



**1. DADES PERSONALS / DATOS PERSONALES**

1.1. Dades de la persona interessada / *Datos de la persona interesada*

Nom i cognoms / <i>Nombre y apellidos</i>	NIF/CIF
<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.2. Dades del/la representant / *Datos del/la representante*

Nom i cognoms / <i>Nombre y apellidos</i>	NIF/CIF	Relació / <i>Relación</i>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.3. Dades a efectes de notificació / *Datos a efectos de notificación*

Adreça / <i>Dirección</i>	Localitat i província / <i>Localidad y provincia</i>	CP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telèfon / <i>Teléfono</i>	FAX	Adreça electrònica / <i>Dirección electrónica</i>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

1.4. Dades del/de la constructor/a / *Datos del/de la constructor/a*

Nom i cognoms / <i>Nombre y apellidos</i>	Adreça / <i>Dirección</i>	Signatura / <i>Firma</i>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**2. EXPOSE / EXPONGO:**

- Que en l'immoble o parcel·la situada en  núm.   
d'aquesta localitat, amb referència cadastral  on desitge fer les obres següents:

- Que necessite ocupar la via pública amb  m<sup>2</sup> durant  dies.

- Que així mateix necessite els aprofitaments següents:

- Que les obres tenen un pressupost de:

- Bonificació ICIO (Impost de construcció) Sí  No

. Que en el inmueble o parcela situada en  n°.   
de esta localidad, con referencia catastral  donde deseo hacer las obras siguientes:

. Que necesito ocupar la via pública con  m<sup>2</sup> durante  días.

. Que así mismo necesito los aprovechamientos siguientes:

. Que las obras tienen un presupuesto de:

. Bonificación ICIO (Impuesto de construcción) Sí  No

Marqueu si és el cas / *Marcad si es el caso:*

Adquirisc el compromís de dipositar totes les runes i residus de l'obra a l'Ecoparc Municipal / *Adquiero el compromiso de depositar todos los escombros y residuos de la obra en el Ecoparque Municipal.*

**3. VINCULACIÓ DE LES OBRES O INSTAL·LACIONS A ACTIVITAT / VINCULACIÓN DE LAS OBRAS O INSTALACIONES A ACTIVIDAD**

Les obres de referència Sí  No  pressuposen o estan vinculades a l'exercici d'una activitat (en cas afirmatiu s'aportarà la documentació de l'Annex I) / *Las obras de referencia Si  No  presuponen o están vinculadas al ejercicio de una actividad (en caso afirmativo se aportará la documentación del Anexo I)*

En cas de vinculació de l'obra a activitat, la subjecció és / *En caso de vinculación de la obra a actividad, su sujeción es:*

Comunicació d'activitats innòcues / *Comunicación de actividades inocuas*

Declaració responsable / *Declaración responsable*

Llicència ambiental (en este cas hi ha una sol·licitud conjunta de llicència d'obres i ambiental) / *Licencia ambiental (en este caso existe una solicitud conjunta de licencia de obras y ambiental)*

Establiment públic (Llei 14/2010) / *Establecimiento público (Ley 14/2010)*

Autorització Ambiental Integrada / *Autorización Ambiental Integrada*

**Documentació que adjunte (Veure Annex I) / Documentación que adjunto (Véase Anexo I)**

**4. SOL·LICITE / SOLICITO:**

Que d'acord amb l'article 213 de la llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana, se'm concedesca la llicència d'obres menors per a les sol·licitades, que no afecten a la distribució o estructura de l'edifici, comproment-me a demanar ampliació o nou permís si les obres, el seu valor o el temps d'execució foren diferents; o llicència d'obres majors, comunicació prèvia o declaració responsable si tingueren que realitzar-se'n obres noves o complementàries, no incloses en el concepte d'obra menor.

*Que de acuerdo con el artículo 213 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunidad Valenciana, se me conceda la presente licencia de obras menores cuyas obras o instalaciones no afectan a la distribución o estructura del edificio, comprometiéndome a pedir ampliación o nuevo permiso si las obras, su valor o el tiempo de ejecución fueren diferentes, o licencia de obras mayores, comunicación previa o declaración responsable si tuvieran que hacerse obras nuevas o complementarias no amparadas en el concepto de obra menor.*

Signatura / *Firma*

Onda,  de/d'  de

AJUNTAMENT D'ONDA / AYUNTAMIENTO DE ONDA



## NEGOCIAT D'URBANISME / NEGOCIADO DE URBANISMO

Escrit d'inici d'expedient/ *Escrito inicio de expediente*

S'ha iniciat, amb la data que consta en el segell de registre d'entrada, el procediment per a l'obtenció de la llicència municipal d'obres per a l'immoble descrit, i sent una obra menor, el termini de resolució de l'expedient serà d'un mes a partir de la data d'inici (sempre que el tràmit no s'ature per la falta de la documentació necessària per a resoldre). Article 221.1 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Respecte dels efectes que puga produir el silenci administratiu (falta de resolució expressa en termini), la regla general és que este serà negatiu, i s'entendrà desestimada la sol·licitud pel transcurs del termini sense resolució expressa (art. 223.1 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol).

No obstant això, en el supòsit de sol·licituds d'obres menors que impliquen l'alçament de murs de fàbrica i tanca, l'ús del vol i l'execució d'obres i instal·lacions que afecten el subsòl privat, el silenci serà positiu, entenent-se que el transcurs del termini sense resolució expressa habilitarà el peticionari a l'inici de les obres o instal·lacions (art. 223.2 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol).

En tot cas, el silenci serà negatiu en els sol·licituds de llicència relatives a actes d'edificació i ús del sòl que és realitzen en terrenys de domini públic i en sòl no urbanitzable.

Per a obtenir informació sobre l'estat de la tramitació de l'expedient, podrà adreçar-se a la plaça del Pla, número 1, o telefonar al 964600050 i fax 964604133, o bé a través de la seu electrònica municipal ([onda.es/web/sede-electronica](http://onda.es/web/sede-electronica))

*Se ha iniciado con la fecha que consta en el cuño registro de entrada, el procedimiento para la obtención de licencia municipal de obras para el inmueble descrito, y tratándose de una obra menor, el plazo de resolución del expediente será de un mes a partir de la fecha de inicio (siempre que el trámite no se paralice por la falta de documentación necesaria para resolver). Artículo 221.1 b) de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana.*

*Respecto a los efectos que puede producir el silencio administrativo (falta de resolución expresa en plazo), la regla general es que este será negativo, entendiéndose desestimada la solicitud por el transcurso del referido plazo sin resolución expresa (art. 223.1 de la Ley 5/2014, de 25 de julio).*

*Sin embargo, en el supuesto de solicitudes de obras menores que impliquen el levantamiento de muros de fábrica y vallado, el uso del vuelo y la ejecución de obras e instalaciones que afecten al subsuelo privado, el silencio será positivo, entendiéndose que el transcurso del referido plazo sin resolución expresa habilitará al peticionario al inicio de las obras o instalaciones (art. 223.2 de la Ley 5/2014, de 25 de julio).*

*En todo caso, el silencio será negativo en las solicitudes de licencia relativas a actos de edificación y uso del suelo que se realicen en terrenos de dominio público y en suelo no urbanizable.*

*Para obtener información sobre el estado de la tramitación del expediente podrá acudir a la dirección de plaza del Pla, número 1, o al teléfono 964 600050 y fax 964 604133, o bien a través de la sede electrónica municipal ([onda.es/web/sede-electronica](http://onda.es/web/sede-electronica))*

Signatura de la persona interessada  
*Firma de la persona interesada*

Onda,  de/d'  de



## ANNEX I

### A) DOCUMENTACIÓ OBRES MENORS NO VINCULADES A UNA ACTIVITAT

- Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant i del seu representant legal, si és el cas.
- En el cas de ser una societat la sol·licitant, fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat.
- En el cas que les persones sol·licitants estigueren constituïdes en comunitat de béns, còpia del contracte constitutiu de la comunitat. La declaració responsable estarà subscripta per la totalitat de la comunitat o pels qui ostenten la representació d'aquesta.
- Informe favorable del gestor de residus (si no s'adquirix el compromís de depòsit a l'Ecoparc).
- Autoliquidació de la taxa I de l'ICIO.

### B) DOCUMENTACIÓ OBRES MENORS VINCULADES A UNA ACTIVITAT SUBJECTA A COMUNICACIÓ D'ACTIVITATS INNÒCUES O A DECLARACIÓ RESPONSABLE

- Sol·licitud de llicència d'obra menor.
- Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant i del seu representant legal, si és el cas.
- En el cas de ser una societat la sol·licitant, fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat.
- En el cas que les persones sol·licitants estigueren constituïdes en comunitat de béns, còpia del contracte constitutiu de la comunitat. La declaració responsable estarà subscripta per la totalitat de la comunitat o pels qui ostenten la representació d'aquesta.
- Indicar l'emplaçament exacte del local en què es pretén ubicar l'activitat, especificant la seua referència cadastral.
- Certificat de tècnic competent en què es manifeste expressament la compatibilitat urbanística per a la implantació de l'activitat, d'acord amb la normativa urbanística específica aplicable .
- Justificant de l'ingrés del pagament de la taxa per actuacions urbanístiques.
- Projecte tècnic d'obres i activitat en triple versió (o bé 1 còpia en paper i 3 en suport digital), que descriga les mesures correctores o de seguretat de les instal·lacions, redactat i firmat per tècnic competent, i visat, si és el cas, pel Col·legi Oficial corresponent; i ajustat a:

a) Justificació del compliment de la normativa urbanística aplicable.

b) La instrucció 2/83, aprovada per Orde de la Conselleria de Governació, de 7 de juliol de 1983 (DOGV del 19-07-83) o norma que la substituïska, justificant el compliment de normativa en matèria de qualitat ambiental i protecció contra la contaminació.

c) Normativa sobre instal·lacions en locals (C, REBT, RITE, RSEI, etc.).

d) Normativa en matèria d'accessibilitat.

e) Normativa sanitària aplicable i, en especial, justificarà el compliment de la normativa legal, si és el cas, sobre prevenció i control de la legionel·losi, especificant detalladament en la memòria i plans del Projecte l'adopció de les mesures preventives determinades en aquesta normativa (R.D. 865/2003, de 4 de juliol, i Decret del Govern Valencià 173/2000, de 5 de desembre).

f) Estudi Acústic on es justificarà el compliment de la normativa contra la contaminació acústica vigent, conforme a l'article 36 de la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de protecció contra la contaminació acústica, o el corresponent de la norma que ho substituïska.

g) En el cas que les obres es vinculen a una activitat que implique un establiment públic (Llei 12/2010), s'haurà de justificar el seu acomodament al Decret 52/2010, de 26 de març, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 4/2003, de 26 de febrer, de la Generalitat, d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics.

En cas que l'activitat es trobe subjecta a una llicència ambiental, s'haurà d'aportar una sol·licitud conjunta de llicència d'obra i activitat en model normalitzat.



**C) DOCUMENTACIÓ OBRES MENORS VINCULADES A UNA ACTIVITAT SUBJECTA A AUTORITZACIÓ AMBIENTAL INTEGRADA:**

- Sol·licitud de llicència d'obra menor.
- Còpia de l'Autorització Ambiental Integrada concedida
- Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant i del seu representant legal, si és el cas.
- En el cas de ser una societat la sol·licitant, fotocòpia de l'escriptura de constitució de la societat.  
En el cas que les persones sol·licitants estigueren constituïdes en comunitat de béns, còpia del contracte constitutiu de la dita comunitat. La declaració responsable estarà subscripta per la totalitat de la comunitat o per els que ostenten la representació d'aquesta.
- Projecte tècnic d'obra que justifique la normativa en vigor.
- Designació del tècnic director de l'obra.
- Fitxa urbanística
- Informe favorable del personal gestor de residus
- Qüestionari d'estadística d'Edificació i Residència
- Còpia del justificant del pagament de les taxes i de l'impost



## ANEXO I

### A) DOCUMENTACIÓN OBRAS MENORES NO VINCULADAS A UNA ACTIVIDAD

- Fotocopia del DNI de la persona solicitante y de su representante legal, en su caso.
- En el caso de ser una sociedad la solicitante, fotocopia de la escritura de constitución de la sociedad.
- En el caso de que las personas solicitantes estuvieran constituidas en comunidad de bienes, copia del contrato constitutivo de dicha comunidad. La declaración responsable estará suscrita por la totalidad de la comunidad o por los que ostenten la representación de la misma.
- Informe favorable del gestor de residuos (si no se adquiere el compromiso de depósito en el Ecoparque).
- Autoliquidación de la tasa y del ICIO.

### B) DOCUMENTACIÓN OBRAS MENORES VINCULADAS A UNA ACTIVIDAD SUJETA A COMUNICACIÓN DE ACTIVIDADES INOCUAS O A DECLARACIÓN RESPONSABLE

- Solicitud de licencia de obra menor.
- Fotocopia del DNI de la persona solicitante y de su representante legal, en su caso.
- En el caso de ser una sociedad la solicitante, fotocopia de la escritura de constitución de la sociedad.
- En el caso de que las personas solicitantes estuvieran constituidas en comunidad de bienes, copia del contrato constitutivo de dicha comunidad. La declaración responsable estará suscrita por la totalidad de la comunidad o por los que ostenten la representación de la misma.
- Indicar el emplazamiento exacto del local en que se pretende ubicar la actividad, especificando su referencia catastral.
- Certificado de técnico competente en el que se manifieste expresamente la compatibilidad urbanística para la implantación de la actividad, de acuerdo con la normativa urbanística específica aplicable.
- Justificante del ingreso del pago de la tasa por actuaciones urbanísticas.
- Proyecto técnico de obras y actividad por triplicado (o bien 1 copia en papel y 3 en soporte digital), que describa las medidas correctoras o de seguridad de las instalaciones, redactado y firmado por técnico competente, y visado, en su caso, por el Colegio Oficial correspondiente; y ajustado a:
  - a) Justificación del cumplimiento de la normativa urbanística aplicable.
  - b) La instrucción 2/83, aprobada por Orden de la Conselleria de Gobernación, de 7 de julio de 1983 (DOGV del 19-07-83) o norma que la sustituya, justificando el cumplimiento de normativa en materia de calidad ambiental y protección contra la contaminación.
  - c) Normativa sobre instalaciones en locales (CTE, REBT, RITE, RSEI, etc.).
  - d) Normativa en materia de accesibilidad.
  - e) Normativa sanitaria aplicable y, en especial, justificará el cumplimiento de la normativa legal, en su caso, sobre prevención y control de la legionelosis, especificando detalladamente en la memoria y planos del Proyecto la adopción de las medidas preventivas determinadas en esta normativa (R.D. 865/2003, de 4 de julio, y Decreto del Gobierno Valenciano 173/2000, de 5 de diciembre).
  - f) Estudio Acústico donde se justificará el cumplimiento de la normativa contra la contaminación acústica vigente, conforme al artículo 36 de la ley 7/2002, de 3 de diciembre, de la Generalitat Valenciana, de protección contra la contaminación acústica, o el correspondiente de la norma que lo sustituya.
  - g) En caso de que las obras se vinculen a una actividad que implique un establecimiento público (Ley 12/2010), se deberá justificar su acomodo al Decreto 52/2010, de 26 de marzo, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley 4/2003, de 26 de febrero, de la Generalitat, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos.

En caso de la que la actividad se encuentre sujeta a una licencia ambiental, se deberá aportar una solicitud conjunta de licencia de obra y actividad en modelo normalizado.



**C) DOCUMENTACION OBRAS MENORES VINCULADAS A UNA ACTIVIDAD SUJETA A AUTORIZACIÓN AMBIENTAL INTEGRADA:**

- Solicitud de licencia de obra mayor.
- Copia de la Autorización Ambiental Integrada concedida
- Fotocopia del DNI de la persona solicitante y de su representante legal, en su caso.
- En el caso de ser una sociedad la solicitante, fotocopia de la escritura de constitución de la sociedad. En el caso de que las personas solicitantes estuvieran constituidas en comunidad de bienes, copia del contrato constitutivo de dicha comunidad. La declaración responsable estará suscrita por la totalidad de la comunidad o por los que ostenten la representación de la misma.
- Proyecto técnico de obra que justifique la normativa en vigor.
- Designación del técnico director de la obra.
- Ficha urbanística
- Informe favorable del gestor de residuos
- Cuestionario de estadística de Edificación y Residencia.
- Copia del justificante del pago de las tasas y del impuesto