenda, Contractació i Serveis, per Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny.

Resultant que la Junta de Govern Local en data 4/10/2004 va aprovar la incoació de l'expedient per a la contractació ordinària de la consultoria: "Assistència i direcció tècnica en matèria d'enginyeria i urbanisme", mitjançant procediment obert i forma de concurs.

Vist l'informe del servei de data 5/10/2004, i l'informe jurídic de data 17/11/2004.

Vista la fiscalització de conformitat d'aquesta Proposta realitzada per la Interventora municipal.

Considerant el que disposa l'article 23,2,b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53,2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències en la Comissió de Govern.

Eleve a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de la consultoria: "Assistència i direcció tècnica en matèria d'enginyeria i urbanisme", amb un pressupost previst anual màxim de 274.000, 00 euros.

Segon.- Condicionar l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent, atès que el contracte es formalitzarà en un exercici anterior al de l'inici de l'execució. Tot això de conformitat amb el que disposa l'article 69,4 del RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Tercer.- Ordenar la publicació de l'anunci de contractació en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis municipal, disposant que la publicitat del plec de clàusules i l'expedient de contractació serà simultani al període de presentació d'ofertes de conformitat amb el que disposa els articles 122 i 123 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril. La licitació s'ajornarà quan resulte necessari, en el supòsit de formular-se al·legacions contra els plecs."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

4t) PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE CADUCITAT I ARXIU DE L'EXPEDIENT NÚMERO 8832/03/128, RELATIU A LA LLICÈNCIA PER A LA REALITZACIÓ D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA, TIPUS MONOPAL, EN LES PARCEL·LES 16, 35 I 38, DE LA SUR-6, A NOM DE EN&CEL GROUP 2003 SL.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 8832/03/128, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per En&cel Group 2003 SL, amb NIF B-12598074, i domicili al carrer Ceramista Mundina número 5, d'Onda, per a la realització d'una estructura metàl·lica, tipus monopàl, en les parcel·les 16, 35 i 38, de la SUR-6, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Abel García Gómez.

Vist l'escrit de data 26 de novembre de 2003, rebut per l'interessat amb data 11 de desembre de 2003, en el que s'atorgava a la mercantil En&cel Group 2003 SL, el termini de deu dies hàbils per aportar la documentació sol·licitada, amb advertència expressa que

transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat de l'expedient, acordant-se l'arxiu de les actuacions.

Atès el que disposa l'article 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, relatiu a la caducitat dels procediments iniciats a sol·licitud de part i davant de la inactivitat dels interessats, es produeix la caducitat de l'expedient i l'arxiu de les actuacions.

Tenint en compte l'informe jurídic, de data 5 de novembre de 2004, favorable a la declaració de la caducitat i arxiu de l'expedient de referència per concórrer les circumstàncies que exigeix l'article 92 de la LRJ-PAC.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la declaració de la caducitat de l'expedient, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Acordar la caducitat de l'expedient número 8832/03/128, relatiu a la llicència per a la realització d'una estructura metàl·lica, tipus monopàl, en les parcel·les 16, 35 i 38, de la SUR-6, a nom de En&cel Group 2003 SL , per la no aportació en els terminis assenyalats de la documentació necessària per a obtindre la llicència.

SEGON.- Acordar, com a conseqüència de la caducitat, l'arxiu definitiu de l'expedient de referència, de manera que la realització d'una estructura metàl·lica, requerirà de l'obertura de nou expedient a instància dels interessats.

TERCER.- Notificar el present acord a la mercantil interessada, amb indicació expressa dels recursos pertinents.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

5è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER CONSTRUCCIONES SERRANO SA, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN LA INSTAL·LACIÓ D'UN CENTRE DE TRANSFORMACIÓ , AL CARRER ALFONSO PALLARÉS NÚMERO 18.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/117, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Construcciones Serrano SA, amb N.I.F. número A-46004661, i domicili al carrer En Sanz número 5, de València, per a la realització d'obres consistents en la instal·lació d'un centre de transformació , al carrer Alfonso Pallarés número 18, segons projecte adjunt redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Ricardo Ruiz Lombraña.

Atès que de conformitat amb el disposat en l' article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril de

Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa: "4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors."

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència a Construcciones Serrano SA, amb N.I.F. número A-46004661, i domicili al carrer En Sanz número 5, de València, per a la realització d'obres consistents en la instal·lació d'un centre de transformació, al carrer Alfonso Pallarés número 18, segons projecte adjunt redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Ricardo Ruiz Lombraña. El pressupost de les obres es de 23.468 euros, i el constructor .

Aquesta llicència es concedeix llevat del dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del Decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de Seguretat i Salut en el Treball.

L'interessat haurà de comunicar l'acabament de les obres, presentant el corresponent certificat final.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la Llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 6 mesos, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

6è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR SOL·LICITADA PER ANTONIO IBAÑEZ PAEZ, PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN L'ENDERROCAMENT DE LA VIVENDA, AL CARRER GRANADA NÚMERO 10 CANTÓ AL CARRER MURCIA.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 8832/04/107, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud de llicència d'obres formulada per Antonio Ibañez Paez, amb N.I.F. Número 29.950.248-Q, i domicili al carrer Monseñor Fernando Ferrís número 32-1º-1ª, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en l'enderrocament de la vivenda, al carrer Granada número 10 cantó al carrer Murcia, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Tècnic Belen Gaya Fuentes, i visat pel col·legi professional corresponent, el qual inclou como annex estudi de seguretat i salut.

Vist que l'edifici sobre el qual es pretén actuar està classificat pel Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat definitivament i Homologat en data 22 de juliol de 1.998, com a sòl urbà, zona U-A “Raval del Castells”, amb la urbanització finalitzada, i no està inclòs en cap àrea subjecta a suspensió de llicències.

Atès que l'actuació projectada s'acomoda a les determinacions urbanístiques contingudes en les Normes Urbanístiques d'aquest municipi, i que l'ús o els usos a què es destina la dita edificació és conforme amb l'ordenació que, relativa a aquest aspecte, conté la dita Ordenança.

Atès que la parcel·la de la citada edificació compleix els requisits per a l'edificació de solars que determina l'article 6 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana Reguladora de l'Activitat Urbanística i no existeixen cànons d'urbanització que graven la propietat, així com tampoc hi ha excedents d'aprofitament, d'acord amb l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 14 d'octubre de 2.004.

Atès que l'article 242 del Reial Decret Legislatiu 1/92, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i l'article 1 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1.978, subjecten a llicència municipal prèvia els actes d'edificació i ús del sòl.

Atès que de conformitat amb el dispost en l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, de 18 d'abril, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1.986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la Junta de Govern Local: “4.- Concedir i denegar llicències d'obres majors.”

En conseqüència, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic incorporats a l'expedient, a l'empara del que disposa l'article 4.1 del Reglament de Disciplina Urbanística, en el que consta proposta favorable a l'atorgament de la llicència.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Antonio Ibañez Paez, amb N.I.F. Número 29.950.248-Q, i domicili al carrer Monseñor Fernando Ferrís número 32-1º-1ª, d'Onda, per a la realització d'obres consistents en l'enderrocament de la vivenda, al carrer Granada

número 10 cantó al carrer Murcia, segons projecte tècnic adjunt redactat per l'Arquitecte Tècnic Belen Gaya Fuentes, i visat pel col·legi professional corresponent, el qual inclou como annex estudi de seguretat i salut. El pressupost de les obres es de 1.240'95 euros, i el constructor Vicente Gargallo Bagan.

Aquesta llicència es concedeix llevat el dret de propietat i sense perjudici del de tercers, de conformitat amb el que disposa l'article 12 del decret del 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Es tindran en compte les condicions administratives generals que acompanya la llicència d'obres.

S'establiran les mesures de protecció necessàries, complint amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

El Tècnic és competent per a la redacció del projecte, i existeix designació de l'Arquitecte Tècnic com a director de l'obra.

Durant les obres de demolició no s'acceptaren marques de rodament de fang, ni terra en els vials i voreres, havent de netejar-se aquests pels propis operaris de l'obra de manera diària. Així mateix tampoc es permetran en la via pública abocaments procedents de la neteja de les bótes de formigó, sent el promotor responsable de l'incompliment d'aquesta orde.

Durant l'execució del enderrocament es procedirà al regat de les runes, per a minimitzar la producció de pols i a la protecció de la via pública.

L'interessat ve obligat a sol·licitar la corresponent ocupació de via pública si hi haguera, detallant els metres quadrats a ocupar i temps de duració, havent de mantindre lliure la circulació de vianants per la vorera, amb els mitjans que considere oportuns (marquesines, passarel·les...), en tot moment, estant prohibida la seua ocupació directa.

L'interessat haurà de comunicar la terminació de les obres, presentant el corresponent certificat final de les mateixes.

SEGON.- Segons el que disposa l'apartat 2 de l'article 85 de la llei 6/94, de 15 de novembre de la Generalitat Valenciana, es fixen els següents terminis:

A)Iniciació: 60 dies, comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

B)Execució de les obres: 3 mesos comptadors des de l'endemà al de la recepció de la notificació del present acord.

TERCER.- Els dits terminis podran ser ampliat prèvia sol·licitud de pròrroga, en casos justificats o de força major.

QUART.- El sol·licitant ha efectuat autoliquidació de la taxa per llicències urbanístiques i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (articles 101 i següents de la citada Llei).

CINQUÉ.- Notificar el present acord a l'interessat i donar trasllat del mateix a l'àrea econòmica als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors

Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

7è) PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES CONCEDIDA A CERLAT SA, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI SENSE ÚS ESPECÍFIC A LA CARRETERA DE RIBESALBES, QUILÒMETRE 3.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'escrit de sol·licitud de pròrroga de Cerlat S.A., amb N.I.F. número A-12380036, i domicili a la carretera de Ribesalbes quilòmetre 3 número 3, d'Onda, en l'expedient número 8832/04/38, de llicència d'obres consistents en la construcció d'edifici sense ús específic a la carretera de Ribesalbes, quilòmetre 3.

Atès que de conformitat amb què disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern, per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, en el punt cinquè de la qual, lletra B, apartat B, atribueix a la mateixa:” 5.- Concedir i denegar pròrroga de llicència d'obres”.

En conseqüència, i de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic incorporat a l'expedient, favorable a la concessió de la pròrroga.

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Concedir pròrroga de sis mesos per a l'execució de l'obra major concedida el 5 d'abril de 2004, a Cerlat SA, amb N.I.F. número A-12380036, i domicili a la carretera de Ribesalbes quilòmetre 3, d'Onda, en l'expedient número 8832/04/38, de llicència d'obres consistents en la construcció d'edifici sense ús específic a la carretera de Ribesalbes, quilòmetre 3 i que tindrà efecte a partir de la data de notificació de la pròrroga.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

8è) PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL AL PROJECTE D'URBANITZACIÓ MODIFICAT NÚM. 1 DE L'ACTUACIÓ INTEGRADA EN SÒL URBANITZABLE INDUSTRIAL SUR-14 ("TOLL D'ASCLA").

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 18 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient núm. 8874/02/1, relatiu al Projecte d'Urbanització modificat núm. 1 de l'Actuació Integrada en sòl urbanitzable industrial SUR-14 ("Toll d'Ascla"), en el terme municipal d'Onda.

Tenint en compte que el Programa d'Actuació Integrada SUR-14 va ser objecte d'aprovació definitiva per mitjà d'acord plenari de data 31 de març del 2003, sent adjudicat a la mercantil "Norma Urbana, S.L.", per a la seua execució pel procediment de gestió indirecta, estant constituïda l'Alternativa Tècnica del Programa per Memòria, Pla Parcial Reclassificadori, Avantprojecte d'Urbanització, minoració d'estàndards, proposada de conveni urbanístic i proposició juridicoeconòmica.

Vist que els projectes de Reparcel·lació i Urbanització van ser aprovats definitivament per acord de la Junta de Govern Municipal de data 21 de juliol del 2003.

Vist el Projecte d'Urbanització modificat núm. 1 del sector SUR-14, de data juliol de 2004, promogut per Norma Urbana, SL, basant esta modificació del projecte originari en els acords aconseguits amb les companyies subministradores, en causes imprevistes en el moment de la redacció del projecte i en la necessitat d'introduir determinades millores, sense que suposen un augment del pressupost del projecte aprovat ni un cost addicional per als propietaris.

Vist l'informe emés el 2 de setembre del 2004 per la Enginyer Tècnic d'Obres Públiques Municipal, en el que indica que els canvis proposats són adequats i per tant el projecte modificat pot sotmetre's a exposició pública i aprovar-se si se estima oportú.

Vist que l'anunci de sotmetiment a exposició pública, durant un termini de vint dies hàbils, va ser publicat en el diari Levante de Castelló el dia 15 de setembre del 2004, en el DOGV núm. 4.865 de data 19 d'octubre del 2004 i en el Tauler d'Edictes d'este Ajuntament, havent-se remés avís individualitzat a tots els adjudicatariis de parcel·les que consten en el projecte de reparcel·lació del sector.

Vist que, durant el termini legal de vint dies hàbils d'informació pública, no van ser presentades al·legacions.

Considerant els articles 34 i 53 de la Llei 6/94, Reguladora de l'Activitat Urbanística valenciana, relatius a la tramitació i aprovació dels projectes d'urbanització.

Considerant el que disposa l'art. 21.1 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, que faculta l'Alcalde per a aprovar els projectes d'urbanització i vista la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172/2003, de data 24 de juny del 2003, de delegació de competències, en virtut de la qual es delega en la Comissió de Govern (hui Junta de Govern Local) la competència per a aprovar els projectes de reparcel·lació i d'urbanització.

Per tot l'anteriorment exposat, propose a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització Modificat núm. 1 de l'Actuació Integrada en sòl urbanitzable industrial del sector SUR-14 ("Toll D'Ascla") del terme municipal d'Onda, conforme a la documentació de data juliol del 2004, promoguda per Norma Urbana, S.L., en la seua qualitat d'Agent Urbanitzador.

SEGON.- Autoritzar a l'Entitat de Sanejament d'Aigües (EPSAR) la realització, sobre els terrenys ocupats pel col·lector d'impulsió de bombament de l'entitat, de totes les accions que siguen necessàries per al manteniment i/o reparació de dit col·lector.

TERCER.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 59.4.A) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística Valenciana.

QUART.- Notificar este acord als propietaris i titulars de drets i interessos, de conformitat amb el que estabix els articles 58 i 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, així com a l'Agent Urbanitzador "Norma Urbana, S.L."

QUINT.- Notificar el present acord aprovatori, a efectes merament informatius, al Servei Territorial de Planificació i Ordenació Territorial de la Conselleria de Territori i Vivenda (Disposició Addicional 5a de la LRAU).

SEXT.- Determinar que este acord posa fi a la via administrativa i que el mateix podrà ser recorregut, en els termes legals, tant en reposició davant de la Junta de Govern Municipal, com en la via contenciós administratiu corresponent."

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

9è) PROPOSTA DE DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA DIPOSITADA PER FRANCISCO SOTO MARTÍNEZ EN GARANTIA DE L'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'ARQUETES I CANONADA DESAIGÜES A L'IMMOBLE SITUAT A L'AVINGUDA DEL MAR, 60.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 4 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

"Vist l'expedient número 3710/04/36, que s'instrueix com a conseqüència de la sol·licitud presentada per D. FRANCISCO SOTO MARTINEZ, amb NIF. Número 18914354M i domicili a l'avinguda del Mar, núm. 60 d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada en garantia de l'execució de les obres de construcció d'arquetes i col·locar canonada de desaigües, a l'immoble situat al l'avinguda del Mar, núm. 60.

Vist que, en garantia de la reposició del paviment i altres serveis que pogueren veure's afectats per les obres, els interessats, van dipositar fiança, per import de 600 euros.

Vist que per l'Enginyer Tècnic Municipal, s'ha informat que no hi ha inconvenient algun perquè es procedisca a la devolució de la fiança dipositada.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, en relació amb l'article 41.9 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia d'aquest Ajuntament és l'òrgan competent per a la devolució de la fiança sol·licitada, si bé aquesta atribució ha sigut delegada en la Comissió de Govern per Resolució número 1.172/2003, de 24 de juny, el punt quart de la qual, lletra A, atribueix a la mateixa "10.- Aprovar la devolució de fiances".

Vist l'intervingut i conforme, que consta en la present proposta, s'eleva a la Junta de Govern Local la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la fiança dipositada per D. FRANCISCO SOTO MARTINEZ, amb NIF. Número 18914354M i domicili a l'avinguda del Mar, núm. 60 d'Onda, per a la devolució de la fiança dipositada en garantia de l'execució de les obres de construcció d'arquetes i col·locar canonada de desaigües, a l'immoble situat al l'avinguda

del Mar, núm. 60.

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat, advertint-li que per a poder procedir a la mencionada devolució, haurà d'aportar en les oficines de Tresoreria, l'original de la carta de pagament.

TERCER.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea Econòmica, als efectes oportuns.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

10è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA FORMULADA PER EL CAFÉ DEL BANC, C.B., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE BAR-CAFETERIA EN CARRER SAN MIGUEL, NÚMERO 32.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/04/90, instruït a instàncies de EL CAFÉ DEL BANC, C.B., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de bar-cafeteria en carrer San Miguel, número 32.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades, Reial Decret 2819/82, de 27 d'agost de 1982, pel qual s'aprova el Reglament General de Policia, Espectacles Públics i Activitats Recreatives i la Llei 4/2003, de 26 de febrer, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal, la Direcció Territorial de Justícia i Administracions Públiques i el Veterinari de l'Àrea.

Atés que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **SI** s'han presentat al·legacions, per Vicente Olucha Oset, amb NIF: H12250221, i domicili en Onda, carrer Salvador Barri, número 2-1º.

Atés que aquestes al·legacions han sigut informades per l'Enginyer Tècnic Municipal, indicant que vist l'expedient les mesures correctores proposades en el projecte es consideren suficients, no influïent per al tràmit de l'activitat.

Atés que la llicència que es tracta **SI** es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients d'activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i la Direcció Territorial de Justícia i Administracions Públiques, i que l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

11è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA FORMULADA PER JOSE DOMINGO MAÑEZ SIFRE, PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE SALA DE BALL EN AVINGUDA ANDALUCÍA, NÚMERO 5.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/04/4, instruït a instàncies de Jose Domingo Mañez Sifre, sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de sala de ball en Avinguda Andalusia, número 5.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades, el Reial Decret 2819/82, de 27 d'agost de 1982, pel qual s'aprova el Reglament General de Policia, Espectacles Públics i Activitats Recreatives i la Llei 4/2003, de 26 de febrer, de la Generalitat Valenciana, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal, la Direcció Territorial de Justícia i Administracions Públiques i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atés que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atés que la llicència que es tracta **SI** es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients d'activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i la Direcció Territorial de Justícia i Administracions Públiques, i que l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

12è) PROPOSTA D'INFORME MUNICIPAL EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA FORMULADA PER REYCER, S.L., PER A EXERCIR L'ACTIVITAT DE GARATGE APARCAMENT, EN CARRER MONSEÑOR FERNANDO FERRIS, CANTÓ BEN AL ABBAR, NÚMERO 5.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 16 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'expedient número 643/04/43, instruït a instàncies de REYCER, S.L., sol·licitant llicència per a exercir l'activitat de garatge aparcament, en carrer Monseñor Fernando Ferris, cantó Ben Al Abbar, número 5.

Vist que l'expedient ha sigut tramitat segons la Llei 3/89, de 2 de maig, de Activitats Qualificades.

Vistos els informes emesos per: el TAG de l'Àrea d'Ordenació del Territori, l'Enginyer Tècnic Municipal i els Serveis Sanitaris de la Direcció Territorial de Sanitat i Consum.

Atés que durant el termini d'exposició pública de l'expedient **NO** s'han presentat al·legacions.

Atés que la llicència que es tracta **SI** es troba inclosa en el Decret 80/91, de 13 de maig, en relació amb el Decret 47/90, de 12 de març, ambdós del Consell de la Generalitat Valenciana, pel qual es deleguen en aquest Ajuntament determinades competències en matèria de qualificació d'activitats.

De conformitat amb el dispost a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb l'article 53.2 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució número 1172/2003, de 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart.B.C. atribueix a la Junta de Govern Local: “1.- Informar expedients d'activitats qualificades.”

S'eleva a la Junta de Govern Local, la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització sol·licitada, sempre que s'adopten les mesures correctores descrites en la memòria que acompanya al projecte, les dictades pels Serveis Tècnics municipals i que l'exercici de l'activitat quede condicionat al que disposa l'article 6 de la Llei 3/1989, de 2 de maig, d'Activitats Qualificades.

SEGON.- Que pel tècnic municipal s'emeta el corresponent informe de qualificació d'activitat delegada.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

13è) PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA DIPUTACIÓ DE CASTELLÓ PER AL FINANÇAMENT DEL CONGRÉS D'ARXIVERS DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 15 de novembre de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2004 sobre sol·licitud de subvenció a la Diputació Provincial de Castelló, a l'empara de les bases publicades en el Butlletí Oficial de la Província, núm. 39, de 30 de març de 2004, per la qual es convoquen ajudes a entitats públiques per a la realització d'activitats culturals.

Vist l'acord de la Junta de Govern de data 5 d'octubre de 2004 de la Diputació Provincial, sobre la concessió a l'Ajuntament d'Onda d'una subvenció per al finançament del Congrés d'Arxivers de la Comunitat Valenciana, per import de 600 euros.

Atès el disposat a l'article 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A.“3. Sol·licitar i acceptar subvencions“.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Acceptar la subvenció de la Diputació Provincial, per import de 600 euros, per al finançament del Congrés d'Arxivers de la Comunitat Valenciana.

SEGON.- Donar Trasllet a la Intervenció Municipal, als efectes de que es genere crèdit en la partida pressupostària 2004 451 22608, per l'import de la subvenció, es a dir, 600 euros.

TERCER.- Que pel servei corresponent es justifique la inversió, d'acord amb les bases de la convocatòria, i es demane el lliurament de la subvenció.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors

Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

14è) PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO CONCEDIDA PER LA DIPUTACIO DE CASTELLÓ PER AL FINANÇAMENT DE LA FIRA DEL LLIBRE.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 15 de novembre de 2004, de la Tinent Alcalde delegada de l'Àrea de Cultura, que es passa a transcriure literalment:

“Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2004 sobre sol·licitud de subvenció a la Diputació Provincial de Castelló, a l'empara de les bases publicades en el Butlletí Oficial de la Província, núm. 39, de 30 de març de 2004, per la qual es convoquen ajudes a entitats públiques per a la realització d'activitats culturals.

Vist l'acord de la Junta de Govern de data 5 d'octubre de 2004 de la Diputació Provincial, sobre la concessió a l'Ajuntament d'Onda d'una subvenció per al finançament de la Fira del Llibre, per import de 2000 euros.

Atès el disposat a l'article 21 de la llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 53 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals; i la Resolució de l'Alcaldia núm. 1172, de data 24 de juny de 2003, de delegació de competències, el punt quart de la qual, lletra B), atribueix a la Comissió de Govern, apartat A. “3. Sol·licitar i acceptar subvencions”.

S'eleva a la Junta de Govern Local la següent

PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Acceptar la subvenció de la Diputació Provincial, per import de 2000 euros, per al finançament de la Fira del Llibre.

SEGON.- Donar Trasllet a la Intervenció Municipal, als efectes de que es genere crèdit en la partida pressupostària 2004 451 22608, per l'import de la subvenció, es a dir, 2000 euros.

TERCER.- Que pel servei corresponent es justifique la inversió, d'acord amb les bases de la convocatòria, i es demane el lliurament de la subvenció.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DESPATX EXTRAORDINARI.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia i abans de passar al torn de precís i preguntes, l'Alcalde pregunta si algun Tinent d'Alcalde desitja sotmetre a la consideració de la Junta de Govern Local, per raons d'urgència, algun assumpte no comprés en l'Ordre del Dia que acompanyava a la convocatòria i que no tinga cabuda en el punt de precís i preguntes.

Prèvia declaració de la urgència acordada per unanimitat, i de conformitat amb l'article 83 en relació amb l'article 113 del Reial Decret 2568/1986, s'acorda debatre fora de l'Ordre del Dia els següents punts:

DE-1) PROPOSTA SOBRE APROVACIÓ COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL I PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ EN SÒL URBÀ RESIDENCIAL U-1 (C/PATERNA).

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 18 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'àrea d'Ordenació del Territori, que es passa a transcriure literalment:

“Vistos els articles 83 i 91.4 Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, per raons d'urgència que vénen motivades per la necessitat d'agilitzar en el temps els tràmits de licitació de les obres d'urbanització d'una Actuació Integrada per gestió directa, en un entorn urbà amb alt grau degradació i insalubritat.

Vist l'expedient núm. 8874/04/1, relatiu al Projecte de Reparcel·lació i al Compte de Liquidació Provisional de l'Actuació Integrada en sòl urbà residencial U-1 (C/Paterna) del PGOU d'Onda (Castelló), delimitada al nord per vials de nova construcció, a l'Est per la Carretera de Tales, al Sud C/ Paterna i a l'Oest per la rotonda de connexió amb l'avinguda Anselmo Coyne.

Vist el Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució en sòl urbà residencial U-1 (C/Paterna), objecte d'adjudicació i aprovació definitiva per mitjà d'acord plenari de data 26 d'abril del 2004, per a la seua execució pel sistema de reparcel·lació per mitjà del procediment de gestió directa, integrant la seua documentació Alternativa Tècnica (Memòria de Programa i Projecte d'Urbanització), i proposició juridico-econòmica.

Vist que en l'al·ludit acord es va reconèixer el dret de reintegrament per honoraris professionals en la redacció dels documents tècnics (art. 47.5 de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística) a la mercantil “FF. Entropics, S.L”, en quant mercantil que va presentar l'Alternativa Tècnica seleccionada.

Tenint en compte el sotmetiment a informació pública per vint dies hàbils del Projecte de Reparcel·lació i del Compte de Liquidació Provisional de la referida Unitat d'Execució, datats al maig del 2004, per mitjà de publicació dels anuncis en el Diari Levante de Castelló (16-7-2004) i en el DOGV (23-8-2004), havent remés avís al domicili fiscal dels titulars cadastrals de les parcel·les afectades.

Atés que, conforme als articles 102 del Reglament de Gestió Urbanística i 69.1 b) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística, va ser sol·licitada de forma simultània al registre de la Propietat el pertinent Certificat Registral de Titularitat i Càrregues, així com l'anotació marginal de l'inici de l'expedient de la reparcel·lació, sent emés el citat certificat pel Registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real.

Vist que, durant el termini legal de vint dies hàbils d'informació pública, van ser formulades les següents al·legacions:

- D. Pedro Luís Calvo Estaún, en nom i representació de la mercantil “Ondages, S.L”, i D. Francisco Pastor Almela, en nom i representació de la mercantil “Riostra, SA” (reg. entrada núm. 8469, de 2-8-2004)
- José Osuna Marques, en nom i representació de la mercantil “Osumar, S.A” (reg. entrada núm. 2637, de 21-9-2004)
- Juan Domínguez Romero, en nom i representació de la mercantil “Kermogrup, S.A” (reg.

entrada núm. 11089, de 15-10-2004).

Vists els informes dels serveis técnico-municipals incorporats a l'expedient, en els que informa sobre la tramitació de l'expedient i s'aborda l'estudi de les al·legacions presentades, no existint en els mateixos cap inconvenient per a l'aprovació de la present Reparcel·lació i del seu compte de Liquidació Provisional sense necessitat d'una nova exposició pública.

Considerant la nova redacció del Projecte de Reparcel·lació i del seu compte de liquidació provisional, promoguda per l'Ajuntament al novembre del 2004 com a conseqüència de les modificacions derivades de les al·legacions estimades.

Atés el que disposa l'article 21.1 de la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de bases de règim local, que faculta l'Alcalde per a aprovar els instruments de gestió urbanística, i vista la Resolució de l'Alcaldia de data 24 de juny del 2003, de delegació de competències, en virtut de la qual es delega en la Comissió de Govern (hui Junta de Govern local) la competència per a aprovar els Projectes de Reparcel·lació.

Per tot allò que s'ha exposat, PROPOSE a la Junta de Govern local l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació i el Compte de Liquidació Provisional de la Unitat d'Execució del Programa en sòl urbà residencial U-1 (C/Paterna) del PGOU d'Onda (Castelló), de conformitat amb la documentació de novembre del 2004 adaptada a les al·legacions estimades.

Les condicions genèriques del projecte de reparcel·lació aprovat són les següents:

- Superfície total Unitat d'Execució: 15.229,95 m².
- Superfície de vials: 4.558,01 m²
- Sòl residencial: 8.631,94 m²
- Zones verdes: 2.040 m²
- Aprofitament total del sector: 27.485,49 m² t
- Càrregues totals d'urbanització (sense IVA): 752.221,13 €.
- Saldo compte de liquidació provisional (IVA inclòs): 872.576,51 €.
- Sistema retribució: metàl·lic
- Repercussió per m² techo: 27,368 €/m²t
- Valor compensació econòmica excessos i defectes: 152,72 €/m²t
- Ús global o dominant: residencial plurifamiliar
- Superfície mínima edificable: 70 m²

SEGON. Acordar, a la vista del tràmit d'informació pública i de conformitat amb els informes dels serveis tecnomunicipals, el següent:

A) Introduir les següents modificacions al projecte de reparcel·lació exposat al públic:

-S'altera la numeració de les parcel·les adjudicades, desapareixent les núm. 4 B i núm. 6 i quedant l'adjudicació com segueix: núm. 1-2 ("Grupin, S.A"), 3 ("Osumar, S.A), núm. 4 ("Riostra, S.A") i núm. 5 ("Ondages, S.L").

-La parcel·la adjudicada núm. 1-2-3, inicialment atribuïda en proindivís a "Grupin, SA" i a "Kermogrup, S.A", es transforma en la parcel·la adjudicada núm. 1-2, atribuïda a "Grupin, S.A". Aquesta parcel·la es vorà reduïda molt lleugerament en superfície i aprofitament en relació amb el document exposat al públic, amb la corresponent regularització en el compte

de liquidació provisional. Es modifica al seu torn la ubicació en l'adjudicació de la dita parcel·la, anteriorment en xamfrà i ara íntegrament sobre la C/Paterna, amb el reconeixement al seu favor d'un dret de llums i vistes per a l'obertura de buits i finestres en tota la franja del fons sobre el pati de manzana a partir de la coberta de la planta baixa enlaire.

–La parcel·la adjudicada a la mercantil “Osumar, S.A” canvia de numeració, sent ara la núm. 3 i abans la núm. 4 A, situant-se en el mateix emplaçament físic. Es modifica molt lleugerament la seua superfície i aprofitament. Se li reconeix al seu torn un defecte d'aprofitament de 353,13 m² t per l'extinció de l'anterior parcel·la 4 B, tot això amb la corresponent regularització en el compte de liquidació provisional. La finca figurarà gravada amb una servitud a favor de la mercantil “Grupin, S.A” de llums i vistes per a obertura de buits i finestres.

–La parcel·la adjudicada a la mercantil “Riostra, S.A” canvia de numeració, sent ara la núm. 4 i abans la núm. 5. Se situa en el mateix emplaçament físic, si bé se li incrementa lleugerament la seua superfície i aprofitament a costa de l'extingida parcel·la 4 B, amb la corresponent regularització en el compte de liquidació provisional.

–La parcel·la adjudicada a la mercantil “Ondages, 2000, S.L” canvia de numeració, sent ara la núm. 5 i abans la núm. 6. Se situa en el mateix emplaçament físic, si bé se li incrementa lleugerament la seua superfície i aprofitament a costa de l'extingida parcel·la 4 B, amb la corresponent regularització en el compte de liquidació provisional.

B) En relació amb les al·legacions formulades pels interessats, s'acorda estimar parcialment l'al·legació de la mercantil “Osumar, S.A” i estimar íntegrament la resta de les al·legacions.

TERCER. Disposar la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb l'article 59.4 A) de la Llei 6/94, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística Valenciana (LRAU).

QUART. Acordar la notificació del present acord als propietaris corresponents, de conformitat amb el que estableix els articles 58 i 59 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques, amb trasllat als alegants d'un extracte de l'informe municipal de resposta a les seues al·legacions.

CINQUÉ. Acordar la notificació del present acord aprovatori, als efectes merament informatius, als serveis territorials de la Direcció General d'Urbanisme i Ordenació del Territori de la COPUT (Disp. Addicional 5a de la LRAU).

SISÉ. Disposar l'inici dels tràmits pertinents per a remetre la documentació corresponent al registre de la Propietat núm. 2 de Vila-real, interessant la seua inscripció.

SÈPTIM. Remetre una còpia del present acord a la Secció de contractació municipal, als efectes d'adjudicar l'execució de les obres d'urbanització, així com a l'Àrea Econòmica municipal, en quant competent per a liquidar les quotes d'urbanització.

HUITÉ. Determinar que el present acord posa fi a la via administrativa, i que el mateix podrà ser recorregut en els terminis legals tant en reposició, davant de la Junta de Govern local, com en la via contenciosa-administrativa corresponent, de conformitat amb la legalitat vigent.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta

d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DE-2) PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE L'ATORGAMENT DE PREMIS AMB MOTIU DEL CONCURS DE DECORACIÓ NADALENCA D'ESTABLIMENTS COMERCIALS, 2004.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 20 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea de Desenvolupament Local, que es passa a transcriure literalment:

“José Miguel Morte Poles, Tinent d'Alcalde delegat de l'Àrea de Desenvolupament Local, en ús de les facultats delegades pel Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny, i de conformitat amb el que disposa l'article 82,3, en relació amb el 91,4 i 97,3 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, per qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència que vénen motivades per la absència de sessió de la Junta de Govern Local fins el dia 29 de novembre i existint la necessitat de la aprovació de les Bases Específiques reguladores del Concurs de Decoració Nadalena d'Establiments Comercials, formula la següent Proposta:

Vistes les Bases Específiques reguladores del Concurs de Decoració Nadalena d'Establiments Comercials, que han estat redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atés que el Ple Municipal en sessió del 25-03-2002 va aprovar les Bases Generals Reguladores de les Subvencions de data 01-03-2002, que van ser publicades en el BOP núm. 64 de data 28-05-2002.

Vist l'informe tècnic-jurídic emés pel Cap de Secció de Secretaria, i el de la Intervenció Municipal en el que s'acredita la retenció de crèdit suficient.

I segons les competències atribuïdes per l'article 53 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i la Resolució de l'Alcaldia número 1172/2003 de data 24 de juny de 2003, d'organització municipal i delegació de competències.

Aquest Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Desenvolupament Local eleva a la Junta de Govern Local la següent proposta d'acord:

1r.- Aprovar del Bases Específiques reguladores de l'atorgament de premis amb motiu del Concurs de Decoració Nadalena d'Establiments Comercials, 2004.

2n.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 700 euros, a càrrec de la partida número 2004-121-48100 i número d'operació 2.2004.1.12221 del vigent Pressupost Ordinari.

3r.- Ordenar la publicació de la convocatòria en el tauler d'edictes Municipal i Butlletí Oficial de la Província.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

DE-3) PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PROGRAMA I A LES NORMES QUE COMPORTEN EL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA MÒBIL, PER A LES VÍCTIMES DE LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE INSTITUT DE MAJORS I SERVEIS SOCIALS I FEDERACIÓ ESPANYOLA DE MUNICIPIS I PROVÍNCIES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la lectura de la proposta d'acord de data 22 de novembre de 2004, del Tinent Alcalde delegat de l'Àrea de Participació Ciutadana, que es passa a transcriure literalment:

“Antonio López Marín de Robles, Tinent Alcalde delegat de l'àrea de Participació Ciutadana, fent ús de les facultats delegades pel Decret de l'Alcaldia número 1172/2003, de 24 de juny, i de conformitat amb què disposa l'article 82,3, en relació amb el 91,4 i 97,3 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per raons d'urgència que vénen motivades pel fet que el pròxim dia 25 se celebra contra la violència de gènere, formula la Proposta següent:

CONSIDERANT l'alarma social que ha causat l'increment de la violència domèstica, que fa necessària una resposta global i coordinada, per part de les Administracions Públiques, que unisca tant les mesures cautelars penals sobre l'agressor, açò és, aquelles orientades a impedir la realització de nous actes violents, com les mesures protectores d'índole civil i social que eviten el desemparament de les víctimes de la violència domèstica i donen resposta a la seua situació d'especial vulnerabilitat.

CONSIDERANT que a pesar de la nova regulació dels diferents instruments de protecció de la víctima prevists per l'ordenament jurídic, la violència contra les dones ha continuat creixent.

CONSIDERANT que amb caràcter previ a la tramitació parlamentària del Projecte de Llei Orgànica de mesures de protecció integral contra la violència de gènere, el Consell de Ministres va aprovar, en les seues sessió de 7 de maig del 2004, el Pla de Mesures Urgents per a la prevenció de la Violència de Gènere. Una de les mesures incloses en aquest Pla ha sigut encomanar a la Secretaria d'Estat de Serveis Socials, Famílies i Discapacitat que assumisca, a través de l'IMSERSO, la cobertura del servei de teleassistència a les víctimes de la violència de gènere que compten amb ordre de protecció.

CONSIDERANT els ensenyaments derivats de més d'una dècada de prestació del servei de teleassistència i les valuoses experiències, que diferents organitzacions, públiques i privades, desenvolupen al camp específic de la teleassistència mòbil per a dones maltractades, dirigits a prevenir agressions, fomentar la confiança de les víctimes en si mateixes i afavorir una vida el més normal possible de totes aquelles persones que estan patint maltractament o puguen patir-lo en un futur.

Eleve la proposta següent:

1a - Adherir-se al Programa i a les Normes que comporten el Servei de Teleassistència Mòbil, per a les Víctimes de la Violència de Gènere Institut de Majors i Serveis Socials i Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

2a.- Oferir tota la col·laboració necessària en el desenvolupament d'aquest nou servei, amb el qual, entre tots, podrem contribuir a una major protecció i seguretat de les persones que pateixen violència de gènere.”

Després de la lectura i promogut el debat per part de la Presidència, cap dels senyors

Tinents d'Alcalde assistents sol·licita fer ús de la paraula, per la qual cosa la proposta d'acord se sotmet directament a votació, aprovant-se per unanimitat.

SEGONA PART: CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE GOVERN:

1r) PRECS I PREGUNTES.

Comença la consideració d'aquest punt de l'Ordre del Dia amb la pregunta per part de la Presidència als membres de la Junta sobre si desitgen formular algun prec o pregunta, no produint-se cap intervenció.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per la Presidència s'alça la sessió, sent les deu hores i cinquanta minuts del dia del seu començament, de tot la qual cosa, done fe.